



Statens vegvesen

Lindås kommune
Arealplan
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
08. 08. 2014	
Ark saknr	Saksnr
Saknr	Tilgangskode

Behandlande eining:
Region vest

Sakshandsamar/innvalsnr:
Odd Høydalsvik - 55516377

Vår referanse:
2013/021717-004

Dykkar referanse:
14/2127

Vår dato:
05.08.2014

Kunngjering 1. gangs offentlig ettersyn av reguleringsplan Apalen Sør - gnr. 202 bnr. 1 m. fl. - Lindås kommune

Vi viser til Dykkar brev av 09.07.14 med framlegg til reguleringsplan for Apalen Sør, gnr. 202, bnr. 1 m. fl. i Lindås kommune.

Planframlegget gjeld regulering av eit nytt bustadfelt der det i reguleringsføresegnene til planen er innarbeidd eit rekkjefølgjekrav om opparbeiding eller sikra opparbeidd ein g-/s veg langs fylkesveg 391 før det kan gjevast ferdigattest for meir enn 8 bustadeiningar i planområdet for Apalen Sør. Tilsvarande krav er sett til tilgrensande reguleringsplan for Helleåsen.

Lindås kommune må med dette kravet som bakgrunn sjå dei to planområda i samanheng og syte for at rekkjefølgjekravet med ei avgrensing av inntil 8 bustadeiningar (16 bustadeiningar medrekna sekundærbustadar) før bygging av gang- og sykkelvegen vert følgd opp.

Vi er samd med rådmannen i at det er uheldig at det er vist mange mogelege tilkomstar til BKS2 og BF2 langs f_KV1 med pilsymbol. Det må så langt som mogeleg regulerast eigne ordinære avkøyrslar til områda som oppfyller teknisk utforming i samsvar med krav i Statens vegvesen sine handbøker.

Ut over dette har vi ikkje vesentlege merknader til planframlegget.

Plan og forvaltning Bergen
Med helsing

Sindre Lillebø
Sindre Lillebø
seksjonssjef

Odd Høydalsvik
Odd Høydalsvik

Kopi: Hordaland fylkeskommune, Planseksjonen, Postb. 7900, 5020 Bergen

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 Leikanger

Telefon: 02030
Telefaks: 57 65 59 86
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Spelhaugen 12
5147 FYLLINGSDALEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap

9815 Vadsø
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52