H. SANDVIK A/S
Entreprenør

Galteråsen 4
5916 Isdalstø
Tlf: 56 35 30 78
helge@h-sandvik.no
Bankgiro: 3632.71.03916
MVA reg. nr: 14524797
Foretaksnr: 989482920

Lindås kommune
Veiavdeling
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Isdalstø 20.02.2018

Vedr. eiendom 137/563, Ikenberget 21b, v/Ørjan Lilleskare.

Viser til vedlagte brev med orientering frå byggesaksavdeling datert 15.02.2018.

På bakgrunn av dette tok undertegnede kontakt med veiavdeling for å få til ei synfaring med mål om å finne tiltak slik at utkjørsler frå 137/564 og 137/563 kan godkjennes.

Mandag 19.02.2018 var det synfaring med byggherre Ørjan Lilleskare, Kjetil Eikefet og Irene Wilhelmsen og Helge Sandvik.

Det var ei konstruktiv synfaring der vi kom fram til tiltak som er vist i vedlegga.

På vedlagte situasjonsplan er tiltaka vist, på vedlagte foto er og tiltaka vist.

Håper at vegavdeling kan lage eit notat der viste tiltak kan anbefales slik at det kan verta eit vedlegg til søknad for tiltaket.

Vedlegg:

- Orienteringsbrev frå Lindås kommune, 2 sider
- Situasjonsplan
- Foto med tiltaka vist 3 sider

På forhånd takk.

Med vennleg helsing

Helge Sandvik Helge Sandvik

mob 97 01 96 34

LINDÅS KOMMUNE
Byggesaksavdelinga

KOPI

Ørjan Lilleskare
Ikenberget 21 A
5911 ALVERSUND

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Eilin Houlison Molvik	15.02.2018
Vår: 16/1673 - 18/4998	EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no	

Orientering om saka gbnr 137/563 Alver

Vi viser til vårt brev datert 23.01.18 og påfølgjande e-postar i saka

Vi har drøfta saka dykkar i felles forvaltningsmøte med Teknisk drift vegavdeling og vatn- og avlaupsavdeling.

Vegavdelinga i Lindås kommune godtek ikkje trafikkspegl/sladrespegl som tiltak for å betre sikt. Bakgrunnen for dette er at slike spegl lett kan komme ut av stilling og gi feil bilete.

Tiltak som må gjennomførast er å etablere frisikt sone i avkøyrsle for dykkar eigedom og redusere mur i dykkar grense mot gbnr. 137/564, slik at også den eigedommen får tilfredsstillande frisikt i si avkøyrsle.

Vegen inn i området har ei 30km/t sone. Vegavdelinga i Lindås kommunen aksepterer frisiktsone på 3x20m som eit minimum. Hindringar i siktsona skal ikkje overstige 0,5m.

Med omsyn til avstand til offentleg leidningsnett så må det søjast om dispensasjon frå VA-norma i Lindås kommune som set ein minste avstand til leidningsnettet på 4 meter.

Det må i søknad dokumenterast at mur er forsvarleg fundamentert slik at det ikkje er fare for utrasing av mur ved arbeid på kommunalt leidningsnett, det er pårekneleg at det vert akseptert ein minste avstand mellom ytterkant mur og kommunalt leidningsnett på minimum 2 meter.

Eigedom gbnr. 137/565 har retta opp i tilhøva på sin eigedom knytt til eigen avkøyrsle og mur i avkøyrsle til eigedom gbnr. 137/566.

Eigedom gbnr. 137/564 har søkt om dispensasjon og har fått pålegg om å levere inn komplett søknad.

I tillegg til ovvannemnde er murar i heilskap plassert utanfor regulert byggegrense langs veg og krev at det vert søkt om dispensasjon frå byggegrensa.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
nabo og gjenboliste for gbnr 137_563

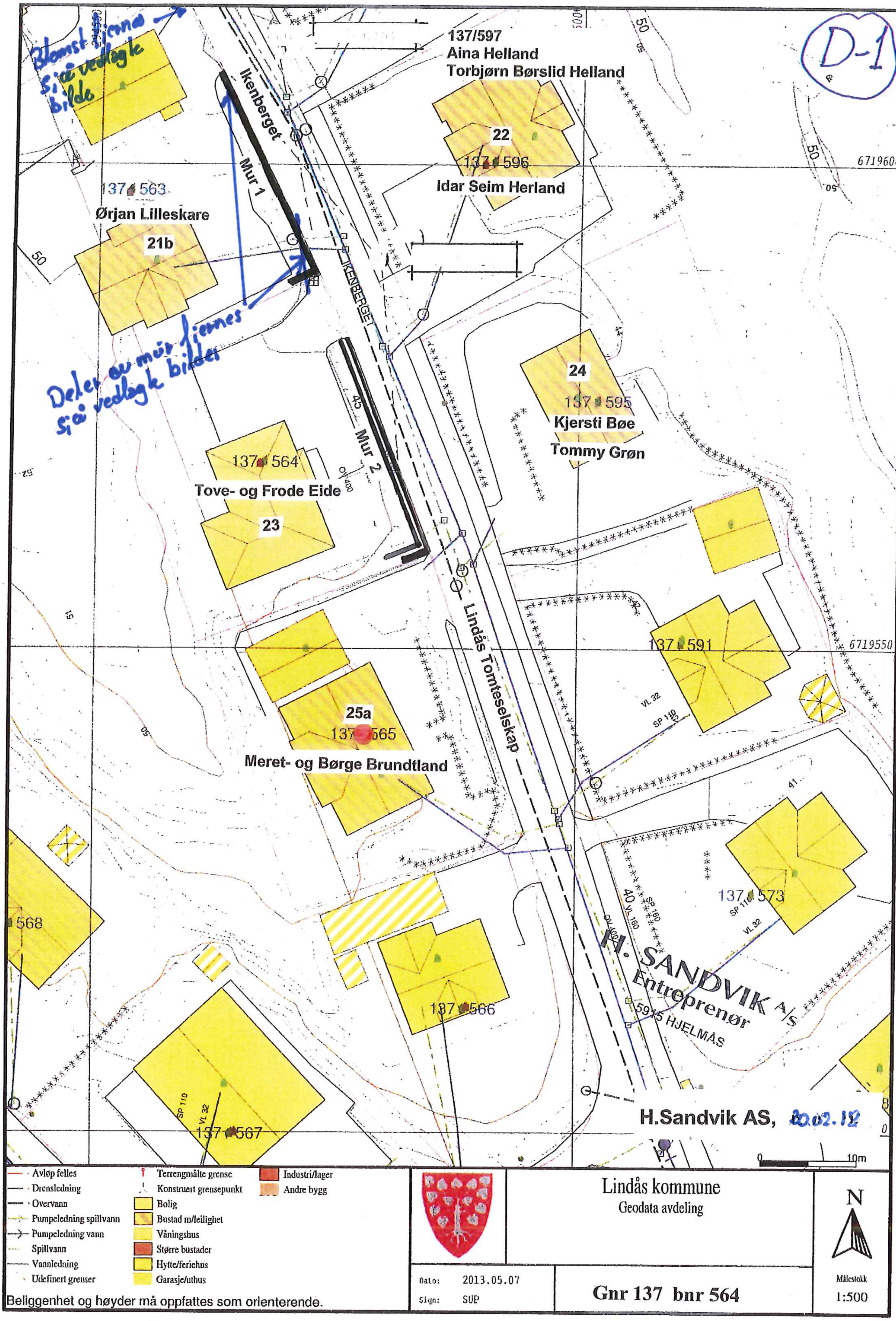
Kopi til:

Ørjan Lilleskare	Ikenberget 21 A	5911	ALVERSUND

Mottakarar:

Ørjan Lilleskare	Ikenberget 21 A	5911	ALVERSUND

KOPI


D-1
Blomst fjernes sjå vedlagte bilde
137/597
Aina Helland
Torbjørn Børslid Helland
22
137/596
Idar Seim Herland
Ikenberget
Mur 1
137/563
Ørjan Lilleskare
21b
IKENBERGET
Deler av mur fjernes sjå vedlagt bilder
24
137/595
Kjersti Bøe
Tommy Grøn
137/564
Tove- og Frode Eide
23
Mur 2
Lindås Tomteselskap
137/591
25a
137/565
Meret- og Børge Brundtland
568
137/573
137/566
137/567
H. SANDVIK A/S
Entreprenør
5915 HJELMÅS
H.Sandvik AS, 20.02.18
6719600
6719550
0
10m
Avløp felles
Drensledning
Overvann
Pumpeledning spillvann
Pumpeledning vann
Spillvann
Vannledning
Udefinert greuser
Terrengmålte grense
Konstruert grensepunkt
Bolig
Bustad m/leilighet
Våningshus
Større bustader
Hytte/feriehus
Garasje/uthus
Industri/lager
Andre bygg
Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
Lindås kommune
Geodata avdeling
Dato: 2013.05.07
Sign: SUP
Gnr 137 bnr 564
N
Målestokk
1:500

105%
:: O.K.!

20/2-18
H.S.
ca 8,8m
Ved fjerning av denne del av muren
vil vi oppnå tilfredsstillende sikt mot nord
Det vil bli montert 2 stålsøyler for bæring av vegg.
Det er hulrom bak muren. Støpt dekke på toppen.

20/2-18
H.S
Ved fjerning av deler av støttemur vil sikt
fra utkjørsel bli etter krav. 3meter inn og 20meter sikt
2 stålspyler

20/2-18
H.S.
Rodenderon fjernes for
bedre sikt mot nord
21
Del av Mur fjernes for sikt mot sør