

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei



Skal tiltaket prosjekteres og utføres i samsvar med TEK10, i henhold til overgangsbestemmelsen i TEK17 § 17-2? Ja Nei

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder	
Eiendom/ byggested	Gnr. 133 Bnr. 55 Festenr. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bolignr. Kommune LINDÅS KOMMUNE
	Adresse GANGSTØVEGEN 5 Postnr. 5911 Poststed ALVERSUND
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input checked="" type="checkbox"/> Annet: <small>Beskriv</small> FORSTØTNINGSMUR Bygn.typekode (jf. s. 2) 111
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Nytt bygg *) <input type="checkbox"/> Parkeringsplass *) <input checked="" type="checkbox"/> Anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *) <input type="checkbox"/> Fasadereparasjon <input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg
	Endring av bruk <input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift
	Riving <input type="checkbox"/> Hele bygg *) <input type="checkbox"/> Deler av bygg *) <input type="checkbox"/> Anlegg
	Bygn.tekn. installasj.** <input type="checkbox"/> Nyanlegg *) <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon
	Endring av bruksenhet i bolig <input type="checkbox"/> Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning
	Innhegning, skilt <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.
	<small>*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.</small>

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
	Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 – 1	<input type="checkbox"/>
	Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 – 3	<input type="checkbox"/>
	Nabovarsling (Kvittring for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 – 5	<input type="checkbox"/>
	Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
	Tegninger	E	1 – 2	<input type="checkbox"/>
	Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
	Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 – 3	<input type="checkbox"/>
	Boligspeifisering i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	1 – 1	<input type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket	Tiltakshaver		
Foretak H. SANDVIK AS	Org.nr. 989 482 920	Navn SVERRE ALMELID MJELDSTAD	
Adresse GALTERÅSEN 4	Adresse GANGSTØVEGEN 6		
Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ	Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND
Kontaktperson HELGE SANDVIK	Telefon 970 19 634	Mobiltelefon 970 19 634	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post helge@h-sandvik.no	E-post sverre.mj@gmail.com		
Dato 08.02.2018	Underskrift <i>Helge Sandvik</i>	Dato 08.02.2018	Underskrift <i>Sverre Almelig</i>
Gjentas med blokkbokstaver HELGE SANDVIK		Gjentas med blokkbokstaver SVERRE ALMELID MJELDSTAD	

Bygningstypekoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

<p>Enebolig</p> <p>111 Enebolig 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet 113 Våningshus</p> <p>Tomannsbolig</p> <p>121 Tomannsbolig, vertikaldelt 122 Tomannsbolig, horisontaldelt 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</p> <p>131 Rekkehus 133 Kjede-/atriumhus 135 Terrassehus 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere</p>	<p>Store boligbygg</p> <p>141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et. 142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et. 143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et. 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et. 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p>Bygning for bofellesskap</p> <p>151 Bo- og servicesenter 152 Studenthjem/studentboliger 159 Annen bygning for bofellesskap*</p>	<p>Fritidsbolig</p> <p>161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig</p> <p>Kole, seterhus og lignende</p> <p>171 Seterhus, sel, orbu og lignende 172 Skogs- og utmarkskole, gamle</p> <p>Garasje og uthus til bolig</p> <p>181 Garasje, uthus, anneks til bolig 182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig</p> <p>Annen boligbygning</p> <p>193 Boligbrakker 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)</p>
---	--	--

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

<p>INDUSTRI OG LAGER</p> <p>Industribygning</p> <p>211 Fabrikbygning 212 Verkstedsbygning 214 Bygning for renseanlegg 216 Bygning for vannforsyning 219 Annen industribygning *</p> <p>Energiforsyningsbygning</p> <p>221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA) 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA) 229 Annen energiforsyning *</p> <p>Lagerbygning</p> <p>231 Lagerhall 232 Kjøle- og fryselager 233 Silobygning 239 Annen lagerbygning *</p> <p>Fiskeri- og landbruksbygning</p> <p>241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo 243 Veksthus 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett 245 Naut/redskapshus for fiske 248 Annen fiskeri- og fangstbygning 249 Annen landbruksbygning *</p> <p>KONTOR OG FORRETNING</p> <p>Kontorbygning</p> <p>311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus 312 Bankbygning, posthus 313 Mediabygning 319 Annen kontorbygning *</p> <p>Forretningsbygning</p> <p>321 Kjøpesenter, varehus 322 Butikk/forretningsbygning 323 Bensinstasjon 329 Annen forretningsbygning * 330 Messe- og kongressbygning</p> <p>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</p> <p>Ekspedisjonsbygning, terminal</p> <p>411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn 412 Jernbane- og T-banestasjon 415 Godsterminal 416 Postterminal 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *</p> <p>Telekommunikasjonsbygning</p> <p>429 Telekommunikasjonsbygning</p>	<p>Garasje- og hangarbygning</p> <p>431 Parkeringshus 439 Annen garasje-/hangarbygning *</p> <p>Veg- og trafikktilsynsbygning</p> <p>441 Trafikktilsynsbygning * 449 Annen veg- og biltilsynsbygning *</p> <p>HOTELL OG RESTAURANT</p> <p>Hotellbygning</p> <p>511 Hotellbygning 512 Motellbygning 519 Annen hotellbygning *</p> <p>Bygning for overnatting</p> <p>521 Hospits, pensjonat 522 Vandrer-/feriehjem 523 Appartement 524 Camping/utleiehytte 529 Annen bygning for overnatting *</p> <p>Restaurantbygning</p> <p>531 Restaurantbygning, kafébygning 532 Sentralkjøkken, kantinebygning 533 Gatekjøkken, kioskbygning 539 Annen restaurantbygning *</p> <p>KULTUR OG UNDERVISNING</p> <p>Skolebygning</p> <p>611 Lekepark 612 Barnehage 613 Barneskole 614 Ungdomsskole 615 Kombinert barne- ungdomsskole 616 Videregående skole 619 Annen skolebygning *</p> <p>Universitets-, høgskole og forskningsbygning</p> <p>621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv. 623 Laboratoriebygning 629 Annen universitets-, høgskole og forskningsbygning *</p> <p>Museums- og biblioteksbygning</p> <p>641 Museum, kunstgalleri 642 Bibliotek/mediatek 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning) 649 Annen museums-/biblioteksbygning *</p>	<p>Idrettsbygning</p> <p>651 Idrettshall 652 Ishall 653 Svømmehall 654 Tribune og idrettsgarderobe 655 Helsestudio 659 Annen idrettsbygning *</p> <p>Kulturhus</p> <p>661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning 662 Samfunnshus, grendehus 663 Diskotek 669 Annet kulturhus *</p> <p>Bygning for religiøse aktiviteter</p> <p>671 Kirke, kapell 672 Bedehus, menighetshus 673 Krematorium/gravkapell/bårehus 674 Synagoge, moske 675 Kloster 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *</p> <p>HELSE</p> <p>Sykehus</p> <p>719 Sykehus *</p> <p>Sykehjem</p> <p>721 Sykehjem 722 Bo- og behandlingssenter 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad 729 Annet sykehjem *</p> <p>Primærhelsebygning</p> <p>731 Klinikk, legekontor/-senter/-vakt 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon 739 Annen primærhelsebygning *</p> <p>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</p> <p>Fengselsbygning</p> <p>819 Fengselsbygning *</p> <p>Beredskapsbygning</p> <p>821 Politistasjon 822 Brannstasjon, ambulansestasjon 823 Fyrstasjon, losstasjon 824 Stasjon for radarovervåk. av fly/skipstrafikk 825 Tilfluktsrom/bunker 829 Annen beredskapsbygning * 830 Monument 840 Offentlig toalett</p>
--	--	--

*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger

Vedlegg nr.

A-



Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	133	55					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	GANGSTØVEGEN 5				5911	ALVERSUND	
Forhåndskonferanse							
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei						
Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK							
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)					Vedlegg nr.	
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input checked="" type="checkbox"/> Vegloven		B -1-3	
Pbl § 31-2	Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)					Redegjørelse i eget vedlegg	Vedlegg nr. B -
Arealdisponering							
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan						
	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input checked="" type="checkbox"/> Bebyggelsesplan				
	Navn på plan GANGSTØVEGEN						
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv						
	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*						
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad		
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	595 m ²	%	m ²			
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	m ²		m ²	m ²		
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m ²		- m ²			
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler				+ m ²		
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	= 0m ²		= 0m ²	= 0m ²		
Grad av utnyttning	Arealbenevnelser	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA	
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	0 m ²	595 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	
	g. Areal eksisterende bebyggelse	m ²	163 m ²	m ²	m ²	m ²	
	h. Areal som skal rives	- m ²	- 0 m ²	- m ²	- m ²	- m ²	
	i. Areal ny bebyggelse	+ m ²	+ 0 m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m ²	+ 36 m ²	+ m ²	+ m ²		
	k. Areal byggesak	= 0m ²	= 199m ²	= 0m ²	= 0m ²	= 0m ²	
	Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	%	199 m ²	%	0 m ²		
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	I. Åpne arealer som inngår i k		- 36 m ²		- m ²		
	j. Parkeringsareal på terreng		- 36 m ²		- m ²		
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= 127m ²		= 0 m ²	= 0 m ²	
	Antall etasjer 1	Antall bruksenheter bolig 1	Boliger 115 m ²		Boliger m ²	Boliger m ²	
	Antall bruksenheter annet 0	Annet 48 m ²		Annet m ²	Annet m ²		
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -	
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -	
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -	

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen	
Næringsgruppekode X	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.
Næringsgrupper – gyldige koder	
A Jordbruk, skogbruk og fiske B Bergverksdrift og utvinning C Industri D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet F Bygge- og anleggsvirksomhet G Varehandel, reparasjon av motorvogner	H Transport og lagring I Overnattings- og serveringsvirksomhet J Informasjon og kommunikasjon K Finansierings- og forsikringsvirksomhet L Omsetning og drift av fast eiendom M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting N Forretningsmessig tjenesteyting O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning
P Undervisning Q Helse- og sosialtjenester R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter S Annen tjenesteyting T Lønnet arbeid i private husholdninger U Internasjonale organisasjoner og organer X Bolig Y Annet som ikke er næring.	

Plassering av tiltaket	
Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q -
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. J-1

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
Skal byggverket plasseres i område med fare for:	
Flom (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) <input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) <input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) <input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) <input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg

Tilknytning til veg og ledningsnett	
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng

Løfteinnretninger	
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Søkes det om slik innretning installert?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau	

Til kommune:

Til vegavdelinga

SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGEGRENSE

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang før løyve frå kommunen er gjeve.

Tiltakshavar <i>Sverre Almelid Mjeldstad</i>	Tlf. <i>901 28 030</i>
Ansvarleg søkjar/utførande <i>H. Sandvik AS</i>	Tlf. <i>970 19 634</i>
Byggeplassadresse <i>Gangstøvegen 6</i>	Gnr./bnr <i>133/55</i>
Vegstrekning <i>———— " ————</i>	Stad <i>Alversund</i>
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan Nei <input checked="" type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå vegmynde). Ja <input type="checkbox"/> Namn på planen: (Søknaden vert handsama hjå Byggesak).	

Søknad om dispensasjon frå byggegrensa langs kommunal veg.

- Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er 15 m frå midt kommunal veg.
- Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er ___ m frå vegkant på regulert veg
- Vedlagt følgjer grunngjeving for særleg grunn i samsvar med PBL§19-1.
- Naboar er varsla om at det er søkt om dispensasjon.
- Vedlagt følgjer vedlagt kart/skisse i målestokk ~~1:500~~ *1:250*, med påteikna målsett tiltak, som viser avkøyrsløse.

Kva tiltak dispensasjonen gjeld (garasje, tilbygg m.v.).	<i>Forstöttningsmur</i>	..
Minste avstand frå planlagt bygg - til nabogrense mot veg	<i>0,1 m</i>	m
Minste avstand frå planlagt bygg - til midt kommunal veg	<i>2.5 m</i>	m

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld før løyve til avkøyring er avklart.

Dato: <i>08.02.2018</i>	Tiltakshavar <i>For Sverre Almelid Mjeldstad Helge Sandvik</i>
-------------------------	--

Søknad motteke hos kommunens vegmynde, Dato

- Uttale Søknad godkjent Søknad avslått

Merknader/vilkår

- Det skal være mogeleg å snu på eige grunn.
- Plassering av tiltaket må ikkje hindre sikt for andre trafikktilhøve på staden.
- Tiltaket må plasserast slik at krav til sikt for eigen avkøyring vert teke vare på.
- Tiltaket må plasserast _____ m frå ledningstracè.
- Tiltaket må plasserast _____ m frå midt kommunal veg.
- Anna:

Kommunens vegmynde

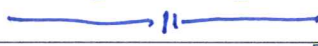
Dato: *12/2 -2018* sign. *Helge Sandvik*

B-2

Til Ansvarleg for drift av kommunale vegar

SØKNAD OM AVKØYRSLE FRÅ KOMMUNEVEG

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang før løyve frå kommunen er gjeve.

Tiltakshavar	<i>Sverre Almelid Mjeldstad</i>	Tlf.	<i>901 28 030</i>
Ansvarleg søkjar/utførande	<i>H. Sandvik AS</i>	Tlf.	<i>970 19 634</i>
Byggeplassadresse	<i>Gangstøvegen 6</i>	Gnr./bnr	<i>133/55</i>
Vegstrekning		Stad	
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan		Nei <input checked="" type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Teknisk drift).	
Ja <input type="checkbox"/> Namn på planen:		(Søknaden vert handsama hjå Byggesak).	

Søknad om avkøyrslø

<input type="checkbox"/> Ny avkøyrslø	<input type="checkbox"/> Bustadeiningar antall... <i>1</i> ...stk
<input checked="" type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkøyrslø	<input type="checkbox"/> Hytte antall stk
<input type="checkbox"/> Flytting av eksisterande avkøyrslø	<input type="checkbox"/> Industri/Næring
<input type="checkbox"/> Stenging	<input type="checkbox"/> Driftsavkøyrslø
<input type="checkbox"/> Anna føremål.....	<input type="checkbox"/> Andre

Vedlegg

Det vert vist til vedlagt kart/skisse i målestokk *1:250*, med påteikna målsett tiltak, som viser avkøyrslø.

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld før løyve til avkøyring er avklart.

Dato: <i>08.02.2018</i>	Tiltakshavar <i>Før Sverre Almelid Mjeldstad</i> <i>Helge Sandvik</i>
----------------------------	--

Søknad motteke i Teknisk drift, Dato

Uttale Søknad godkjent Søknad avslått

Merknader/vilkår

- Sikta ut frå avkøyrsla skal vere slik at busker, tre o.l. ikkje skal vere til hinder for sikta. Terreng eller plantar må ikkje kome høgare enn 0,5m over vegbana.
- Der avkøyrsla er til hinder for overvatn i veggrøft, skal det leggst ned min. 200mm dreinsrør. Røret skal vere køyresterkt og leggst slik at veggrøft ikkje vert skada og at grøftevatn får fritt avløp. Støypekantar o.l som kan skade snøryddeutstyr skal ikkje byggast nærare offentleg veg enn 1m.
- Det skal ikkje førast overvatn ut i offentleg veg. På den første meter frå vegkanten skal det vere eit fall frå offentleg veg på 3cm.
- Vedlikehald av dreinsrør og frisktfelt skal til eikvar tid haldast vedlike av tiltakshavar.
- Svingradius frå avkøyrsla skal i vegkant være min. 3,5m, på begge sider av avkøyrsla.
- Avkøyrsla skal verte plassert som vist i søknaden
- Avkøyrsla skal verte plassert som vist i detaljskisse på baksida av dette arket.
- Det skal være mogeleg å snu på eigen grunn.
-

Ansvarleg for drift av kommunale vegar Dato *12/2-2018* sign. *Helge Sandvik*

SØKNAD OM DISPENSASJON

**Gnr. 133 , Bnr. 55 i Lindås kommune
Gangstøvegen 6, 5911 Alversund**

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009,

søkes det herved om dispensasjon fra
fra kravet om byggegrense fra veg,
for å kunne oppføre en ny forstøtningsmur.

Stedet hvor den omsøkte støttemur ønskes oppført
er på det samme sted hvor dagens lave mur er oppført.

Den nye mur vil bli mellom 0,2 og 3,8 m. høg – og
skredren skal følge den eksisterende oppkjørsel til garasjen.

Ved bygging av denne mur vil det bli en bedre oppstillingsplass for
2 biler foran garasjen, samt at en mindre bil ville kunne klare å snu foran garasjen.

Isdalstø , 08. 02. 2018

For Sverre Almelid Mjeldstad



Helge Sandvik

H. Sandvik A/S
Entreprenør

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
133	55			GANGSTØVEGEN 5	5911	ALVERSUND	
Eier/fester				Kommune			
SVERRE ALMELID MJELDSTAD				LINDÅS KOMMUNE			

Det varsles herved om							
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet				

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input checked="" type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B - 1-3

Arealdisponering							
Sett kryss for gjeldende plan							
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan					
Navn på plan							

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder							
OPPFØRING AV NY VEGMUR TIL GARASJEN							
							Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til							
Foretak/tiltakhaver							
H.SANDVIK AS							
Kontaktperson, navn			E-post		Telefon		Mobil
HELGE SANDVIK			helge@h-sandvik.no				970 19 634
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):							

Merknader sendes til							
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.							
Navn				Postadresse			
Postnr. Poststed				E-post			

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Underskrift							
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.							
Sted		Dato		Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver			
ISDALSTØ		08.02.2018		<i>Helge Sandvik</i>			
				Gjentas med blokkbokstaver			
				HELGE SANDVIK			

B-2

Til Ansvarlig for drift av kommunale vegar

SØKNAD OM AVKØYRSLE FRÅ KOMMUNEVEG

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang for løyve frå kommunen er gjeve.

Tiltakshavar	<i>Sverre Almeland Mjeldstad</i>	Tlf	<i>901 28 030</i>
Ansvarleg saksjefullførande	<i>H. Sandvik AS</i>	Tlf	<i>970 19 634</i>
Byggepllassadresse	<i>Gangstøvegen 6</i>	Gnr./bnr	<i>133/55</i>
Vegstrekning	<i>11</i>	Stad	
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan	Nei <input checked="" type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Teknisk drift)		
Ja <input type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Byggesak)			

Søknad om avkøyrslse

<input type="checkbox"/> Ny avkøyrslse	Bustaderningar antall	<i>1</i> stk
<input checked="" type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkøyrslse	Hytte antall	stk
<input type="checkbox"/> Flytting av eksisterande avkøyrslse	Industri/Næring	
<input type="checkbox"/> Stenging	Driftsavkøyrslse	
<input type="checkbox"/> Anna forenal	Andre	

Vedlegg

Det vert vist til vedlagt kartskisse i maledstokk *1:500*, med pateikna målsett tiltak, som viser avkøyrslse.

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld for løyve til avkøyring er avklart.

Tiltakshavar

Dato *08.02.2018*

Søknad motteke i Teknisk drift, Dato

Uttale Søknad godkjent Søknad avslått

Merknader/vilkår

- Sikta ut fra avkøyrslse skal vere slik at buskar, tre o.l. ikkje skal vere til hinder for sikta.
- Terreng eller planter ma ikkje kome hogare enn 0,5m over vegkana
- Der avkøyrslse er til hinder for overvatn i veggroft, skal det leggjast ned min. 200mm drenslør. Røret skal vere koyrestert og leggjast slik at veggroft ikkje vert skada og at groftevatn får frit avlop. Støypekanlar o.l som kan skade snøryddeutstyr skal ikkje byggjast nærare offentleg veg enn 1m
- Det skal ikkje forast overvatn ut i offentleg veg. Pa den første meter fra veggkanten skal det vere eit fall fra offentleg veg pa 3cm
- Vedlikehald av drenslør og insikttett skal til eikvar tid haldast vedlike av tiltakshavar
- Svingradius fra avkøyrslse skal i veggkant vere min. 3,5m, pa begge sider av avkøyrslse
- Avkøyrslse skal verte plassert som vist i soknaden
- Avkøyrslse skal verte plassert som vist i detaljskisse pa baksida av dette arket
- Det skal vere mogeleg å snu pa eigen grunn

Kommunens vegmynd. Dato. sign.

B-1

Til vegavdelinga

SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGEGRENSE

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang for løyve fra kommunen er gjeve.

Tiltakshavar	<i>Sverre Almeland Mjeldstad</i>	Tlf	<i>901 28 030</i>
Ansvarleg saksjefullførande	<i>H. Sandvik AS</i>	Tlf	<i>970 19 634</i>
Byggepllassadresse	<i>Gangstøvegen 6</i>	Gnr./bnr	<i>133/55</i>
Vegstrekning	<i>11</i>	Stad	<i>Alversund</i>
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan	Nei <input checked="" type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå vegmynd.)		
Ja <input type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Byggesak)			

Søknad om dispensasjon fra byggegrensa langs kommunal veg.

- Det vert søkt om dispensasjon fra byggegrense som er 15 m fra midt kommunal veg.
- Det vert søkt om dispensasjon fra byggegrense som er *11* m fra veggkant på regulert veg
- Vedlagt følger grunngjeving for særleg grunn i samsvar med PBL§19-1.
- Naboar er varsla om at det er søkt om dispensasjon.
- Vedlagt følger vedlagt kart/skisse i maledstokk *1:500*, med pateikna målsett tiltak, som viser avkøyrslse.

Kva tiltak dispensasjonen gjeld (garasje, tilbygg m.v.): *Forstötningssmur*

Minste avstand fra planlagt bygg - til nabogrense mot veg *0,1 m*

Minste avstand fra planlagt bygg - til midt kommunal veg *2,5 m*

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld for løyve til avkøyring er avklart.

Tiltakshavar

Søknad motteke hos kommunens vegmynd, Dato

Uttale Søknad godkjent Søknad avslått

Merknader/vilkår

- Det skal være mogeleg a snu pa eige grunn.
- Plassering av tiltaket ma ikkje hindre sikt for andre trafikkthove pa staden.
- Tiltaket ma plasserast slik at krav til sikt for eigen avkøyring vert teke vare pa.
- Tiltaket ma plasserast *11* m fra ledningstrace.
- Tiltaket ma plasserast *11* m fra midt kommunal veg
- Anna.

Kommunens vegmynd. Dato. sign.

D-1

B-3

SØKNAD OM DISPENSASJON

Gnr. 133, Bnr. 55 i Lindås kommune
Gangstøvegen 6, 5911 Alversund

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009,

søkes det herved om dispensasjon fra
fra kravet om byggegrense fra veg,
for å kunne oppføre en ny forstøtningsmur.

Stedet hvor den omsøkte støttemur ønskes oppført
er på det samme sted hvor dagens lave mur er oppført.

Den nye mur vil bli mellom 0,2 og 3,8 m. høy – og
skredden skal følge den eksisterende oppkjørsel til garasjen.

Ved bygging av denne mur vil det bli en bedre oppstillingsplass for
2 biler foran garasjen, samt at en mindre bil ville kunne klare å snu foran garasjen.

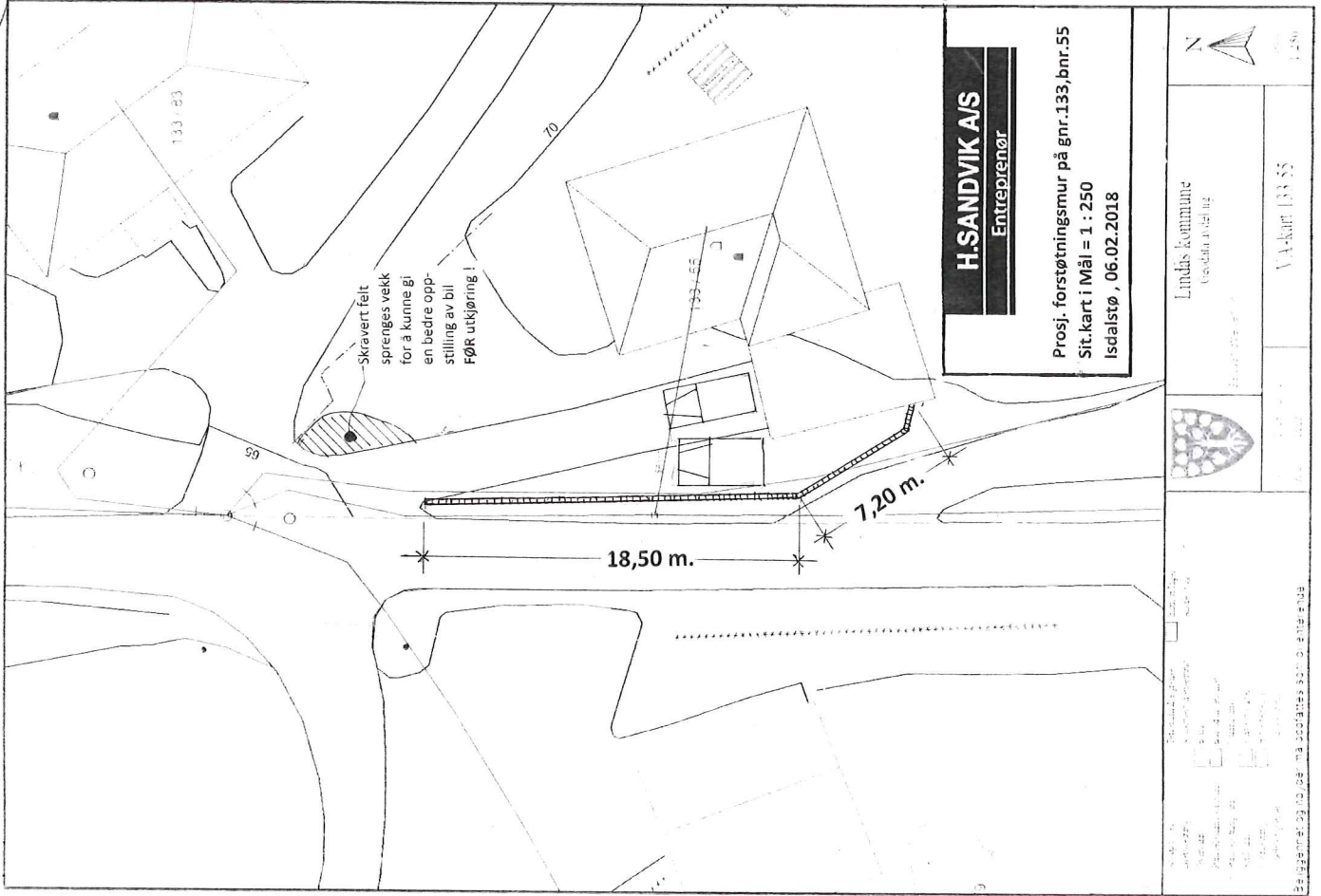
Isdalstø, 08. 02. 2018

For Sverre Almelid Mjeldstad

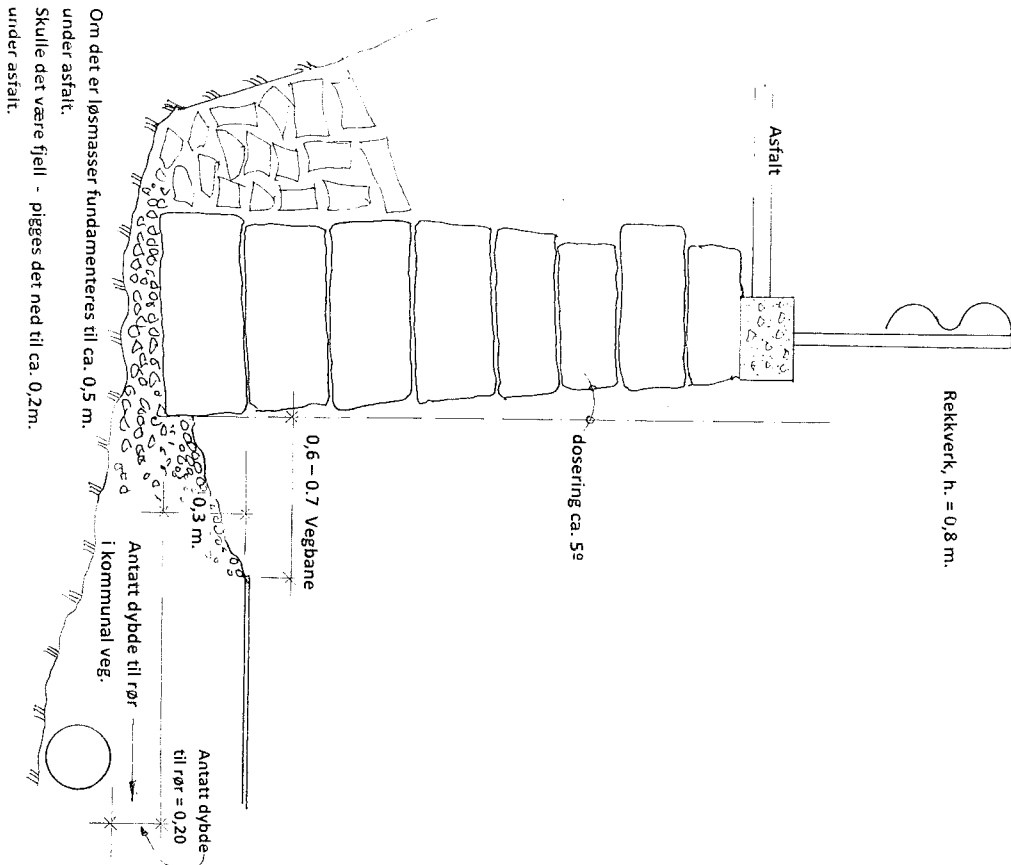
Helge Sandvik

Helge Sandvik

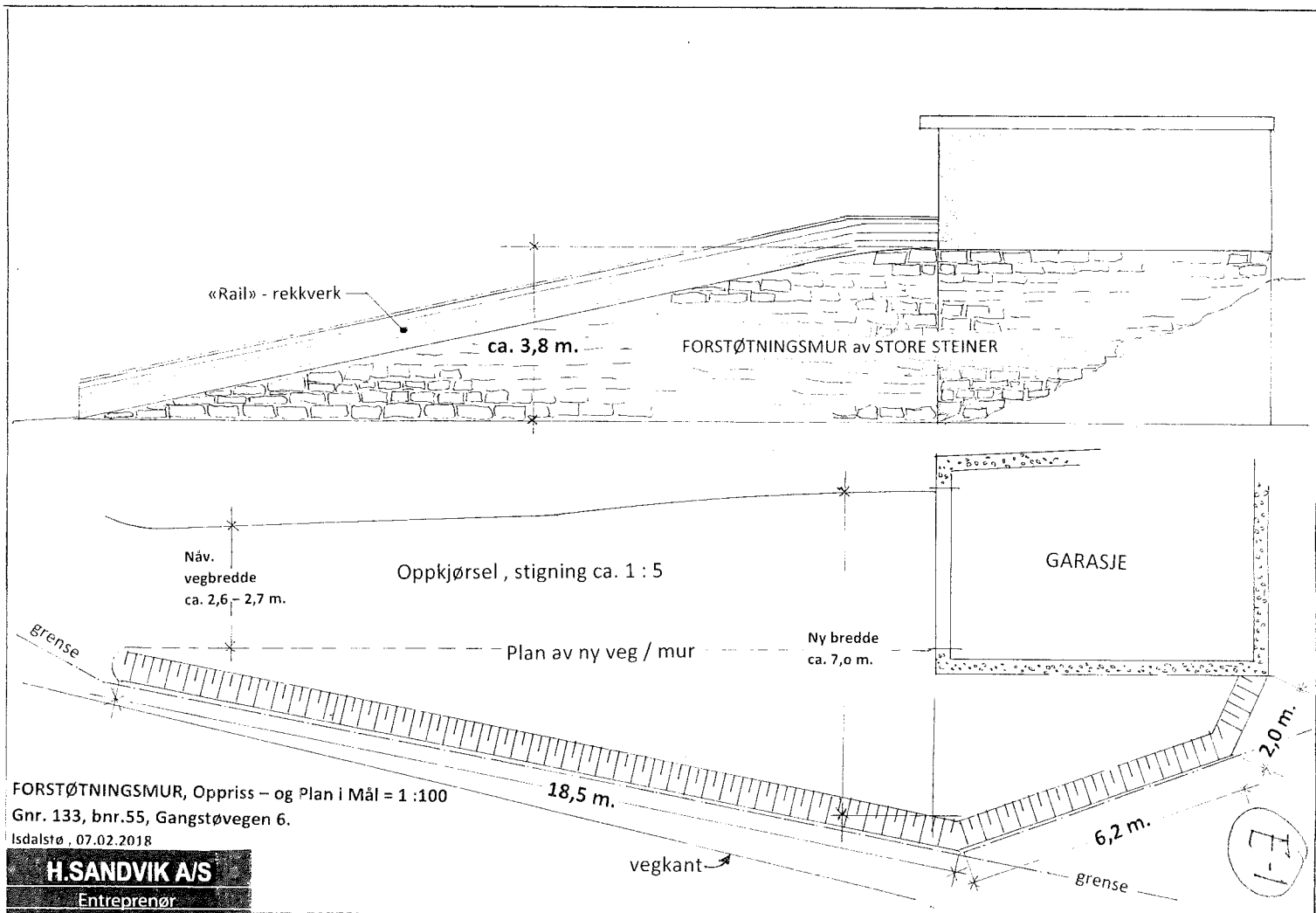
H. Sandvik A/S
Entreprenør



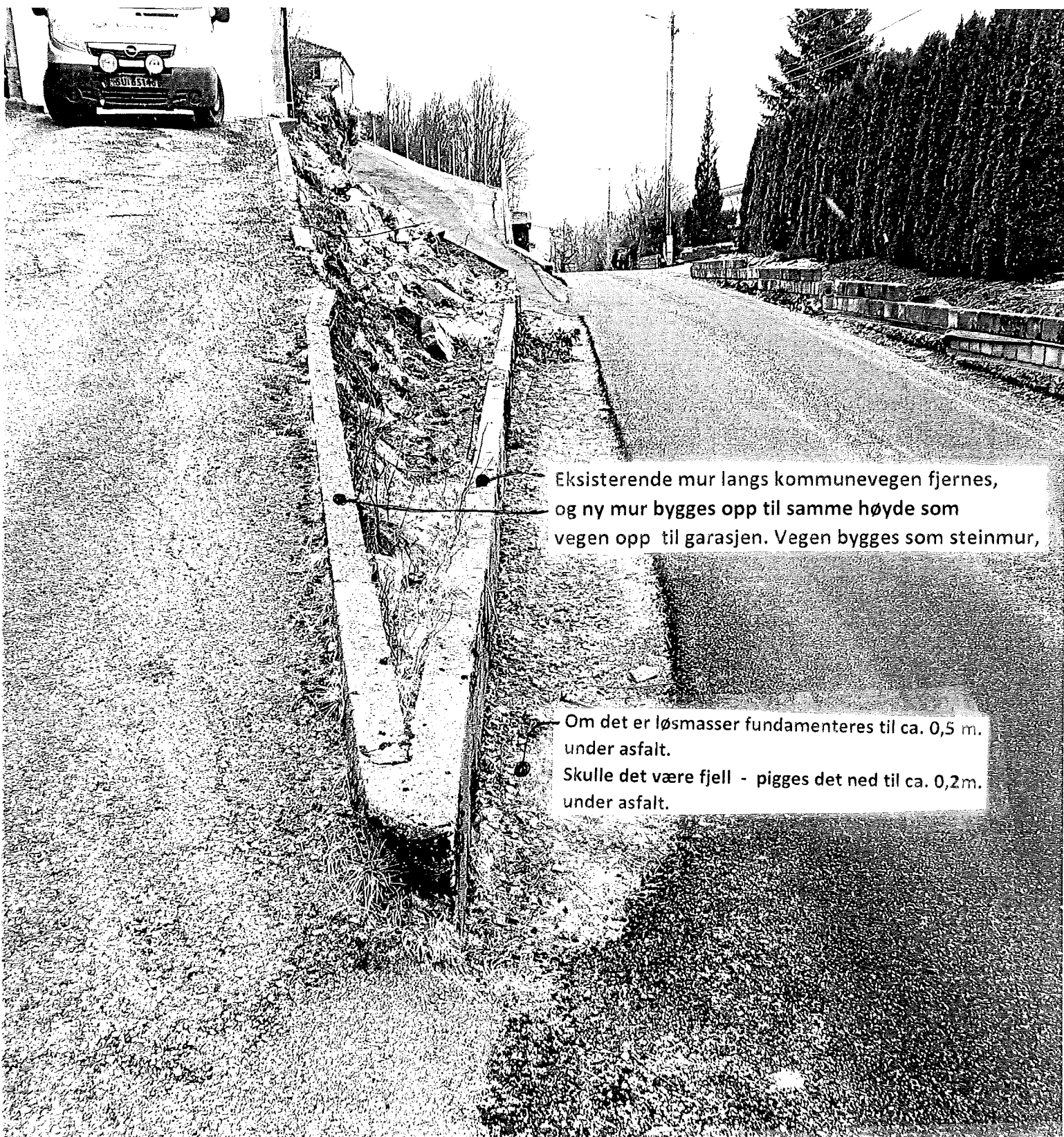
E-2



Generelt snitt i Mål = 1 : 20 av forstøtningsmur. Utført med stor stein



E-1



Eksisterende mur langs kommunevegen fjernes, og ny mur bygges opp til samme høyde som vegen opp til garasjen. Vegen bygges som steinmur,

Om det er løsmasser fundamenteres til ca. 0,5 m. under asfalt.
Skulle det være fjell - pigges det ned til ca. 0,2m. under asfalt.

Foto av nåværende situasjon

Sverre Almelid Mjeldstad, Gangstøvegen 6, gnr. 133 , br. 55 Lindås kommune

Dato : 06. 02. 2018

H. SANDVIK A/s
Entreprenør

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	133	55					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse GANGSTØVEGEN 5				Postnr.	Poststed ALVERSUND	
				5911			

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	1			SVEINUNG TOFTING			
Adresse SOLTVEITVEGEN 15				Adresse SOLTVEITVEGEN 15		Kvittering vedlegges	
Postnr. Poststed 5911 ALVERSUND				Postnr. Poststed 5911 ALVERSUND		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for		Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		12.02.18 <i>S. Tofting</i>	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	83			VEGARD TOFTING			
Adresse GANGSTØVEGENH 2				Adresse GANGSTØVEGEN 2		Kvittering vedlegges	
Postnr. Poststed 5911 ALVERSUND				Postnr. Poststed 5911 ALVERSUND		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for		Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		12/2-18 <i>Ulf Vegard Tofting</i>	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	85			LINN - og EGIL MARTHINUSSEN-TOFTING			
Adresse GANGSTØVEGEN 4				Adresse GANGSTØVEGEN 4		Kvittering vedlegges	
Postnr. Poststed 5911 ALVERSUND				Postnr. Poststed 5911 ALVERSUND		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for		Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		12/2.18 <i>Egil M. Tofting</i>	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	106			LINDÅS KOMMUNE, VEGVEDLIKEHOLDDET			
Adresse GANGSTØVEGEN				Adresse KVERNHUSMYRANE 20		Kvittering vedlegges	
Postnr. Poststed 5911 ALVERSUND				Postnr. Poststed 5914 ISDALSTØ		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for		Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		2012-18	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/festers av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed		Poststedets reg.nr.	
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for		Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 4

Sign. *R. Østland*

124612 Dato: 2012-18



Matrikkelrapport MAT0002

Naboliste for 133 / 55

Kommune: 1263 LINDÅS

Komm. Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263 133 / 1	H			TOFTING SVEINUNG	SOLTVEITVEGEN 15 5911 ALVERSUND	1 / 1
1263 133 / 83	H			TOFTING VEGARD	GANGSTØVEGEN 2 5911 ALVERSUND	1 / 1
1263 133 / 85	H			MARTHINUSSEN-T LINN H	GANGSTØVEGEN 4 5911 ALVERSUND	1 / 2
	H			MARTHINUSSEN-TOFTING EGIL	GANGSTØVEGEN 4 5911 ALVERSUND	1 / 2
1263 133 / 106	AE			LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	
	KE			LINDÅS KOMMUNE VEGVEDLIKEHOLD	Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	

C-3

H. SANDVIK A/S

Entreprenør

Galteråsen 4
5916 Isdalstø

e-4

Tlf: 56 35 30 78
helge@h-sandvik.no
Bankgiro: 3632.71.03916
MVA reg. nr: 14524797
Foretaksnr: 989482920

Lindås kommune
Byggesak

Isdalstø 07.03.2018

Merknader vedr. nabovarsel.

Vedr søknad på gard nr 133/55.

Viser til vedlagt nabovarselliste der 4 eigarar har samtykka til tiltaket.

Til eigar av gar nr 133/106 (Lindås kommune vegvedlikeholdet) vart det sendt ut rekommandert brev den 20.02.2018, det er pr 07.03.2018 ikkje komme inn merknad på denne utsendinga.

Med vennleg helsing

Helge Sandvik
Helge Sandvik

mob 97 01 96 34

2-5



Isdalstø Post i Butikk
Eurospar Isdalstø
Postboks 1
5908 Isdalstø
Org.nr. 954946487 HVA

Ant.	Varetekst.	Beløp	HVA
*	1 Rek Snå Innland (LINDÅS KOMMUNE VEGVEDLIKEHOLDET) (KVERNHUSHYRANE 20) (5914) (ISDALSTØ) (Vekt Manuell:0,031 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590800062NO)	kr 175,00	25%

Total kr 175,00

Kontantbetaling kr 175,00

Hva sat	Grunnlag	Hva sum
25%	kr 140,00	kr 35,00

* Solgt på vegne av Posten Norge AS
Org.nr. 984661185 HVA

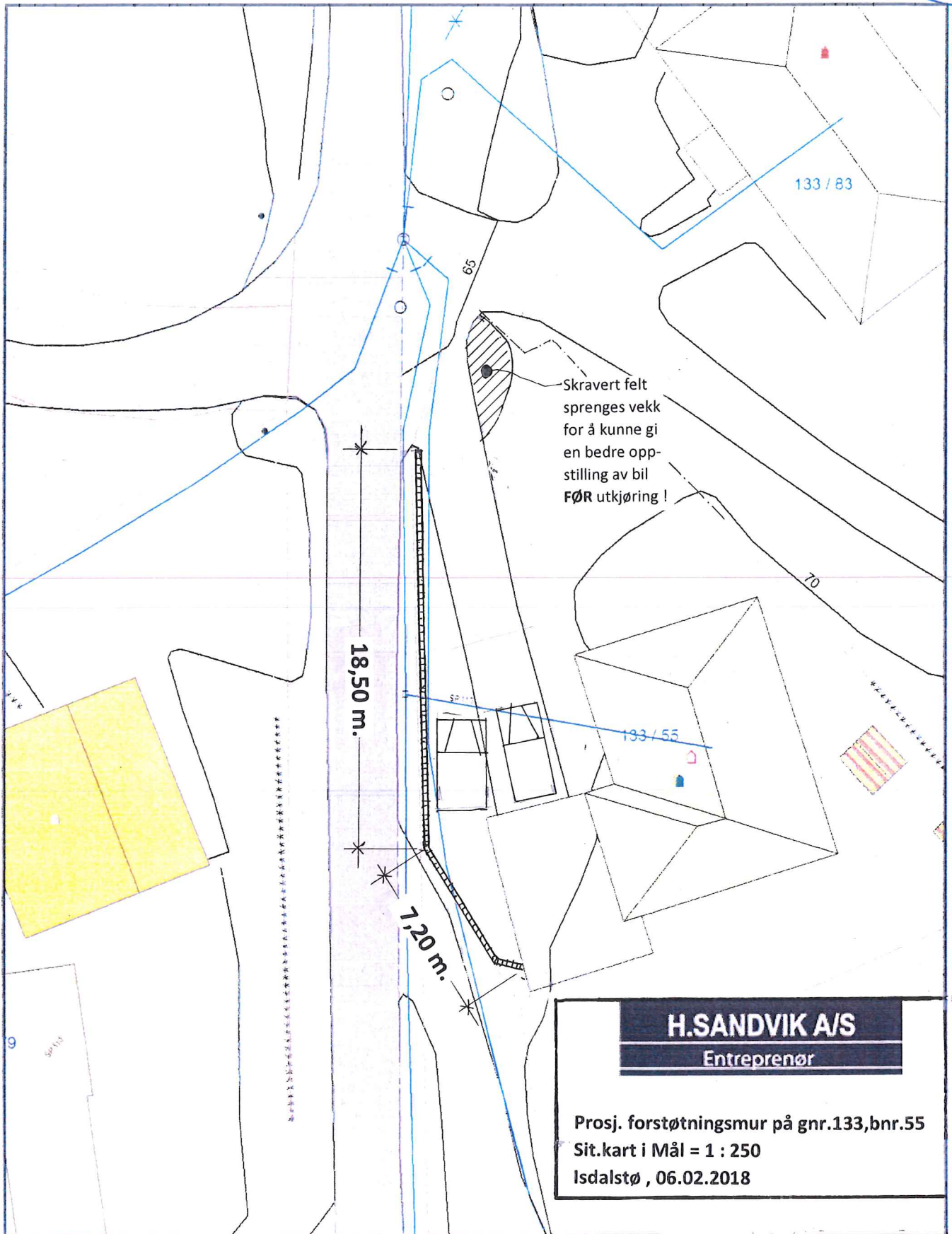
Bongnr. 47-15765-1-3229234-2

Dato Tid Kasse
20.02.2018 16:56:23 KASSE1

Signatur : _____



47-15765-1-3229234-2



H.SANDVIK A/S
 Entreprenør

Prosj. forstøtningsmur på gnr.133, bnr.55
 Sit.kart i Mål = 1 : 250
 Isdalstø , 06.02.2018

<ul style="list-style-type: none"> Arbeidsfelt Drivlednings Overflate Prosjektlinje (rød) Pan. skiltepost Sjettepost Veidalspost Utebelysning 	<ul style="list-style-type: none"> Demografiske grense Kommunegrense Belt Borstad/leilighet Veisigelinje Støttepost Borstadlinje Utebelysning 	<ul style="list-style-type: none"> Substratlag Kulde lag
---	---	--

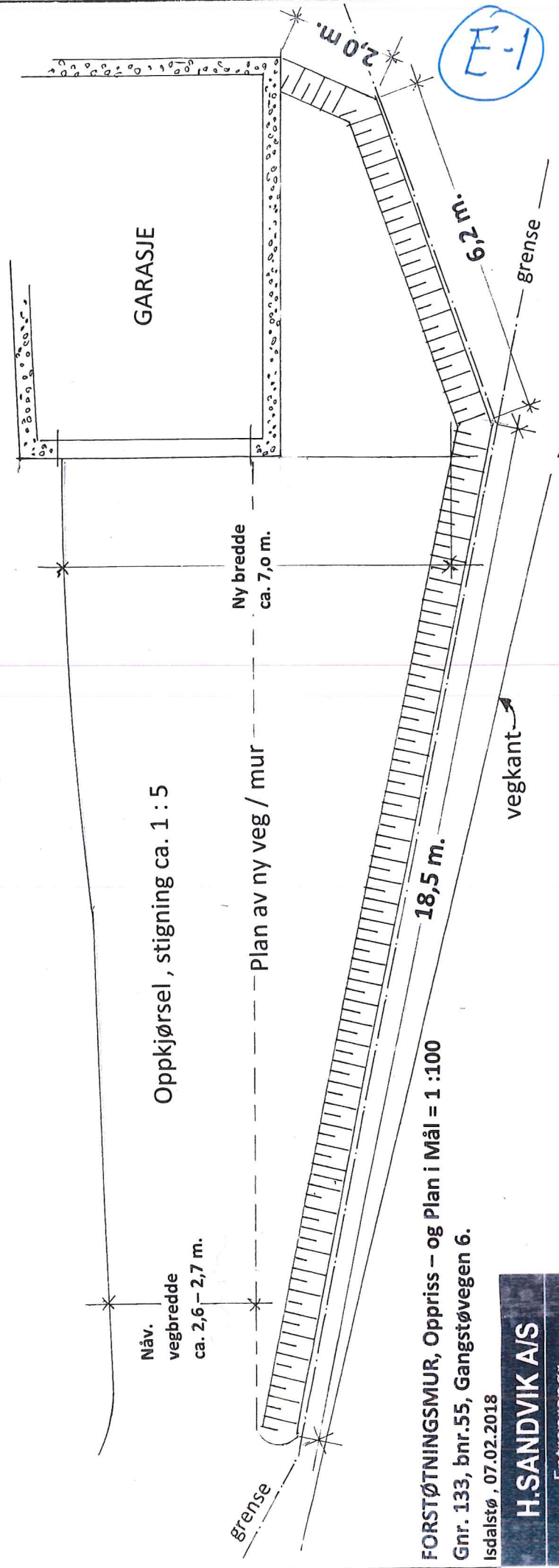
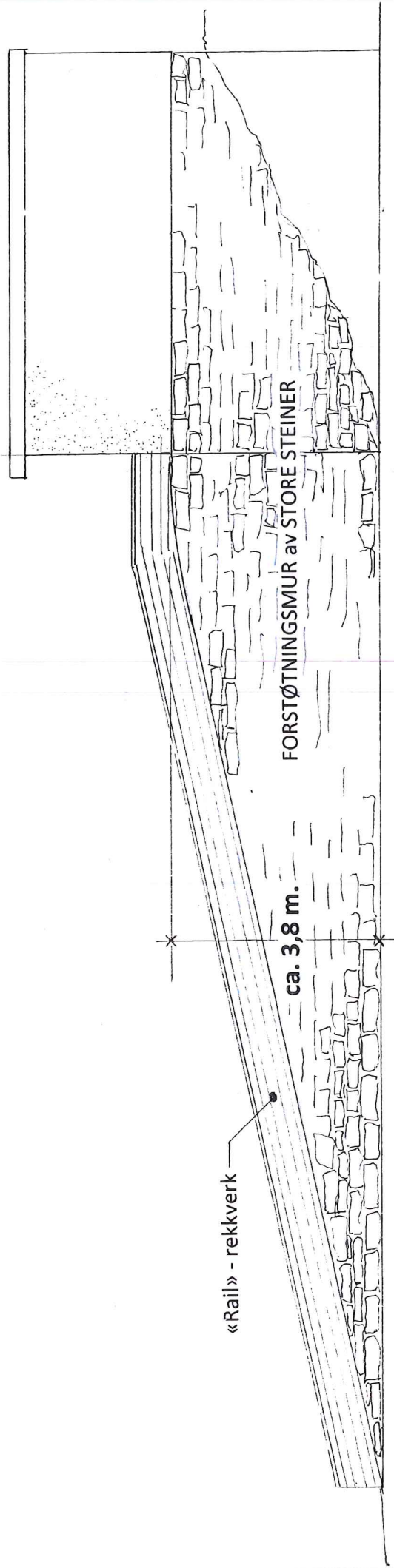
Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende



Lindås kommune
 Geodata avdeling

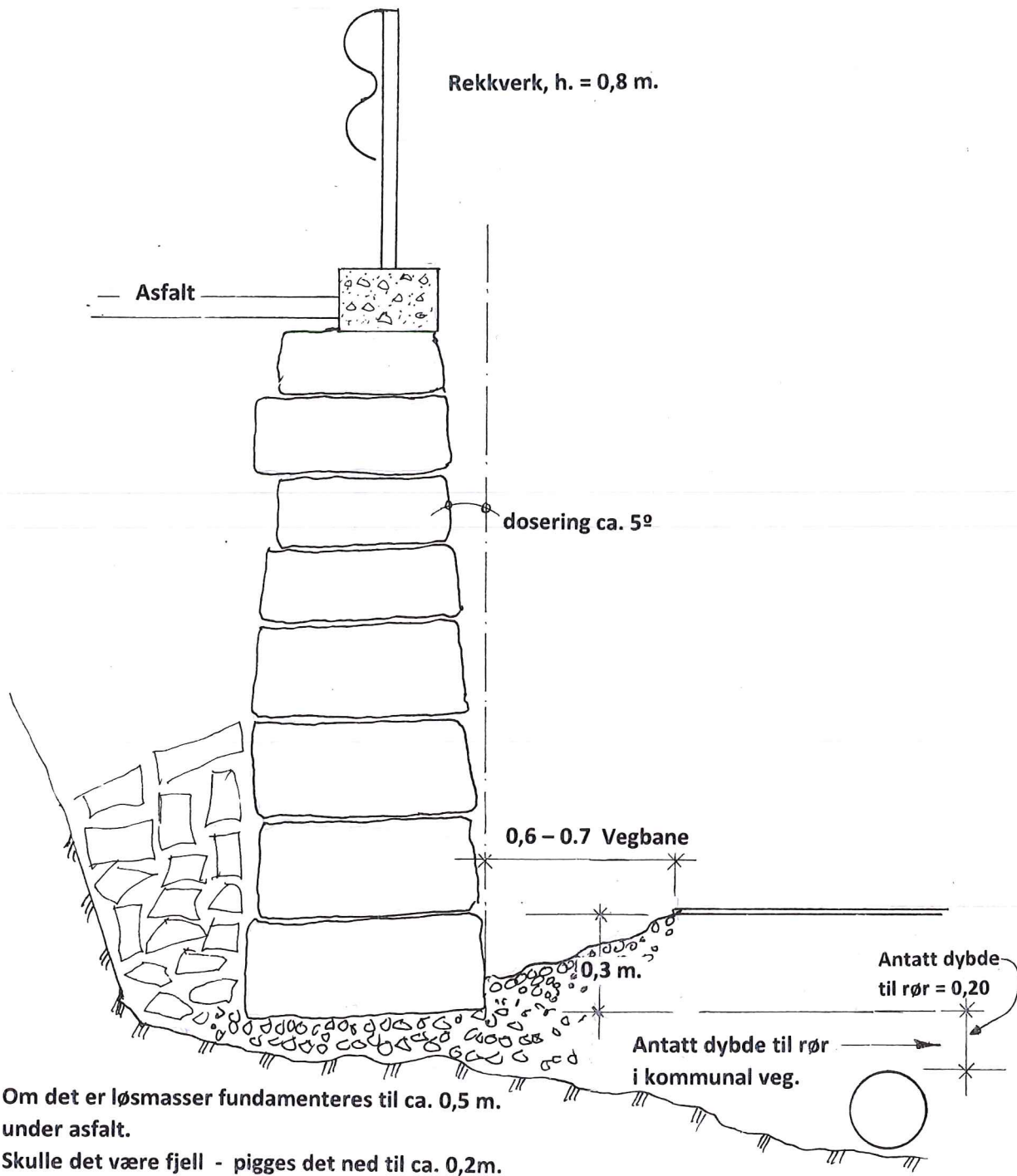
VA-kart 133/55





FORSTØTNINGSMUR, Oppriss - og Plan i Mål = 1 : 100
 Gnr. 133, bnr.55, Gangstøvegen 6.
 Isdalstø, 07.02.2018

1-3



Om det er løsmasser fundamenteres til ca. 0,5 m. under asfalt.
 Skulle det være fjell - pigges det ned til ca. 0,2m. under asfalt.

Generelt snitt i Mål = 1 : 20 av forstøtningsmur. Utført med stor stein

Rekognisjonsblad 56 35 30 78

Fra: Helge Sandvik [<mailto:helge@h-sandvik.no>]
Sendt: 15. januar 2018 13:27
Til: Irene Nærbø Wilhelmsen
Kopi: Kjetil Eikefet; Sverre Almelid Mjelstad
Emne: Forespørsel om oppgradering av avkjørsel

Hei

Gnr. 133, bnr. 55, Gangstøvegen 6, 5911 ALVERSUND
Vedr. utbedring av oppkjøring til garasje, samt ny forstøtningsmur

Har ein kunde i Gangstøvegen 6 i Alversund. Han heiter Sverre Almelid Mjelstad.

Han vil ordne sin oppkjørsel.

Har hatt ein synfaring på plassen 2 januar med Kjetil Eikefet. Vi har tilpassa tegninger i forhold til det vi såg på som fornuftig på synfaringa.

Ta gjerne ein prat med Kjetil, han kjenner til forholda på plassen.

Dagens oppkjørsel til garasjen er i dag veldig smal , og Tiltakshaver ønsker å utbedre denne ved å få oppført en forstøtningsmur i gråstein , helt ute i grensen mot Gangstøvegen.

Dette vil også gi muligheter for en ekstra P.plass, - samt muligheter for å kunne snu en liten personbil oppe foran garasjen- Toppen av muren, som på det høyeste vil være 3,5 m , vil i hele lengden bli sikret med Rail. Murens lengde blir 18,5 m.

Forstøtningsmuren vil IKKE gi reduserte siktsforhold ved avkjørsel fra eiendommen.

Kjørehastigheten i Gangstøvegen er svært høy, og vi er kjent med at fart opp mot 70 km/t er blitt målt på stedet , og vi anmoder kommunen om at fartsgrensen på stedet settes ned til 30 km/timen.

Ved avkjørsel fra eiendommen vil én kunne kjøre frem en hel billengde forbi muren – FØR det svinges ut i selve Gangstøvegen, noe som gir veldig god oversikt om trafikk fra syd.

Vi ber om at Vegetaten i Lindås kommune gir oss en positiv tilbakemelding på denne saken. Dette vil så vedlegges som dokument i byggesøknaden som skal sendes på formelt vis til Bygningsetaten i Lindås kommune.

På forhånd takk.

Med venleg helsing

Helge Sandvik
Daglig leder

H.Sandvik Entreprenør AS

Mobil: 970 19 634
Epost: helge@h-sandvik.no

H.SANDVIK A/S
Entreprenør

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr.	Side
	G-	1 av 1



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	133	55				
Adresse				Postnr.	Poststed	
GANGSTØVEGEN 5				5911	ALVERSUND	
Kommune LINDÅS KOMMUNE						

Foretak		
Foretakets navn	H. SANDVIK AS	Organisasjonsnr. 989 482 920
Adresse	GALTERÅSEN 4	Postnr. 5916 Poststed ISDALSTØ
Kontaktperson	HELGE SANDVIK	Telefon Mobiltelefon 970 19 634
E-post	helge@h-sandvik.no	
Foreligger sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei		

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
SØK	Søkerfunksjonen	1		X		X
PRO	Prosjektering av veg, utearealer og landskapsutforming	1		X		X
UTF	Veg- og grunnarbeider	1				X

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
08.02.2018	<i>Helge Sandvik</i>
Gjentas med blokkbokstaver HELGE SANDVIK	



Gjennomføringsplan

Eiendom/ byggested 133	Bnr. 55	Festenr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune LINDÅS KOMMUNE	Versjonsnr. 01	Dato 08.02.2018	Signatur, ansv. søker <i>Hilge Sandvik</i>	Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND
------------------------------	------------	----------	-----------	----------	---------------------------	-------------------	--------------------	---	-----------------	-----------------------

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggjøring	Søknad om ferdiggjøring	
(1) PRO	(2) Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett Prosjektering av veg, utearealer og landskapsutforming	(3) 1	(4) H:SANDVIK AS, 989 482 920	(5)	(6) X	(7)	(8) X	(9) <input type="checkbox"/>	
SØK	Søkerfunksjonen	1	-----"		X		X	<input type="checkbox"/>	
UTF	Veg- og grunnarbeider	1	-----"				X	<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	
								<input type="checkbox"/>	

G-2

Kommunens saksnr.	Prosjektnr.
-------------------	-------------

Samsvarserklæring

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-1, SAK10 kapittel 12
Samsvarserklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	133	55					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	GANGSTØVEGEN 5			5911	ALVERSUND		

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
H. SANDVIK AS	989 482 920

Ansvarsrett erklært dato	08.02.2018	Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
-----------------------------	------------	---	--	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF)
	PRO
	Beskrivelse av ansvarsområde
	Prosjektering av veg, utearealer og landskapsutforming

Ansvarlig for prosjektering:			
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:			
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse	<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input type="checkbox"/> Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse:	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	
<input type="checkbox"/> Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser	
Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.	
<input type="checkbox"/>	Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK17 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK17) funksjonkrav er oppfylt
<input checked="" type="checkbox"/>	Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
08.02.2018	<i>Helge Sandvik</i>	HELGE SANDVIK

I-1

Fra: Irene Nærbø Wilhelmsen [<mailto:Irene.Wilhelmsen@lindas.kommune.no>]

Sendt: 1. februar 2018 16:18

Til: Helge Sandvik <helge@h-sandvik.no>

Kopi: Arne Helgesen <HELA@lindas.kommune.no>; Kjetil Eikefet <Kjetil.Eikefet@lindas.kommune.no>

Emne: SV: Forespørsel om oppgradering av avkjørsel

Hei,

Vegavdelinga er positive til tiltaket, men for å kunne gjere eit formelt vedtak med heimel i veglova, må me ha inn søknader.

Meir informasjon finn du på <https://www.lindas.kommune.no/veg-transport-og-parkering.377432.nn.html>

Søknadane vegavdelinga krev er; «dispensasjon frå byggegrensa til veg» og «endra bruk av avkøyrsløse». Vedlagte skjema finn du og på heimesida til kommunen.

Som vedlegg til desse søknadane bør det liggja ei forklaring på korleis skråninga mellom start mur og dagens avkøyrsløse er tenkt utforma. Det vil og vere ein fordel om noko av knausen mellom eigedomane vert fjerna, slik at ein har høve til å stå nokolunde rett på Gangstøvegen ved avkøyring.

Avstand asfaltkant til ytterkant mur bør komma fram. Elles ville eg lagt ved skissene for plan mur og oppriss mur. i tillegg til situasjonskartet der linja for dei 13,5m bør vise litt meir reelt.

Det må og søkjast om dispensasjon frå avstandskravet til offentleg VA-anlegg. Der er avstandskravet 4m. Her er det ikkje eige søknadsskjema, så søknad og tiltak for å få disp. beskrivast i eige skriv.

Det må komma fram i skrevet korleis muren er tenkt forankra og plassert, samt skisser over mur og forankring.

I følge avdelingsleiar VA, er det 2 tiltak som vert godkjent:

- Mur må vere forankra i fast fjell eller
- Det må gravast og lagast fundament for muren som ligg like lavt som botn av det offentlege VA-nettet.

Søknadane kan leggjast ved den formelle søknaden til byggjesaksavdelinga som skal sendast til posttmottak@lindas.kommune.no.

Ha ein fin dag!

Mvh

Irene Wilhelmsen | Ingeniør - vegavdelinga

E-post: irene.wilhelmsen@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 56 37 54 98 | **Mobil:** +47 994 66 658

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no



Eksisterende mur langs kommunevegen fjernes, og ny mur bygges opp til samme høyde som vegen opp til garasjen. Vegen bygges som steinmur,

Om det er løsmasser fundamenteres til ca. 0,5 m. under asfalt.
Skulle det være fjell - pigges det ned til ca. 0,2m. under asfalt.

Foto av nåværende situasjon

Sverre Almelid Mjeldstad, Gangstøvegen 6, gnr. 133 , br. 55 Lindås kommune

Dato : 06. 02. 2018

H. SANDVIK A/S
Entreprenør