

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
133	55			GANGSTØVEGEN 5	5911	ALVERSUND	
Eier/fester				Kommune			
SVERRE ALMELID MJELDSTAD				LINDÅS KOMMUNE			

Det varsles herved om							
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet				

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input checked="" type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B - 1-3

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
OPPFØRING AV NY VEGMUR TIL GARASJEN	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
H.SANDVIK AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
HELGE SANDVIK	helge@h-sandvik.no		970 19 634
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Postnr. Poststed	E-post

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
ISDALSTØ	08.02.2018	<i>Helge Sandvik</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		HELGE SANDVIK

B-2

Til Ansvarlig for drift av kommunale vegar

SØKNAD OM AVKØYRSLE FRÅ KOMMUNEVEG

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang for løyve frå kommunen er gjeve.

Tiltakshavar	<i>Sverre Almeland Mjeldstad</i>	Tlf	<i>901 28 030</i>
Ansvarleg saksjefullførande	<i>H. Sandvik AS</i>	Tlf	<i>970 19 634</i>
Byggepllassadresse	<i>Gangstøvegen 6</i>	Gnr./bnr	<i>133/55</i>
Vegstrekning	<i>11</i>	Stad	
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan	Nei <input checked="" type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Teknisk drift)		
Ja <input type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Byggesak)	Ja <input type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Byggesak)		

Søknad om avkøyrslse

<input type="checkbox"/> Ny avkøyrslse	Bustaderningar antall	<i>1</i> stk
<input checked="" type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkøyrslse	Hytte antall	stk
<input type="checkbox"/> Flytting av eksisterande avkøyrslse	Industri/Næring	
<input type="checkbox"/> Stenging	Driftsavkøyrslse	
<input type="checkbox"/> Anna forenal	Andre	

Vedlegg

Det vert vist til vedlagt kartskisse i maledstokk *1:500*, med pateikna målsett tiltak, som viser avkøyrslse.

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld for løyve til avkøyring er avklart.

Dato

08.02.2018

Tiltakshavar

Søknad motteke i Teknisk drift, Dato

Uttale Søknad godkjent Søknad avslått

Merknader/vilkår

- Sikta ut fra avkøyrslse skal vere slik at buskar, tre o.l. ikkje skal vere til hinder for sikta. Terreng eller planter ma ikkje kome hogare enn 0,5m over vegkana
- Der avkøyrslse er til hinder for overvatn i veggroft, skal det leggjast ned min. 200mm drenslør. Røret skal vere køyrestert og leggjast slik at veggroft ikkje vert skada og at grofrevatn får frit avløp. Støypemantlar o.l som kan skade snøryddeutstyr skal ikkje byggjast nærare offentleg veg enn 1m
- Det skal ikkje forast overvatn ut i offentleg veg. Pa den første meter fra veggkanten skal det vere eit fall fra offentleg veg pa 3cm
- Vedlikehald av drenslør og insikttett skal til eikvar tid haldast vedlike av tiltakshavar
- Svingradius fra avkøyrslse skal i veggkant vere min. 3,5m, pa begge sider av avkøyrslse
- Avkøyrslse skal verte plassert som vist i søknaden
- Avkøyrslse skal verte plassert som vist i detaljsskisse pa baksida av dette arket
- Det skal vere mogeleg å snu pa eigen grunn

Kommunens vegmynd. Dato

sign

B-1

Til vegavdelinga

SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGEGRENSE

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang for løyve fra kommunen er gjeve.

Tiltakshavar	<i>Sverre Almeland Mjeldstad</i>	Tlf	<i>901 28 030</i>
Ansvarleg saksjefullførande	<i>H. Sandvik AS</i>	Tlf	<i>970 19 634</i>
Byggepllassadresse	<i>Gangstøvegen 6</i>	Gnr./bnr	<i>133/55</i>
Vegstrekning	<i>11</i>	Stad	<i>Alversund</i>
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan	Nei <input checked="" type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå vegmynd.)		
Ja <input type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Byggesak)	Ja <input type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Byggesak)		

Søknad om dispensasjon fra byggegrensa langs kommunal veg.

- Det vert søkt om dispensasjon fra byggegrense som er 15 m fra midt kommunal veg.
- Det vert søkt om dispensasjon fra byggegrense som er *11* m fra veggkant på regulert veg
- Vedlagt følger grunngjeving for særleg grunn i samsvar med PBL§19-1.
- Naboar er varsla om at det er søkt om dispensasjon.
- Vedlagt følger vedlagt kart/skisse i maledstokk *1:500*, med pateikna målsett tiltak, som viser avkøyrslse.

Kva tiltak dispensasjonen gjeld (garasje, tilbygg m.v.): *Forstötningssmur*

Minste avstand fra planlagt bygg - til nabogrense mot veg *0,1 m*

Minste avstand fra planlagt bygg - til midt kommunal veg *2,5 m*

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld for løyve til avkøyring er avklart.

Dato

Tiltakshavar

Søknad motteke hos kommunens vegmynd, Dato

Uttale Søknad godkjent Søknad avslått

Merknader/vilkår

- Det skal vere mogeleg å snu pa eigen grunn.
- Plassering av tiltaket ma ikkje hindre sikt for andre trafikkthove pa staden.
- Tiltaket ma plasserast slik at krav til sikt for eigen avkøyring vert teke vare pa.
- Tiltaket ma plasserast *11* m fra ledningstrace.
- Tiltaket ma plasserast *11* m fra midt kommunal veg
- Anna.

Kommunens vegmynd. Dato

sign

D-1

B-3

SØKNAD OM DISPENSASJON

Gnr. 133, Bnr. 55 i Lindås kommune
Gangstøvegen 6, 5911 Alversund

I h.t. Lov om planlegging og byggesaksbehandling
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juli 2009,

søkes det herved om dispensasjon fra
fra kravet om byggegrense fra veg,
for å kunne oppføre en ny forstøtningsmur.

Stedet hvor den omsøkte støtte- mur ønskes oppført
er på det samme sted hvor dagens lave mur er oppført.

Den nye mur vil bli mellom 0,2 og 3,8 m. høy – og
skredden skal følge den eksisterende oppkjørsel til garasjen.

Ved bygging av denne mur vil det bli en bedre oppstillingsplass for
2 biler foran garasjen, samt at en mindre bil ville kunne klare å snu foran garasjen.

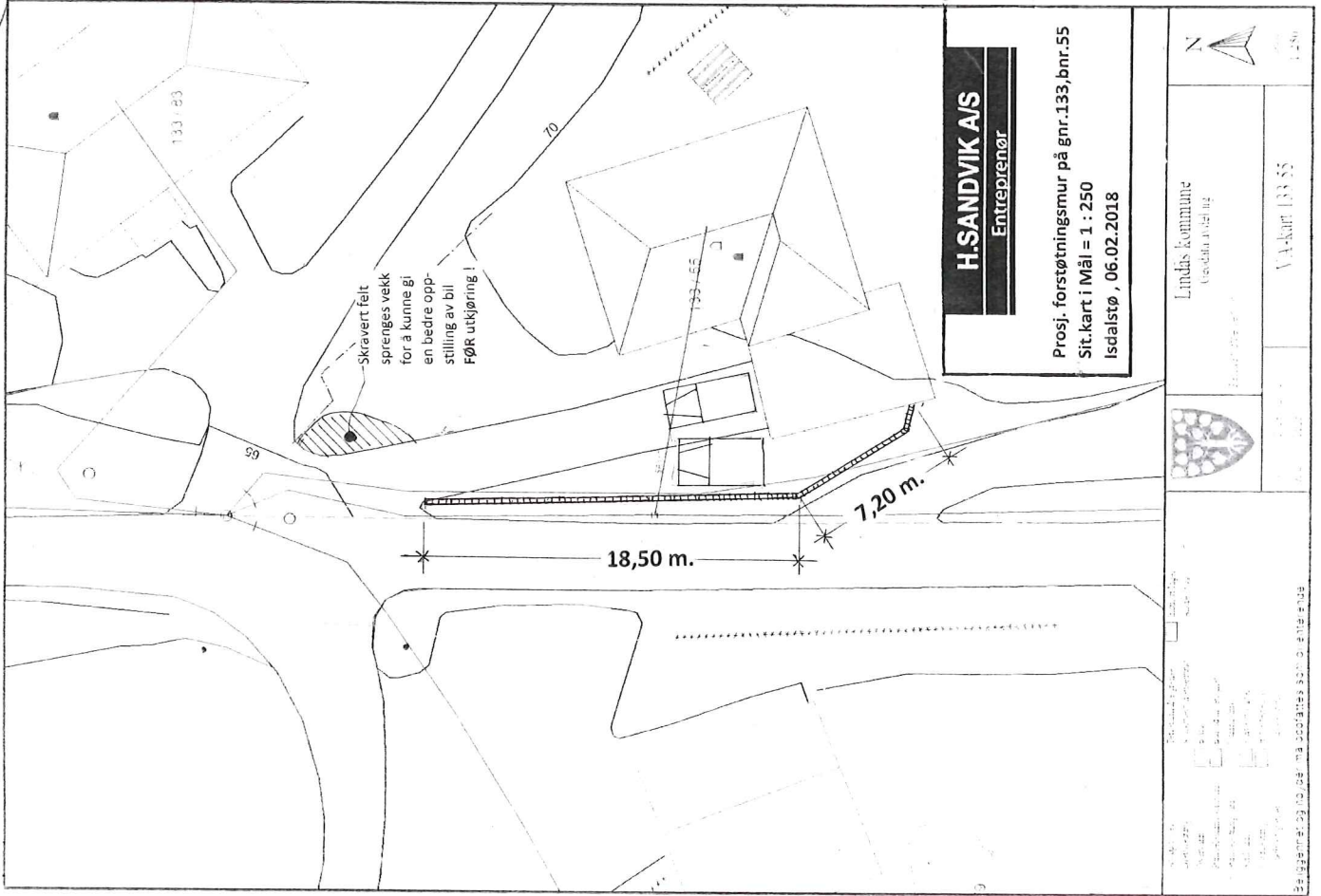
Isdalstø, 08. 02. 2018

For Sverre Almelid Mjeldstad

Helge Sandvik

Helge Sandvik

H. Sandvik A/S
Entreprenør



H-SANDVIK A/S
Entreprenør

Prosj. forstøtningsmur på gnr.133, bnr.55
Sit. kart i Mål = 1 : 250
Isdalstø, 06.02.2018

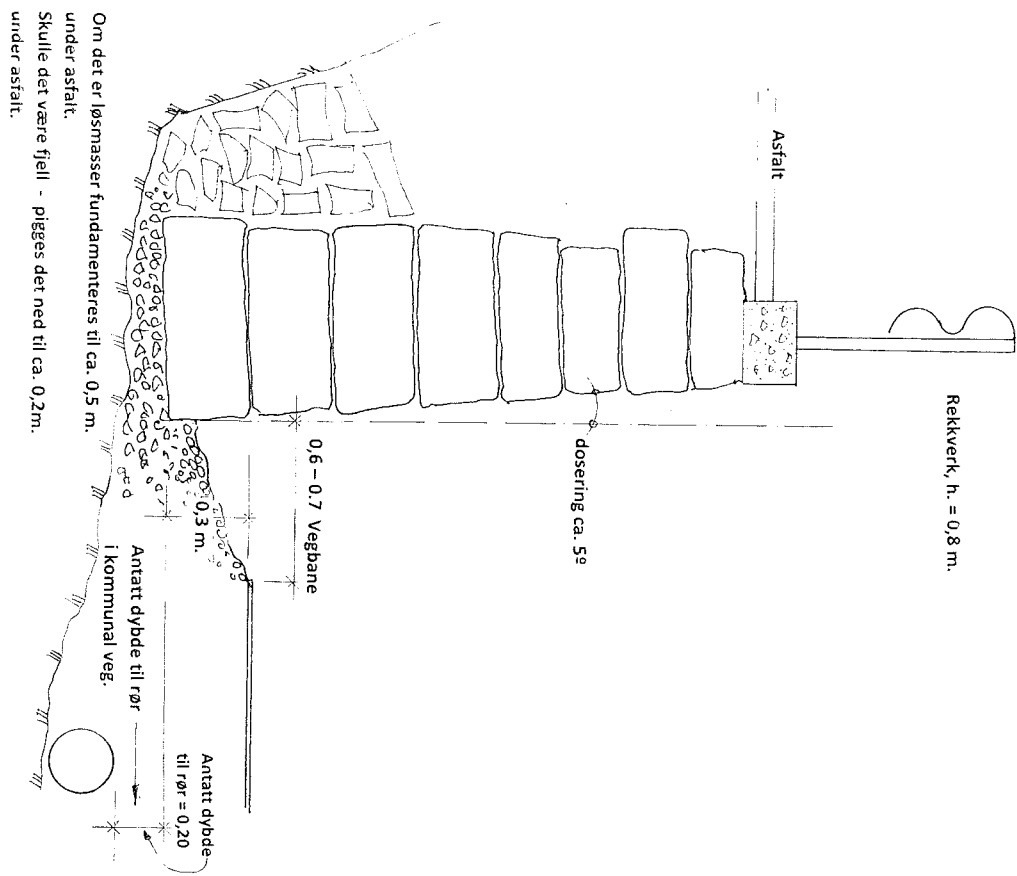
Lindås kommune
Utvaldt utvalg

V-A-kart 133-55

1:250

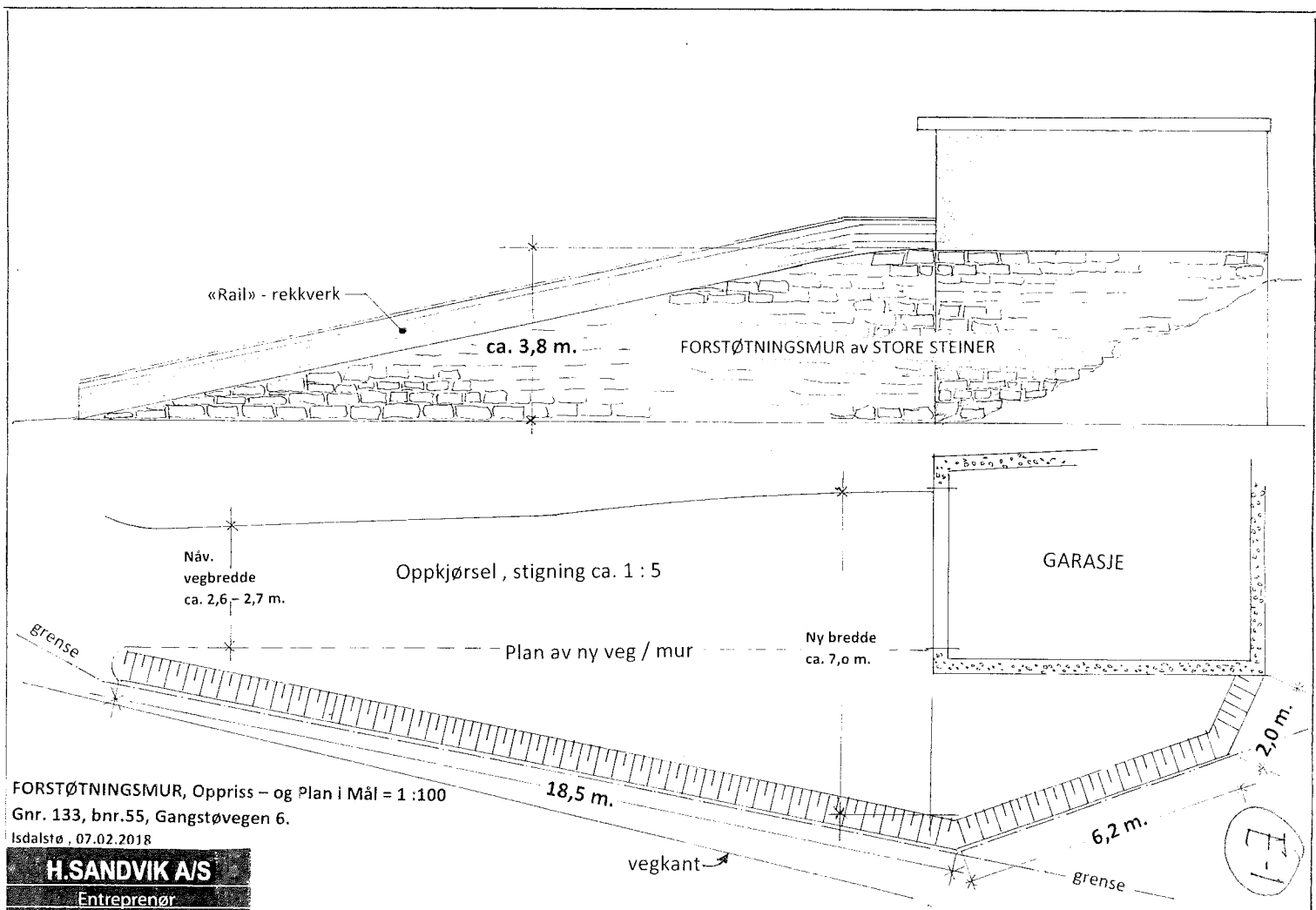
25.04.2018 kl. 09:10 25.04.2018 kl. 09:10

E-2



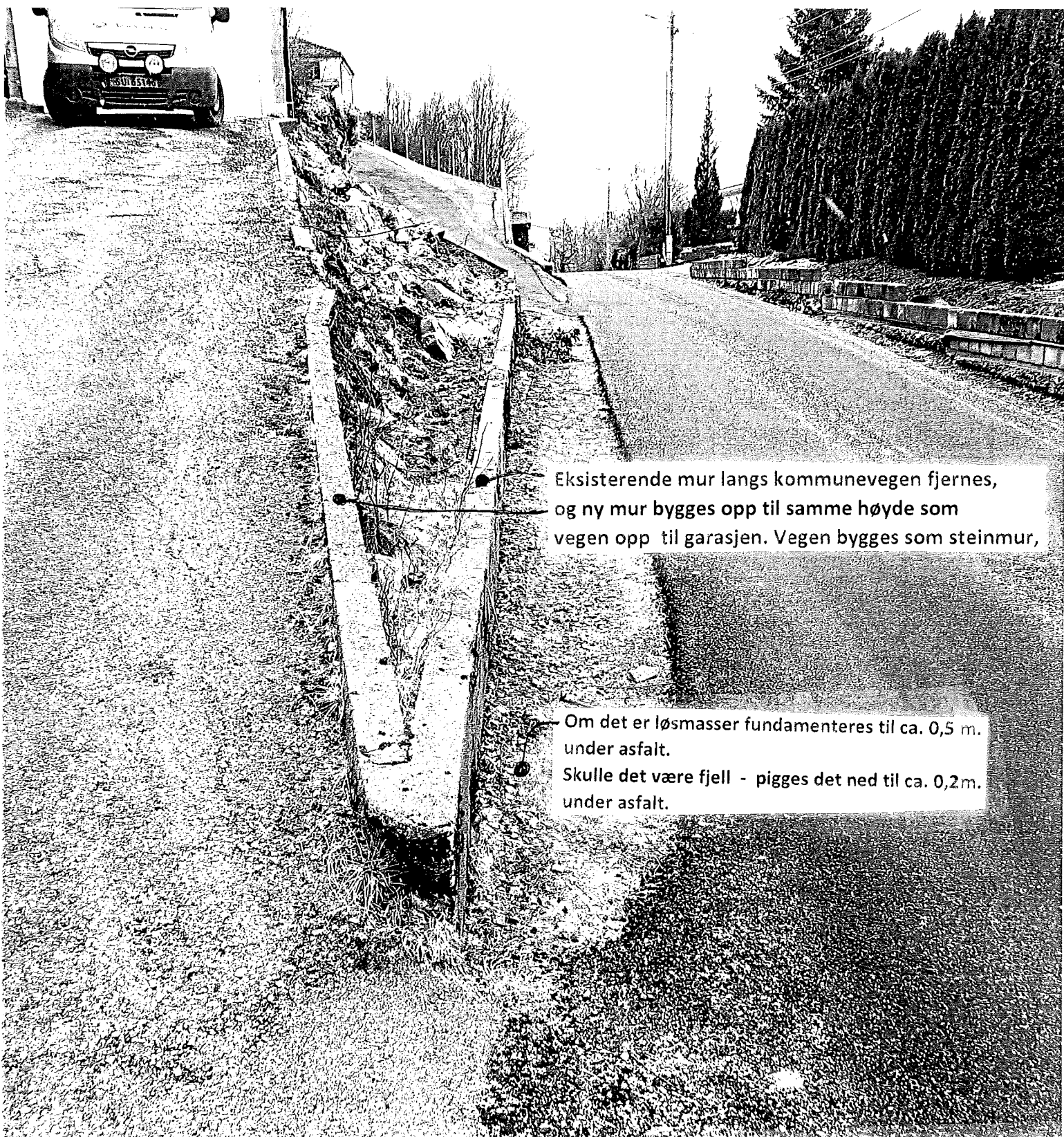
Generelt snitt i Mål = 1 : 20 av forstøtningsmur. Utført med stor stein

Gnr. 133, br. 55, 5916 Isdalstø - Telefon: 56 35 30 78
post@h-sandvik.no www.h-sandvik.no



FORSTØTNINGSMUR, Oppriss – og Plan i Mål = 1 : 100
Gnr. 133, br.55, Gangstøvegen 6.
Isdalstø, 07.02.2018

E-1



Eksisterende mur langs kommunevegen fjernes, og ny mur bygges opp til samme høyde som vegen opp til garasjen. Vegen bygges som steinmur,

Om det er løsmasser fundamenteres til ca. 0,5 m. under asfalt.
Skulle det være fjell - pigges det ned til ca. 0,2m. under asfalt.

Foto av nåværende situasjon

Sverre Almelid Mjeldstad, Gangstøvegen 6, gnr. 133 , br. 55 Lindås kommune

Dato : 06. 02. 2018

H. SANDVIK A/s
Entreprenør

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	133	55					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse GANGSTØVEGEN 5				Postnr.	Poststed 5911 ALVERSUND	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	1			SVEINUNG TOFTING			
Adresse SOLTVEITVEGEN 15				Adresse SOLTVEITVEGEN 15		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		12.02.18	S. Tofting

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	83			VEGARD TOFTING			
Adresse GANGSTØVEGENH 2				Adresse GANGSTØVEGEN 2		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		12/2-18	Ulf Vegard Tofting

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	85			LINN - og EGIL MARTHINUSSEN-TOFTING			
Adresse GANGSTØVEGEN 4				Adresse GANGSTØVEGEN 4		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		12/2.18	Egil M. Tofting

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
133	106			LINDÅS KOMMUNE, VEGVEDLIKEHOLDDET			
Adresse GANGSTØVEGEN				Adresse KVERNHUSMYRANE 20		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5911	ALVERSUND			5914	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		2012-18	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 4

Sign. *R. Østland*

124612

Dato: 2012-18



Matrikkelrapport MAT0002

Naboliste for 133 / 55

Kommune: 1263 LINDÅS

Komm. Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263 133 / 1	H			TOFTING SVEINUNG	SOLTVEITVEGEN 15 5911 ALVERSUND	1 / 1
1263 133 / 83	H			TOFTING VEGARD	GANGSTØVEGEN 2 5911 ALVERSUND	1 / 1
1263 133 / 85	H			MARTHINUSSEN-T LINN H	GANGSTØVEGEN 4 5911 ALVERSUND	1 / 2
	H			MARTHINUSSEN-TOFTING EGIL	GANGSTØVEGEN 4 5911 ALVERSUND	1 / 2
1263 133 / 106	AE			LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	
	KE			LINDÅS KOMMUNE VEGVEDLIKEHOLD	Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	

C-3

H. SANDVIK A/S

Entreprenør

Galteråsen 4
5916 Isdalstø

e-4

Tlf: 56 35 30 78
helge@h-sandvik.no
Bankgiro: 3632.71.03916
MVA reg. nr: 14524797
Foretaksnr: 989482920

Lindås kommune
Byggesak

Isdalstø 07.03.2018

Merknader vedr. nabovarsel.

Vedr søknad på gard nr 133/55.

Viser til vedlagt nabovarselliste der 4 eigarar har samtykka til tiltaket.

Til eigar av gar nr 133/106 (Lindås kommune vegvedlikeholdet) vart det sendt ut rekommandert brev den 20.02.2018, det er pr 07.03.2018 ikkje komme inn merknad på denne utsendinga.

Med vennleg helsing

Helge Sandvik
Helge Sandvik

mob 97 01 96 34

2-5



Isdalstø Post i Butikk
Eurospar Isdalstø
Postboks 1
5908 Isdalstø
Org.nr. 954946487 HVA

Ant.	Varetekst.	Beløp	HVA
*	1 Rek Snå Innland (LINDÅS KOMMUNE VEGVEDLIKEHOLDET) (KVERNHUSHYRANE 20) (5914) (ISDALSTØ) (Vekt Manuell:0,031 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590800062NO)	kr 175,00	25%

Total kr 175,00

Kontantbetaling kr 175,00

Hva sat	Grunnlag	Hva sum
25%	kr 140,00	kr 35,00

* Solgt på vegne av Posten Norge AS
Org.nr. 984661185 HVA

Bongnr. 47-15765-1-3229234-2

Dato Tid Kasse
20.02.2018 16:56:23 KASSE1

Signatur : _____



47-15765-1-3229234-2