

Lindås kommune
Postmottak
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø
Ref: 2015/2147

8.03.2018

Innspill til kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen (2018-2035)

Alversund Grendalag, Alvermarka og Ikenberget Velforening og Hilland Vest Velforening ønsker å komme med følgende innspill og forslag til kommunedelplanen for Knarvik-Alversund med Alverstraumen:

- Vi vil jobbe for at det etableres en gangsti fra Kvamsvågen til Galteråsen langs østsiden av Tveitavannet (se vedlagt bilde av kart med inntegnet forslag til trasé). Løypen vil bli om lag 2,5 km. Gangstien bør ha universell utforming. Gangstien kan eventuelt fortsettes med enkel hengebro fra Galteråsen i retning Juvikstølen for å lage en sammenhengende løype fra Kvamsvågen til Knarvik.

Det bør tas høyde for traktorkjøring ettersom dette er landbruksområde og fordi det i dag går en gammel traktorvei langs deler av traséen. Spørsmål om hesteridning vil sannsynligvis også bli aktuelt ettersom det er et relativt stort hestemiljø i området. Parkeringsplass foreslås tenkt i forbindelse med gangvei ned til Kvamsvågen i Hjortlandssvingene.
- Vi vil også foreslå at det tas høyde for at det kan etableres en tilrettelagt gangsti med universell utforming til Tveitavarden fra vei over Erstadfjellet. Uavhengig av tilrettelagt gangsti er det et behov for tilhørende parkeringsplass langs vei ved eksisterende stier på Erstad.
- I planprogrammet foreslås det å vurdere behovet for en markagrense. Vi vil støtte etableringen av en slik grense, og tenker at den kanskje kan sees i sammenheng med etablering av en gangsti fra Kvamsvågen til Galteråsen. Området langs denne traséen og opp mot Tveitavarden er svært verdifullt for innbyggerne i Alversund og Alverstraumen. Området blir daglig brukt av de to barnehagene i Alvermarka/Ikenberget, samt av de to skolene. Naturen er en viktig læringsarena. Med økt utbygging blir det ekstra viktig å verne om friluftsområdene som eksisterer.
- På Alverstraum-siden vil vi foreslå at det legges til rette for at det kan etableres en gangsti med universell utforming rundt Hillandsvannet. Dette er et viktig rekreasjonsområde allerede, men vil øke betraktelig i verdi med en slik tilrettelegging.

- Det er også viktig å bevare allerede etablerte friområder og eksisterende lekeplasser i byggefeltene. Spesielt vil vi fremheve gårds- og bruksnummer 137/344 Stølsmarka 1, Tomteskogen og 137/25 Ballbanen. Det er ønskelig å bevare og videreutvikle Tomteskogen som friområde/uteområde i fellesskap med Nordhordland Kristne Grunnskole.
- I planprogrammet understrekes verdien av å skjerme dyrket mark og beiteområder mot utbygging. Grendalaget og velforeningene støtter dette, og vil understreke behovet av å bevare slike områder. Dette er også viktig for å bevare boligområder som skiller seg fra tettbygde boligfelt.
- I dag behandles bebygde tomter ulikt med tanke på byggesaker avhengig av om boligen ligger på område regulert til LNF eller til bolig. Vi vil foreslå at kommunen i forbindelse med arealplanen gjør nødvendige grep for å sikre at allerede bebygde tomter likebehandles i spørsmål om byggesaker, uavhengig av hvordan området er regulert.
- Vi ønsker at det stilles rekkefølgekrav med tanke på trygg og tilrettelagt bilfri skolevei til Alversund skule for Alvermarka og Ikenberget, forut for fortettet boligområde og utvidet industriområde.

Vi håper dere tar med disse innspillene når dere jobber med kommunedelplanen.

Med vennlig hilsen

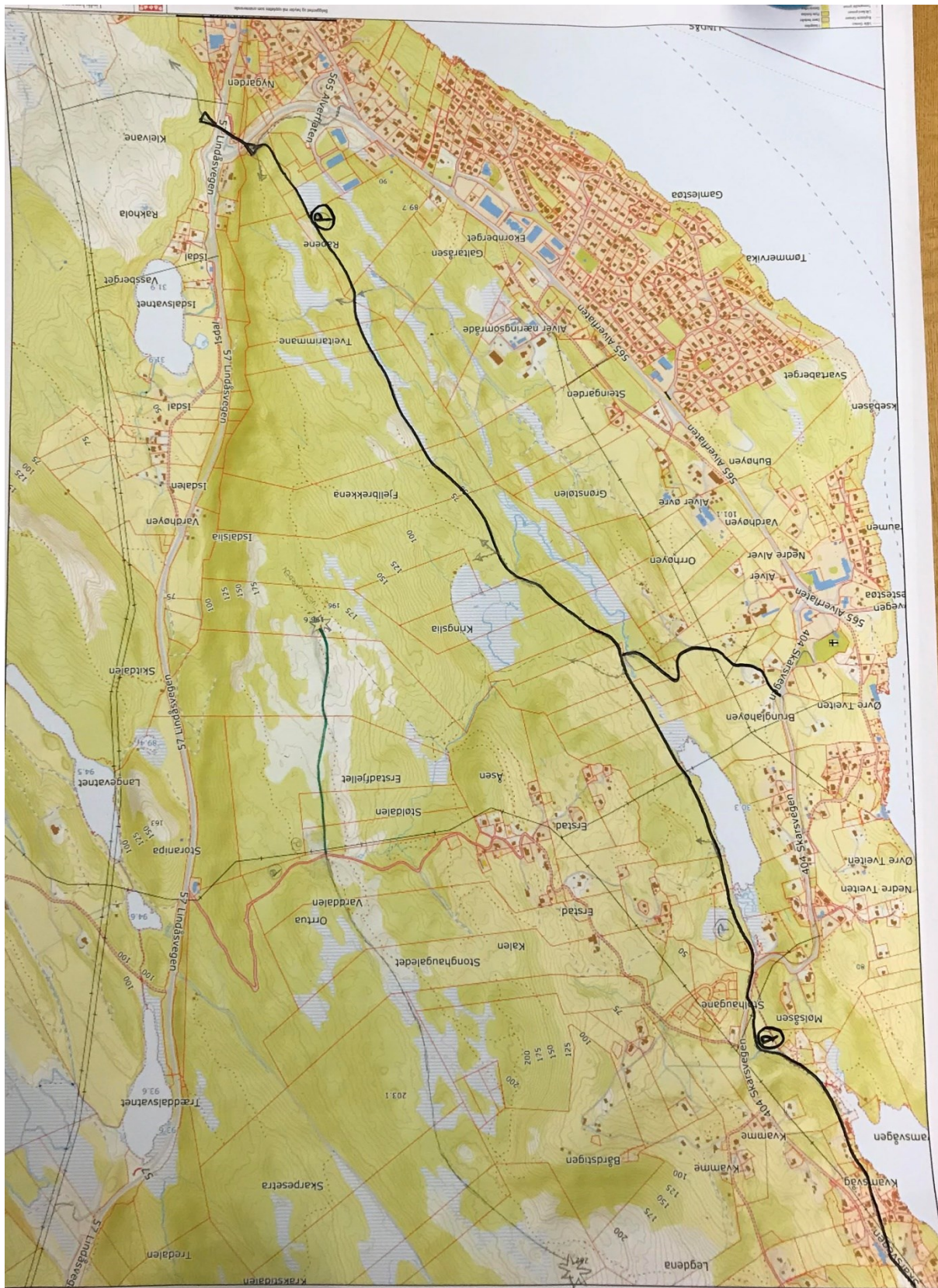
Alversund Grendalag v/Carl Endre Espeland

Alvermarka og Ikenberget Velforening v/Hand Kenneth Sundsbø

Hilland Vest Velforening v/Terje Isdal

Vedlegg 1: Inntegnet forslag til gangsti fra Kvamsvågen til Galteråsen samt til Tveitavarden

Vedlegg 2: Inntegnet mye brukte stier/grøntområder i Alvermarka/Ikenberget

[illegible]

Vedlegg 2

