

Søknad om oppretting / endring av eigeendom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

| | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg | <input type="checkbox"/> Kommunal veg | <input type="checkbox"/> Privat veg |
| <input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg | <input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved. | <input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg. |
| <input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel | | |

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

| | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk | <input type="checkbox"/> Anna vassforsyning | <input type="checkbox"/> Offentleg avløp | <input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp) |
|---|---|--|--|

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument. | <input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka |
| <input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument. | <input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka |
| <input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument. | <input checked="" type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka |

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

INGEN

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Retten er tinglyst | <input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Retthavar (Gnr./Bnr.): |
|---|---|

10. Vedlegg (kryss av)

| | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Situasjonkart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd) | <input type="checkbox"/> Fullmakt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkrevd for saker etter pkt. 2 A-D og I) | <input type="checkbox"/> Firma-attest |
| <input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar | <input checked="" type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark |
| <input checked="" type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon | <input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde: |
| | <input type="checkbox"/> Anna: |

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

| Parsellnr. | Areal m ² | Parsellen skal nyttast til: | Evt namn og adresse på kjøpar / festar: |
|------------|----------------------|-----------------------------|---|
| 1 | | LNF - FORMÅL | MARIT BRIT HAUGE ROSLAND |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

12. Underskrift av akt. heimshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkrevd)

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimshavar (mest vanleg)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

(dok. er påkrevd) Oppgje ledd og bokstav for heimel:


Namn på sækjar (blokkbokstavar):

MONS SVENDAL AASE

Adresse

SANDVIKSLIEN 14, 5037 BERGEN

Underskrift (påkrevd):



E-post:

MONS.AASE@dof.com

Telefon

Dato

07/09/19

Namn på sækjar (blokkbokstavar):

Adresse

Underskrift (påkrevd):

E-post:

Telefon

Dato

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

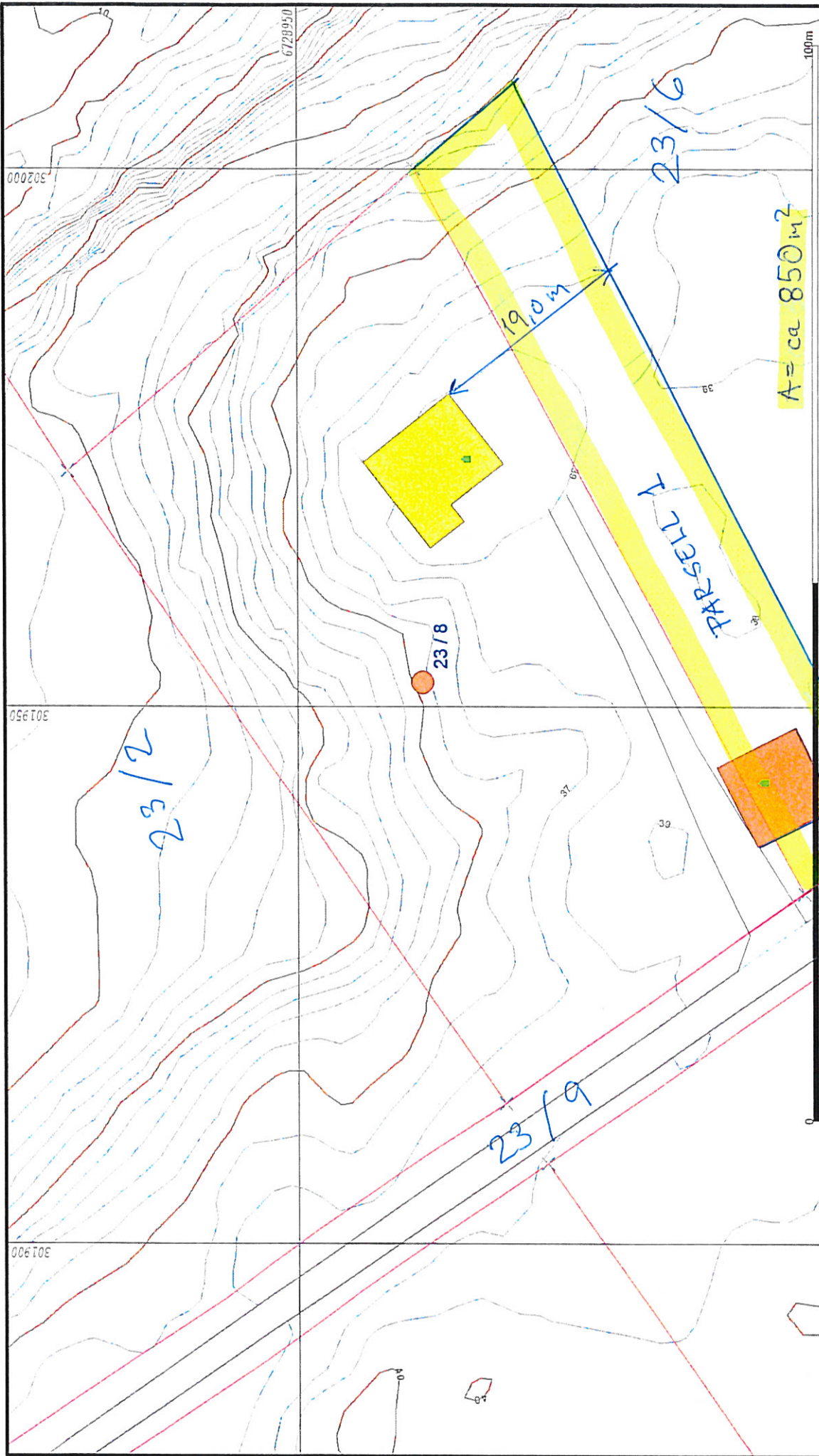
Namn (blokkbokstavar)

Adresse






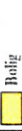







MARIT BRIT HAUGE ROSLAND

DREGGSALEMNINGEN 12, 5003 BERGEN

IKKE AKTUELT



| | | |
|---|------------------------------------|--------------------|
|  | Lindås kommune Geodata avdeling | Målestokk 1:500 |
| | SITUASJONSKART | Gnr 23 bnr 8 / 6 |
| Dato: 29.07.17 Sign: AS | | |

-  Målte Grenser
-  Registrerte Grenser
-  Udefinert grense
-  Tverngående grense
-  Konstruert grensepunkt
-  Bolig
-  Bustad m/leilighet
-  Våningshus
-  Store bustader
-  Hytte/feriehus
-  Garasje/uthus
-  Industri/lager
-  Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

| Kommune | Gnr. | Bnr. | Adresse | Eier/fester |
|---------|------|------|---------------------------------|-------------------|
| Lindås | 23 | 6 | Svindalsvegen, 5913 EIKANGERVÅG | Mons Svendal Aase |

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 23, Bnr. 2
Frank Carlsen, Adresse Svindalsvegen 160, 5913 EIKANGERVÅG

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 30/7-17 Signatur: F. Carlsen Dato: 30/7-17 Signatur: F. Carlsen

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 23, Bnr. 8
Marit Brit Hauge Rosland, Adresse Dreggsalmenningen 12, 5003 BERGEN

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: 30/7-17 Signatur: H. Rosland Dato: 30/7-17 Signatur: H. Rosland

Nabo/eiendom

Lindås kommune, Gnr. 23, Bnr. 9
Lindås kommune, Felles postmottak, Adresse Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: 124863

Varslet er sendt på e-post Dato: _____ Kvittering vedlegges

Varslet er mottatt Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____



For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 1 Sign. [Signature] 124863 Dato: 31/07-17

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

| | | | | |
|---------|------|------|---------------------------------|-------------------|
| Kommune | Gnr. | Bnr. | Adresse | Eier/fester |
| Lindås | 23 | 6 | Svindalsvegen, 5913 EIKANGERVÅG | Mons Svendal Aase |

Det varsles herved om

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------|
| Søknadstype | Tiltakstype | Næringsgruppekode | Bygningstypekode |
| Søknad om tiltak uten ansvarsrett | Arealoverføring | X Bolig | 161 Hytter, sommerhus ol. Fritidsbygg |
| Anleggstype | andre | | |

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i:Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon: Det søkes om dispensasjon fra arealdelen av kommuneplanen 2011-2023 for fradeling av parsell på ca 900 m2 fra gnr 23 bnr 6 til gnr 23 bnr 8 uten å utarbeide reguleringsplan. Fradelingen er kun et eierskifte uten at formål endres. Mødrene til nåværende hjemmelshaverne for gnr 23 bnr 6 og bnr 8 inngikk for mange år siden en avtale om makeskifte. Garasje til gnr 23 bnr 8 ble derfor bygget delvis inne på bnr 6. Etterkommerne er nå blitt hjemmelshavere. De ønsker å formalisere tidligere avtale og få justert grensene slik som tidligere avtalt.

Arealdisponering

Planstatus mv.

| | |
|-------------------------|---------------------------------------|
| Gjeldende plan | Navn på plan |
| Kommuneplanens arealdel | Arealdelen av kommuneplanen 2011-2023 |

Nabovarselet gjelder

Nabovarsel gjelder fradeling av parsell fra gnr 23 bnr 6 som skal overføres til gnr 23 bnr 8. Arealet fremgår av vedlagte situasjonskart.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Tiltakshaver

navn
Mons Svendal Aase

Kontaktperson

| | | | |
|---------------------------|--------------------|----------|--------------|
| navn | e-postadresse | Telefon | Mobiltelefon |
| Sivilingeniør Atle Sundal | sivasund@online.no | 95087299 | 95087299 |

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

| | | |
|-------------------|------------------------------|--------------------|
| Navn | Postadresse | e-postadresse |
| Mons Svendal Aase | Sandvikslien 14, 5037 BERGEN | sivasund@online.no |

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Tiltakshaver

Dato

07/09/17

Signatur

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mons Svendal Aase', written over a horizontal line.

Gjentas med blokkbokstaver

MONS SVENDAL AASE