

## Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuuarar?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei

Skal tiltaket prosjekterast og utførest i samsvar med TEK10, etter overgangsføresegna i TEK17 § 17-2?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
---	-----------------------------	---

Søknaden gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.*	Kommune
	227	4					Lindås
Tiltaket si art	Adresse			Postnr.	Poststad		
	Molvikavegen 530			5993	Ostereidet		
Mindre tiltak til bebyggelse, pbl § 20-4 og SAK kap. 3							
<input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)							
<input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2							
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)							
<input type="checkbox"/> Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining							
<input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1							
<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkeleining		<input type="checkbox"/> Grunn-eigedom		<input type="checkbox"/> Anleggs-eigedom		<input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år	
<input type="checkbox"/> Anna:							
Planlagt bruk/formål				Beskriv			
				Fast bolig			

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan						
	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan			<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan		
Namn på plan							
Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
	80 m <sup>2</sup>	9 m <sup>2</sup>	89 m <sup>2</sup>	95 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>	107 m <sup>2</sup>	
Grad av utnyttning	Vis berekning av grad av utnyttning. Rettleiing finst på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen						
	Se vedlagt planskisse for mål på BYA.						
BRA eksisterande BRA 1 etg = 70 m <sup>2</sup> BRA 2 etg = 25 m <sup>2</sup> (Areal under skråtak er trukket fra) BRA eksisterande = 95 m <sup>2</sup>							
BRA nytt BRA 1 etg = 8 m <sup>2</sup> , BRA 2 etg = 4 m <sup>2</sup> Totalt = 12 m <sup>2</sup>							

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høgspønt kraftlinje vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		
Plassering av tiltaket	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		
Avstand	Minste avstand til nabogrense	80	m
	Minste avstand til anna bygning	5	m
	Minste avstand til midten av veg	3	m
Dette skal visast på situasjonsplanen			



Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
<b>Flaum</b> (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og leidningsnett		
<b>Tilkomst</b> veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Overvatn</b>	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng	
<i>Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.</i>		
<b>Vassforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* * Beskriv <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn* Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	C1 – C2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	D1 – D1	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	E1 – E10	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	E1 – E10	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
<b>Tiltakshavar</b>		
Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggtknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn Odd Molvik	Telefon (dagtid) 56354103	Mobiltelefon
Adresse Molvikavegen 532	Postnr. 5993	Poststad Ostereidet
Dato 1/3-18	Underskrift Odd Molvik	E-post Leif.Molvik@gmail.com
Gjenta med blokkbokstavar ODD MOLVIK		Eventuelt organisasjonsnr.



Vedlegg nr.  
C - 1

Nullstill



## Opplysninger gjeve i nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eigdommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eigedomen si adresse	Postnr.	Poststad
227	4			Molvikavegen 530	5993	Ostereidet
Eigar/festar				Kommune		
Odd Molvik				Lindås		

Det varslast med dette om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Anna			

Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering			
Set kryss for gjeldande plan			
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan	
Namn på plan			

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld	
Rehabilitering av molvikavegen 530. Tilbygg nytt bad, vinterhage og takvinduer. Fasadeendringer, sjå vedlegg.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til			
Føretak/tiltakshavar			
Odd Molvik			
Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Leif-Helge Molvik	leif.molvik@gmail.com	97003214	
Søknaden finst på heimeside: (ikkje obligatorisk)			

Merknader skal sendast til	
Eventuelle merknader skal vere mottekne innan 2 veker etter at dette varslet er sendt.	
Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.	
Namn	Postadresse
Odd Molvik	Molvikavegen 532
Postnr.   Poststad	E-post
5993   Ostereidet	

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	D1 — D1	<input type="checkbox"/>
Teikningar snitt, fasade	E	E1 — E10	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarande opplysningar med vedlegg er sendt i nabovarsel til naboar og gjenbuarar som er berørte. Kvittering for nabovarsel viser mottakarar av nabovarslet.		
Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
Molvik	1/5-18	<i>Odd Molvik</i>
		Gjenta med blokkbokstavar
		ODD MOLVIK



**Kvittering for nabovarsel** skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinerst e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	227	4					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststad	
	Molvikavegen 530				5993	Ostereidet	

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
227	1			Leif Arne Molvik			
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Molvikavegen 534				Fyllingsnesvegen 127			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5993	Ostereidet			5913	Eikangervåg		
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	2/3	Leif A. Molvik		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	2/3-18	Leif A. Molvik	

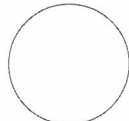
Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
227	3			Svein Harald Molvik			
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Molvikavegen 549				Molvikavegen 549			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5993	Ostereidet			5993	Ostereidet		
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	4/2-18	S. Holseth		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	4/2-18	S. Holseth	

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
227	7			Knut Morten Ånensen			
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Molvikavegen 455				Molvikavegen 455			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5993	Ostereidet			5993	Ostereidet		
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel	2/3	Knut Morten Ånensen		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	2/3	Knut Morten Ånensen	

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

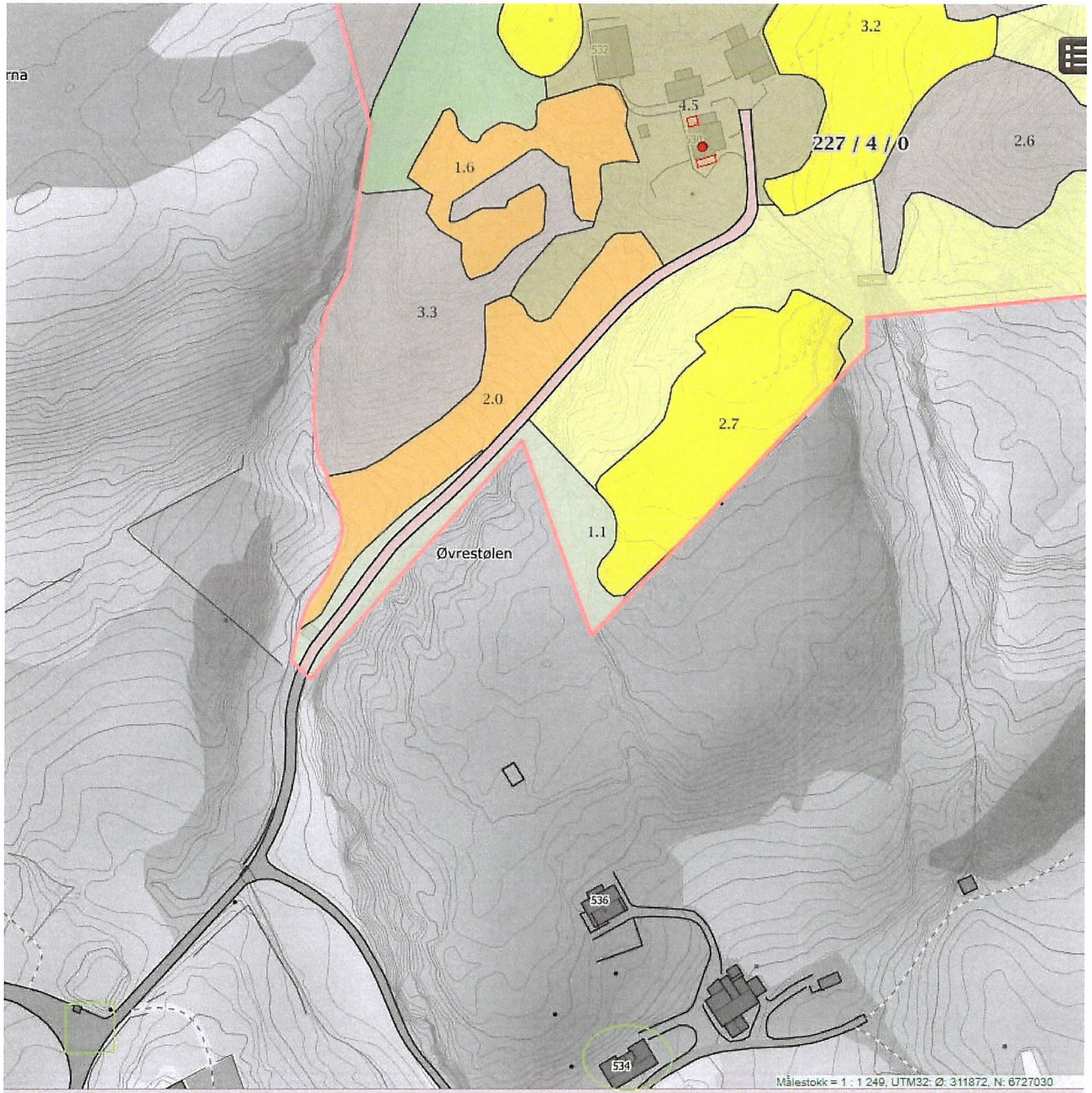
Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: \_\_\_\_\_ Sign. 



D7



Tilbygg er skissert inn på teikning.

Vinterhage er også skissert inn

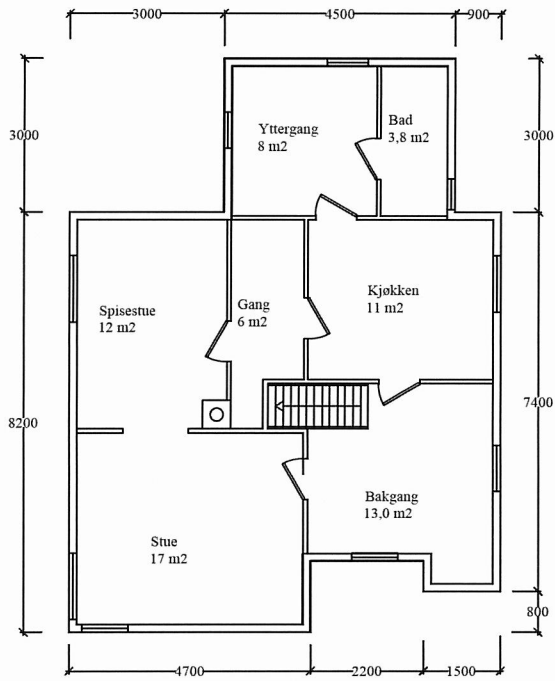
Grøn ring rundt nærmeste nabo 534.

Grøn firkant som viser nærmeste kommunale veg.

Kartet har oppført målestokk.



E1

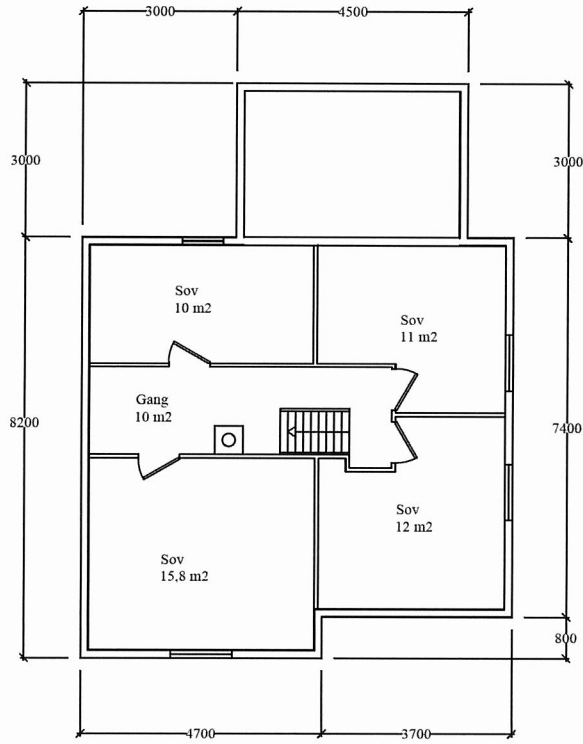


Hovedplan for tiltak

REV.	DATE	REVISJONEN GJELDER	SIGN.
Date:	19.01.2018	Konstr. / Tegnet	Tiltaksnavn: <b>Odd Molvik</b>
Titteil:	Tilbygg på enebolig	Gnr/bnr:	
		Målestokk:	Erstattet av:
		1:100	
Henviisning:		Beregning:	Format: A4



E 2

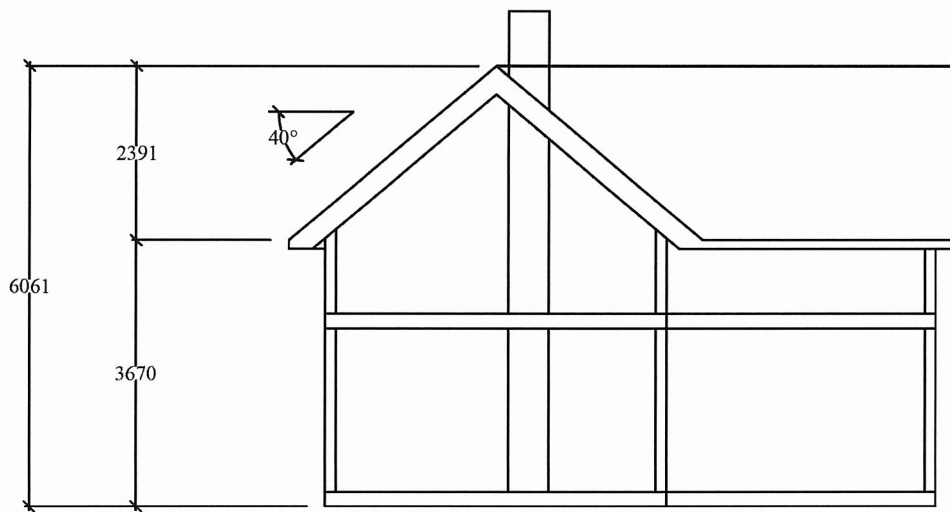


Lofplan for tiltak

REV.	DATE	REVISJONEN GJELDER	SIEN
Dato	19.01.2018	Konstr. / Tegnet	Tiltakshaver
Tittel	Tilbygg på enebolig	Gnr/bnr	Odd Molvik
		Målestokk	Erstatning for
		1:100	Erstattet av
Henvi	Beregning	Format	A4



E 3

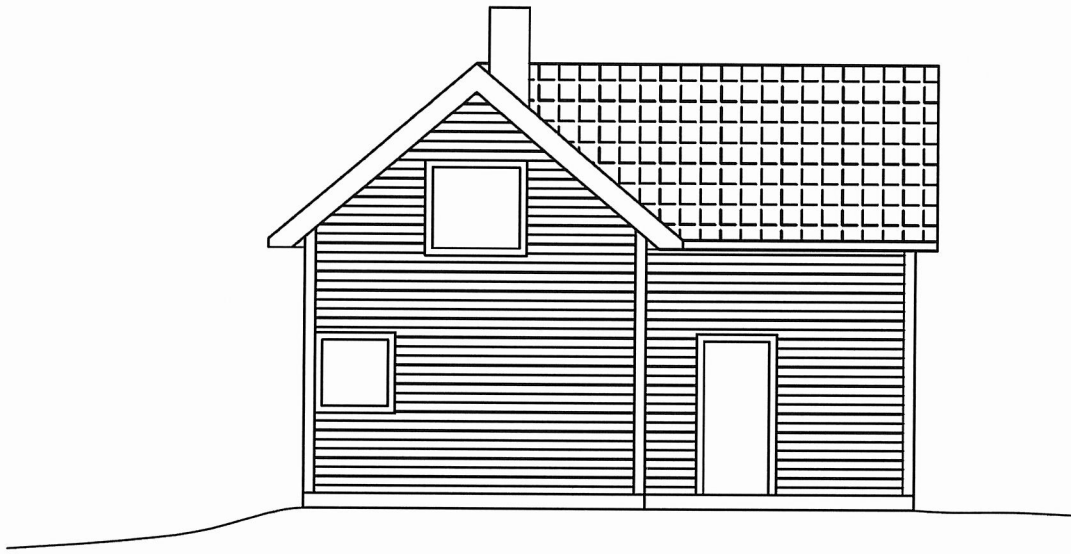


Snitt for tiltak

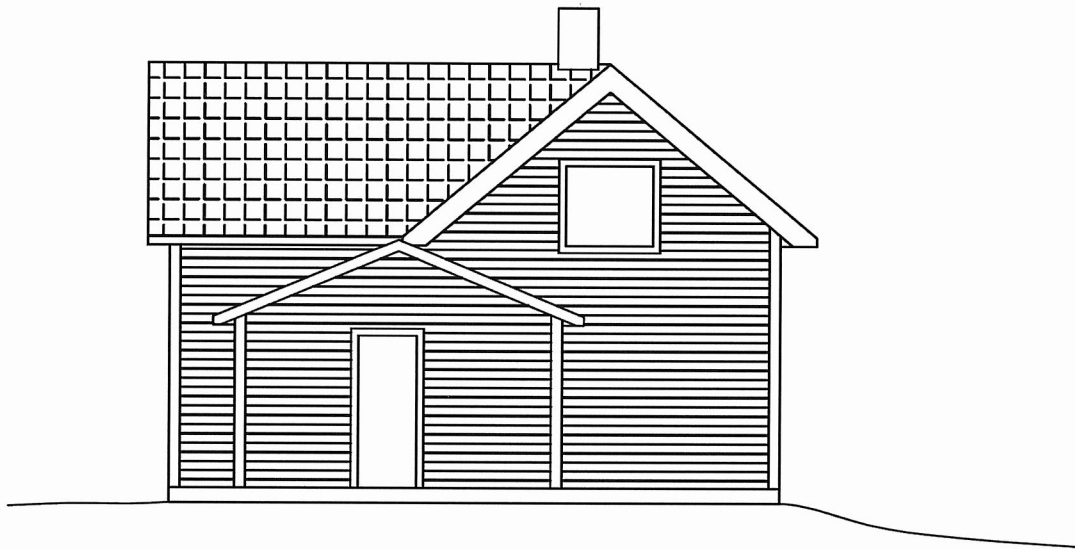
REV.	DATO	REVISJONEN GJELDER			SIGN.
Dato:	19.01.2018	Konstr. /Tegnet	Gnr/bnr:	Målestokk:	Tiltakshaver:
		DEH		1:100	Odd Molvik
Tittel: Tilbygg på enebolig				Erstatning for:	Erstattet av:
Henvisning:		Beregning:		Format: A4	



E4



Fasade Sør før tiltak

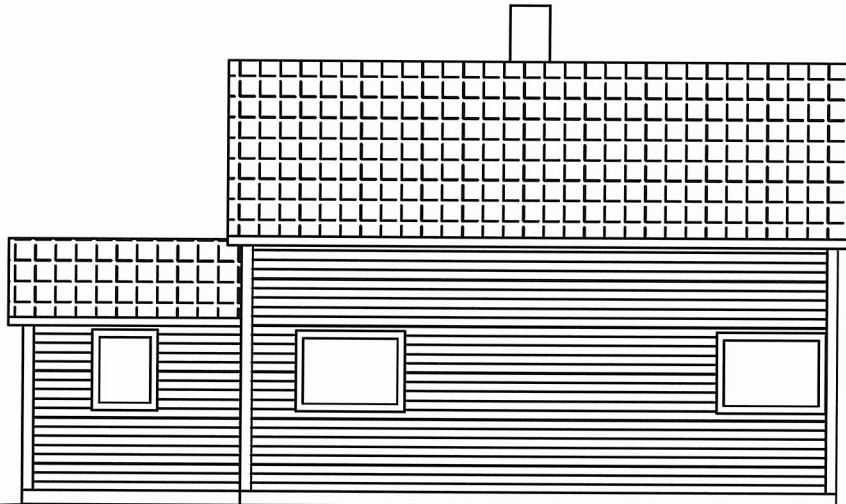


Fasade Nord før tiltak

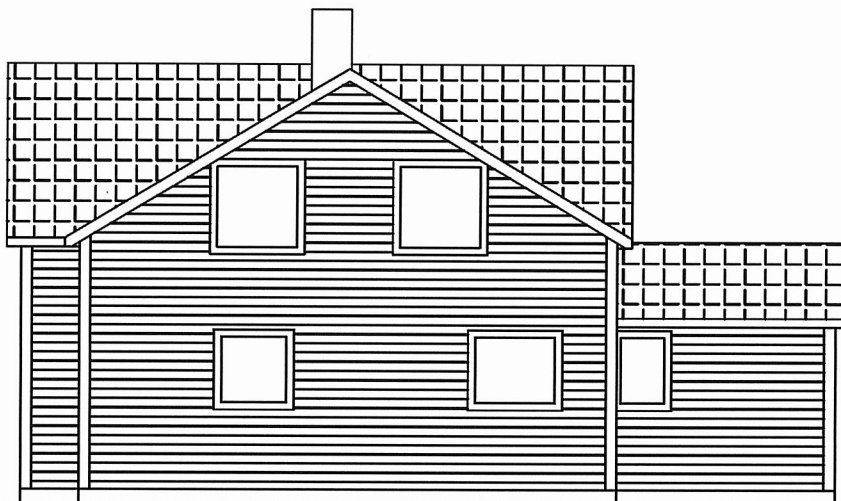
REV.	DATO	REVISJONEN GJELDER			SIGN.
Dato:	19.01.2018	Konstr. /Tegnet	Gnr/bnr:	Målestokk:	Tiltakshaver:
		DEH		1:100	Odd Molvik
Tittel: Tilbygg på enebolig				Erstatning for:	Erstattet av:
Henvisning:				Beregning:	Format: A4



E5



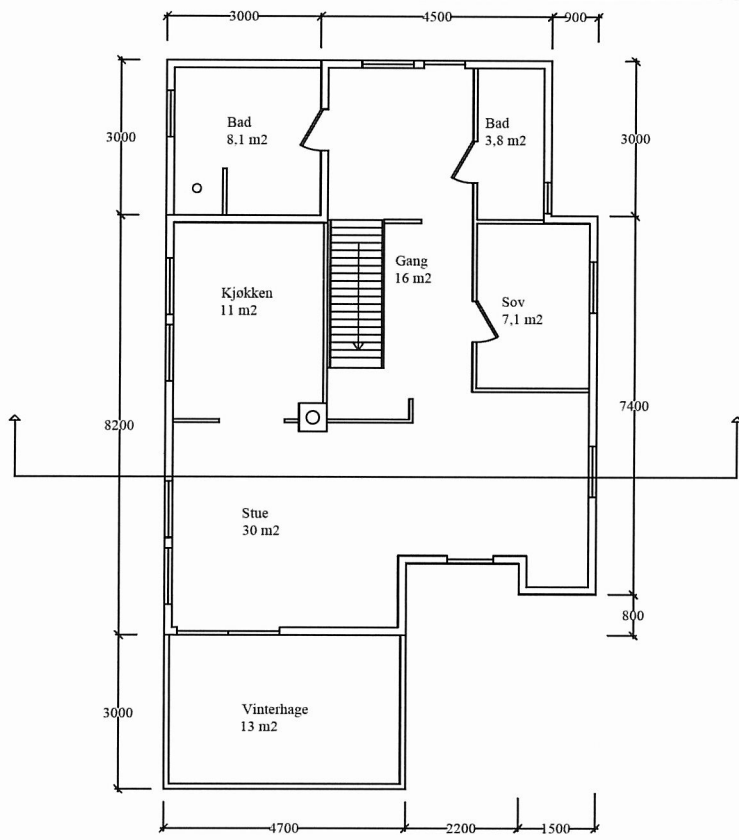
Fasade Vest før tiltak



Fasade Øst før tiltak

REV.	DATO	REVISJONEN GJELDER			SIGN.
Dato:	19.01.2018	Konstr. /Tegnet	Gnr/bnr:	Målestokk:	Tiltakshaver:
		DEH		1:100	Odd Molvik
Tittel: Tilbygg på enebolig				Erstatning for:	Erstattet av:
Henviisning:		Beregning:		Format: A4	

E6

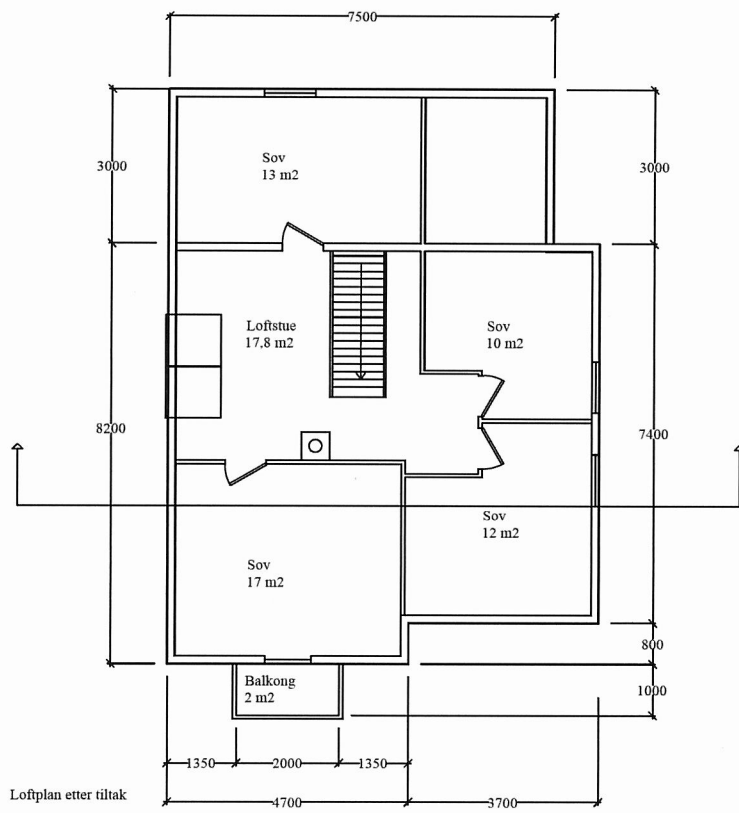


Hovedplan etter tiltak

REV.	DATO	REVISJONEN GJELDER	STEN
Dato	Konstr. / Tegnet	Gnr./bnr.	Tiltaksnavn
19.01.2018	DEH		Odd Molvik
Tittel		Målestokk	Erstatning for
Tilbygg på enebolig		1:100	Erstattet av
Henviisning		Beregning	Format
			A4

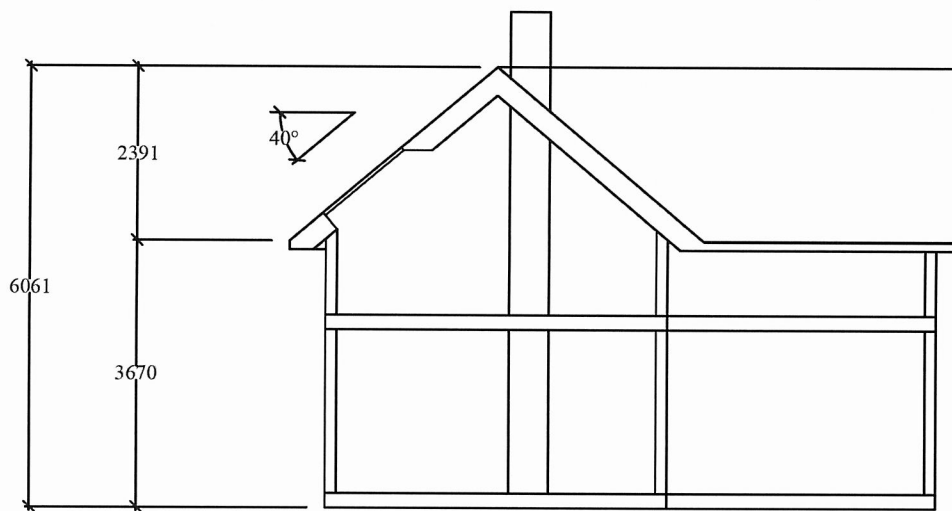


EF



REV.	DATA	REVISJONEN GJELDER	STIGN.
Dato:	19.01.2018	Konstr. / Tegnet	Tiltakshaver:
Tittel:	Tilbygg på enebolig	Gnr./bnr:	Odd Molvik
		Målestokk:	Erstatning for:
		1:100	Erstattet av:
Henvielse:	Beregning:		Format:
			A4

E 8



Snitt etter tiltak

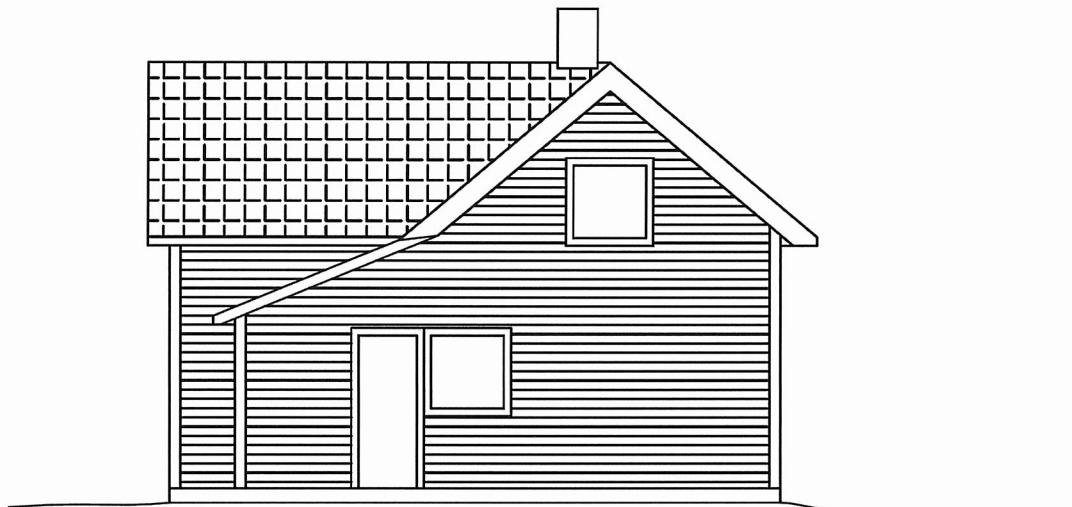
REV.	DATE	REVISJONEN GJELDER			SIGN.
Dato: 19.01.2018		Konstr. /Tegnet: DEH	Gnr/bnr:	Målestokk: 1:100	Tiltakshaver: Odd Molvik
Tittel: Tilbygg på enebolig					Erstatning for: Erstattet av:
Henvielse:					Beregning:
					Format: A4



E9



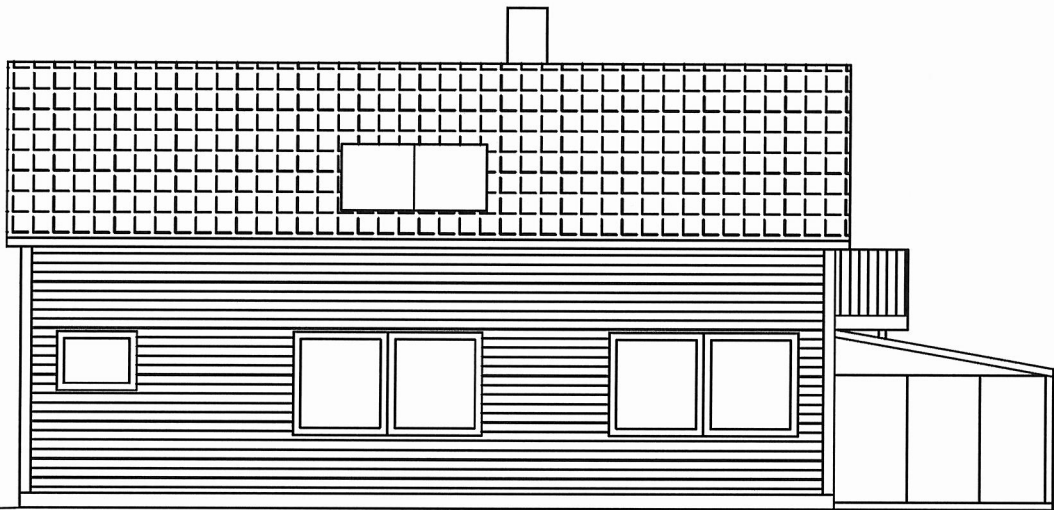
Fasade Sør etter tiltak



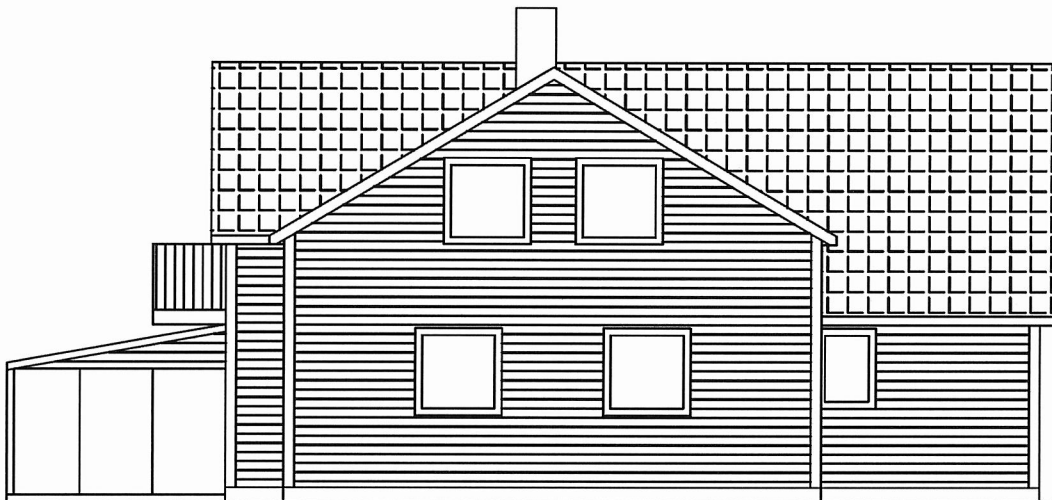
Fasade Nord etter tiltak

REV.	DATO	REVISJONEN GJELDER			SIGN.
Dato:	Konstr. /Tegnet	Gnr/bnr:	Målestokk:	Tiltakshaver:	
19.01.2018	DEH		1:100	Odd Molvik	
Tittel: Tilbygg på enebolig				Erstatning for:	Erstattet av:
Henvisning:			Beregning:	Format: A4	

E 10



Fasade Vest etter tiltak



Fasade Øst etter tiltak

REV.	DATE	REVISJONEN GJELDER			SIGN.
Dato:	Konstr. /Tegnet	Gnr/bnr:	Målestokk:	Tiltakshaver:	
19.01.2018	DEH		1:100	Odd Molvik	
Tittel: Tilbygg på enebolig				Erstatning for:	Erstattet av:
Hensvisning:			Beregning:	Format: A4	