



Saksframlegg

Sakshandsamar:	Planavdelinga	Line Thuen Waage
	Arkivnr.: 17/3013	Klassering:

Saksframlegg - uttale til planprogram for kommuneplanen sin arealdel 2019-2031

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

I medhald av plan- og bygningslova § 11-13, godkjenner kommunestyret planprogram for kommuneplanen sin arealdel 2019-2031, revidert 12.03.2018 og med endring om at naturfare blir eit eige tema i program for konsekvensutgreiing.

Saksopplysningar:

Politisk handsaming

Planprogrammet skal til handsaming i Plan- og miljøutvalet og avgjerast i Kommunestyret

Bakgrunn

Planprogrammet for kommuneplanen sin arealdel låg ute til offentlig høyring frå 16. januar – 4. mars 2018. Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) blei ved ein feil varsla seinare enn andre høyringspartar. Uttalen med administrasjonen sin vurdering blir med dette notatet ettersendt til Plan- og miljøutvalet og presentert i møtet 21. mars.

Merknad til planprogrammet

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)

Naturfare

NVE skriv i sin uttale at utgreiing av flaum-, erosjon- og skredfare på kommuneplannivå har som mål å avklare om det er areal med potensiell fare i område der det kan vere aktuelt med utbygging. Kommunen må difor vurdere om det kan vere naturfare også i dei eksisterande byggeområda i gjeldande plan. Dette fordi tryggleikskrava i Byggt teknisk forskrift (TEK17) kap. 7 gjeld all utbygging i kommunen, uavhengig av reguleringsstatus, arealføremål i plan, om det er

nye utbyggingsområde eller fortetting. Planprogrammet bør reflektere at potensiell naturfare skal vurderast og kartfestast for alle område der utbygging er aktuelt.

NVE viser til at omsynssoner er eit svært godt verkemiddel for å synleggjere ulike omsyn som skal takast i vidare planlegging og sakshandsaming av einskildsaker. NVE rår til at alle aktsemdområde for naturfare vert innarbeidd i plankartet som omsynssoner. Særleg legg NVE vekt på at dette vert gjort i eksisterande og framtidige byggeområde. Kommunen bør styre ny utbygging til trygge område.

Klimaendringar

Norsk klimaservicesenter har utarbeidd Klimaprofil Hordaland. NVE rår Lindås kommune til å nytte kunnskapen i klimaprofilen i arbeidet med kommuneplanen. NVE viser til at klimaframskrivingar tilseier at det vil bli hyppigare episodar med styrtregn og difor hyppigare og større flaumar i små vassdrag. Ved store utbyggingsområde og utbygging i tettbygde strøk bør ein vurdere kva krav til dryging av avrenning som bør gjelde i dei ulike områda. Flaum- og vassføringssituasjonen i bekkar og elver bør vurderast. Kartlegging av flaumvegar kan og vere eit hjelpemiddel for planlegging av utbyggingsområde.

Havnivåstiging er ein alvorleg konsekvens av klimaendringane. NVE syner her til DSB sin rettleiar Havnivåstigning og stormflo.

Vassdrag

NVE skriv at alle vassdrag bør merkast tydeleg i plankartet. Område i og langs vassdrag er verdfulle for miljø og friluftsliv. Generelt bør utbygging tett inn til vassdrag unngåast. Kommunen bør vurdere å innføre eit byggeforbod i eit bestemt meterbelte langs vassdrag.

Dersom kommuneplanens arealdel legg opp til tiltak som inneber inngrep i vassdrag skal det i KU gjerast greie for om tiltaket påverkar ålmenne interesser i vassdraget. Som døme på ålmenne interesser kan nemnast fiskens frie gong, ålmenn ferdsel, naturvern, biologisk mangfald, vitskapleg interesse, kultur og landskapsomsyn, jordvern, omsyn til flaum og skred. NVE rår til at det vert teke inn i planprogrammet at det må gjerast greie for om inngrep i vassdrag påverkar ålmenne interesser i vassdraget.

NVE peiker på at Eikefetelvi er verna mot kraftutbygging.

Vassdrags- og energianlegg

NVE ber kommunen kontakte Statnett, regional netteigar og områdekonsesjonær, slik at det kan takast omsyn til planlagde nye kraftleidningar og oppgradering av eksisterande kraftleidningar.

Administrasjonen sin vurdering

Planprogrammet skal reflektere at potensiell naturfare skal vurderast og kartfestast for alle område der utbygging er aktuelt. For vurdering og kartlegging av potensiell naturfare skal kommunen kartlegge blant anna skredfare i bratt terreng, flaumfare og erosjon.

Administrasjonen meiner dette kan kome tydelegare fram i program for konsekvensutgreiing, og vil anbefale å ta inn eit eige punkt i tabellen i planprogrammet om dette:

Tema	Moglege verknader	Kjent kunnskap	Utgreiingsbehov
Naturfare	Endra arealbruk kan medføre auka risiko for blant anna skredfare, flaumfare og erosjon	Kartgrunnlag	Potensiell naturfare skal vurderast og kartfestast for alle område der utbygging er aktuelt

I program for konsekvensutgreiing er vassmiljø og verna vassdrag eit eige utgreiingstema.

Lindås kommune tar NVE's råd og rettleiing med vidare i planprosessen.

.....

Ikkje vedlagte saksdokument:

Doknr	Type	Dato	Tittel på saksdokumentet
Doknr	Type	Dato	Tittel på journalpost