



Laila T. Fjellanger
Gamle Prestavegen 13
5955 LINDÅS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/5872 - 14/18411

Saksbehandlar:
Eli Bjørklid
Eli.Bjorklid@lindas.kommune.no

Dato:
15.08.2014

Gbnr 108/6 Lindås. Førebels svar søknad om deling og arealoverføring.

Lindås kommune har motteke to søknadar frå dykk. Den eine gjeld arealoverføring frå gnr.108 bnr.6 til gnr.108 bnr.276. Den andre gjeld frådeling av det gamle huset på gnr.108 bnr.6 og løyve til å rive dette huset for å bygge nytt.

Spørsmålet om riving og nybygg skal handsamast av byggesaksavdelinga i kommunen. Førebels ligg søknadane dine hjå planavdelinga som skal handsame søknad om deling og arealoverføring.

Gnr.108 bnr.6 er landbruk. TUNET saman med mykje innmarksareal og skog, ligg i eit område som i gjeldande plan er sett av til bustadføre mål. Samstundes er det i dette området for bustadbygging, krav om reguleringsplan for området før tiltak kan gjennomførast. Ei deling slik du har søkt om inneber slik kommunen ser det, å starte utvikling av bustadområdet før det er regulert. Dette ser ein på som lite ynskjeleg.

Kommunen har før motteke om lag identisk søknad frå eigar av nabobruk til ditt bruk. Denne søknaden ligg no til politisk handsaming, og kjem opp på det første møtet i utvalet no i september. Kommunen ynskjer å vente med å handsame dykkar søknad til ein ser kva utfall den saka får som no skal handsamast politisk. Dette er for at sakene skal handsamast likt, og ein unngår forskjellhandsaming.

Med dette vert du varsla om at handsaming av sakene dine truleg då vert utsett til midt i september.

Med helsing

Arnold Matre
fagleiar

Eli Bjørklid
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.



Mottakarar:
Laila T. Fjellanger

Gamle
Prestavegen 13

5955

LINDÅS