



Ingrid Orvedal  
Skarsvegen 276  
5911 ALVERSUND

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 16/3724 - 18/10652

Saksbehandlar:  
Knut Bjørnevoll  
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:  
27.03.2018

## Utsleppsløyve for bustad - gbnr 145/34 Fosse Indre

Administrativt vedtak: **Saknr: 149/18**

Byggestad: Gbnr: 145/34  
Tiltakshavar: Ingrid Orvedal  
Ansvarleg søkjar: Lindås Rør & Sanitær AS  
Type utslepp: Sanitært avløpsvatn med utslepp Mindre enn 50pe  
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

### SAKSUTGREIING:

#### Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for gbnr 145/34

I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigdommen skal reinsast i slamavskiljar før utsleppet vert ført vidare tett leidning til ny utsleppsleidning som går til sjø.

Storleiken til utsleppet er opplyst til 5 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 24.06.2017 og supplert 26.03.2018

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som byggeområde for bustad. Det er krav om reguleringsplan i byggeområde. Anlegget er difor avhengig av dispensasjon før det kan gjevast løyve til etablering av anlegget etter plan- og bygningslova. I sjø er legging av leidningar i samsvar med plan.

### Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla pr e-post, i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2/§ 13-4 nr. 2.

Det ligg ikkje føre svar på at varselet er motteke. Vi sender kopi av vedtaket til eigar av gbnr 145/84, Reknes Byggevarer LL.

### Plassering

Plassering og utsleppsstad er vist i kart mottatt 24.06.2017.

### **Reinseløysing**

Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i slamavskiljar før det reinsa utsleppet vert ført vidare i tett leidning til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område.

### **Drift og vedlikehald**

Slamavskiljarar knytt til heilårsbustadar eller fritidsbustadar skal tømmast heilt for slam etter behov, og ikkje sjeldnare enn kvart 2. år for heilårsbustadar og kvart 4. år for fritidsbustadar, jf forureiningsforskrifta § 12-13. Eigedommane skal inngå i den kommunale slamtømmeordninga.

Naudsynte slamavskiljarar skal inngå i den kommunale slamtømmeordninga, jf Forskrift for slamtømming. Forskrifta gjeld for heile kommunen med unntak av

- Veglause grender og øyar og eigedomar som elles ikkje er tilknytt offentleg vegnett
- Eigedomar der tømmetanken ligg lengre enn 100 meter frå køyrbar bilveg
- Eigedomar der tømmetanken ligg lågare enn 8 meter frå køyrbar bilveg.

Nye anlegg som ikkje oppfyller krava til tilkomst/avstand/høgdeplassering vert ikkje godkjent.

Lindås Rør & Sanitær AS skriv:

**Tømmehøgde vil verta maks 7,5m og lengda er maks 30m, dersom bilen står i avkjøringa frå hovudvegen.**

### **Johny Birkeland Transport AS**

som utfører slamtømming for kommunen, har gjeve uttale:

**Me kan tømme septiktanken så lenge den er innafor desse krava som de beskriv under**

### **Privatrettslege tilhøve**

Avløpsanlegget er plassert på eigen eigedom.

### **VURDERING**

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området. Området er under regulering. Utsleppsløyvet vert difor mellombels, som alle utsleppsløyve i praksis vil vera. Krav om tilknytning til fellesanlegg kan påreknast, når dette kjem i området jf. Vilkår nr 6 i vedtaket nedanfor.

Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast slik han ligg føre med utslepp via slamavskiljar til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område.

### **Plassering**

Plassering av anlegg og leidningsnett kan etter kommunen si vurdering godkjennast i samsvar med kart mottatt 24.06.2017

### **Godkjenning etter andre lovverk**

Etablering av avløpsanlegget krev løyve etter plan- og bygningslova (pbl) kap 20.

Leidning i sjø treng godkjenning etter Lov om havner og farvann før godkjenning etter pbl.

Saka vert oversendt Bergen og omland Havnevesen for handsaming etter særlov.

#### **Vedtak:**

**Med heimel i forureiningslova § 11, jf forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for bustad på gbnr 145/34 via slamavskiljar til sjø på følgjande vilkår:**

- 1. Utsleppet frå egedomen skal reinsast i slamavskiljar av godkjend type før utsleppet vert ført i tett nedgraven leidning til sjø .**
- 2. Utsleppet frå egedomen vert gitt for 5 pe.**
- 3. Slamavskiljaren skal plasserast slik at han kan tømmast innanfor vilkåra i den kommunale slamtømmeordninga.**
- 4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensing av forurensing, §§ 12-7 til 12-13.**
- 5. Det skal betalast slamgebyr i samsvar med gjeldande gebyrregulativ.**
- 6. Egedomen skal knytast til offentleg godkjend avløpsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.**
- 7. Anlegget kan ikkje etablerast før det ligg føre godkjenning etter plan- og bygningslova og Lov om havner og farvann.**

#### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

#### **Klage**

Enkeltvedtak gjort i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forurensningsloven § 85](#) annet ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak gjort av kommunestyret er fylkesmannen klageinstans.

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

#### **Ansvar**

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

#### **Bortfall av løyve**

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

#### **Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet**

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avløpsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på

utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

**Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 16/3724**

Lenke til saka i kommunen sitt innsyn:

[http://innsyn.sing.no/Lindas/innsyn/wfinnsyn.ashx?response=arkivsak\\_detaljer&arkivsakid=2016003724&](http://innsyn.sing.no/Lindas/innsyn/wfinnsyn.ashx?response=arkivsak_detaljer&arkivsakid=2016003724&)

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll  
saksbehandlar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Lindås Rør & Sanitær AS  
Reknes Byggjevarer LI

Masfjordvegen 5986  
187

HOSTELAND

**Mottakarar:**

Ingrid Orvedal  
Lindås Rør & Sanitær AS

Skarsvegen 276 5911  
Burkhovdane 1 5914

ALVERSUND  
ISDALSTØ