

**Fra:** kjell@reigstadbygg.no  
**Sendt:** 13. august 2014 11:11  
**Til:** Postmottak Lindås  
**Kopi:** Siril Sylta; post@reigstadbygg.no  
**Emne:** Spørsmål til byggesaksavdelinga vedk. gbnr 106/34, lindås

Hei

Me vurderer kjøp av egedomen 106/34 på Fonnebust/Lindås Tomta ligg i regplanID= 1263-197601 er på ca 900 m2. Arealføremål plankart (område C) er Byggeområder for boliger

I føresegnene er det ikkje oppgjeve tomteutnytting.

På det aktuelle området (C) er det på plankartet heller ikkje vist planlagde bygg, slik det er for dei andre byggeområda.

Tomteutnytting går då ikkje fram av reguleringsplanen eller føresegnene.

Vi er kjend med at Lindås kommune innan anna plan har fremja krav om planendring pga manglande utnyttingsgrad (jf. Planjuss 01/2012)

Vil ein stille same vilkår her?

Er det i so fall mogleg å søkje om dispensasjon, eller gjere andre grep for å kunne bygge på denne tomte utan planendring?

Ønskjer raskt svar

med helsing

Kjell Reigstad

Reigstad bygg og Eigedom as

Dirtlf: 977 47 964

Epost: [Kjell@reigstadbygg.no](mailto:Kjell@reigstadbygg.no)

Heimeside: [www.reigstadbygg.no](http://www.reigstadbygg.no)