

**Fra:** Øyvind Hosøy <ohosoy@online.no>  
**Sendt:** 21. januar 2016 09:48  
**Til:** Helge Furnes Samuelsen  
**Kopi:** Oddgeir Havn  
**Emne:** Re: SV: Hosøyveien 54, Gnr 11 bnr 84 - Tilbygg / rekketun / naust

Hei

Det er naturlig at dere gir input til reguleringsarbeidet.

Først må vi skaffe det nødvendige kartgrunnlaget og forvise oss om hva kommunen krever / ønsker at planen skal dekke av areal / eksisterende hytter / potensielle tomter.

Snakket med Trude Langedal hos kommunen i dag, hun vil komme tilbake pr e-post.

Som jeg har nevnt for deg noen ganger, skulle jeg gjerne hatt noen kostnadstall på det nybygget eller to du tenker deg i rekke med det gamle huset.

Dette for å ha mest mulig konkret til å fastsette / forankre ambisjonsnivået allerede i startfasen av planleggingen.

Oddgeir vil være bortreist frem til midten av februar. Han bor forresten i Oslo, men det vil neppe være kritisk for fremdriften.

Mvh Øyvind

---

**Fra:** Helge Samuelsen <[helge@gamle3hus.no](mailto:helge@gamle3hus.no)>  
**Dato:** tirsdag 19. januar 2016 14:31  
**Til:** Øyvind Hosøy <[ohosoy@online.no](mailto:ohosoy@online.no)>  
**Emne:** SV: Hosøyveien 54, Gnr 11 bnr 84 - Tilbygg / rekketun / naust

Flott!....her kom tegningene som jeg savnet.

Vi kan godt ta et oppstartsmøte her når du er klar,...både omfang og hva dere trenger evt videre i reguleringsarbeidet.

Hilsen  
Helge

---

**Fra:** Øyvind Hosøy [<mailto:ohosoy@online.no>]  
**Sendt:** 18. januar 2016 22:26  
**Til:** Helge Furnes Samuelsen

**Kopi:** Oddgeir Havn; Trude Langedal

**Emne:** Hosøyveien 54, Gnr 11 bnr 84 - Tilbygg / rekketun / naust

Hei Helge,

Du etterlyste forleden tegninger og skisser som du lagde for NUB AS (v/undertegnede) i den tiden du arbeidet hos Rambøll.

Vedlagt følger kopi av e-posten jeg mottok fra deg den 13.12.2013. Der finner du det du savner, antar jeg. Jeg har for ordens skyld også lagt ved referatet fra forhåndskonferansen vi to hadde med Lindås kommune v/Benjamin Hicks, i april 2014.

Endelig ser det ut for at jeg har tid til å ta fatt på den konkrete planleggingen av tiltaket, og det passer bra at du i mellomtiden har startet opp for deg selv med selskapet Gamle 3Hus, sammen med andre likesinnede. Jeg har planer om å overta / kjøpe den aktuelle eiendommen fra nåværende hjemmelshaver i løpet av 2016.

Når det gjelder det tenkte omfanget på tiltaket, vil jeg i utgangspunktet begrense det til ett bygg i rekke med det gamle, evt også et tilbygg på det gamle for primært å huse våtrom, og et (ulåst) naust i grindverk.

Det endelige omfanget vil blant annet bero på hva enhetene vil koste og hva vi kan forvente å få godkjent på grunnlag av en reguleringsplan. En studiekamerat fra NTH, Oddgeir Havn, vil hjelpe til med en slik plan. Han er nå pensjonist, som meg, etter et langt og bredt livsløp i kommunal virksomhet.

Når det gjelder stien/almeningen gjennom området, går denne i dag tett forbi vestsiden av huset og der vi har tenkt plasseringen av rekketunet. Vi vil foreslå å legge denne delen av stien ovenfor husrekken og gjøre stien kjørbær fra parkeringsplassen i nord og frem til oversiden av tunet.

Oddgeir Havn har allerede vært i kontakt med planavdelingen i Lindås kommune v/Trude Langedal. Jeg vil snart følge opp denne kontakten for i første omgang få tilgang til basis/-vektortegninger for reguleringsplanen, og få avtalt et møte for også å ta opp igjen kontakten med kommunen etter snart 2 år med taushet fra vår side.

Begge de nevnte kontaktene i kommunen er derfor kopiert på denne e-posten.

Vi snakkes.

Mvh,  
Øyvind Hosøy  
917 87 004  
[ohosoy@online.no](mailto:ohosoy@online.no)