

Kjersti Alver  
Buheim 21  
5911 ALVERSUND

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/1235 - 18/11280

Saksbehandlar:  
Frøydis Ones  
Froydis.Ones@lindas.kommune.no

Dato:  
06.04.2018

## Første gongs offentleg ettersyn - områdeplan for Alversund, del av gnr 137 og 138, planid 1263-200902

Plan- og miljøutvalet vedtok i møte den 21. mars i år (sak 47/18), og i samsvar med plan- og bygningslova § 12-10, å leggje områdeplan for Alversund til offentleg ettersyn.

Føremålet med områdeplanen, på om lag 300 da, er i første rekke å leggje til rette for ny barneskule med fleirbrukshall, aktivitetsområde, og tilhøyrande infrastruktur. I tillegg legg områdeplanen til rette for etablering av to nye bustadfelt, samt fortetting i etablert bustadstruktur. Planframlegget legg og til rette for tenesteyting på arealet der Alversund skule ligg i dag. Det same føremålet er føreslege på eit areal aust for fv 565. Fleire automatisk freda kulturminne er sikra i planen med omsynssone og arealføremål grøntstruktur, eller føremål landbruk- natur og friluftsområde. Tre automatisk freda kulturminne vert søkt frigjeve for å sikre gjennomføring av infrastruktur til skulen.

Plandokumenta består av plankart, føresegner, planomtale med risiko og sårbarheits vurdering, støyvurdering og støykart, og notat om konsekvensutgreiing. Samandrag av merknader og innspel til planarbeidet med vurdering er lagt inn i planomtalen.

Lindås kommune har **ope kontordag den 2. mai** frå kl. 15.30 til kl. 18.30 på Alversund skule. Plankonsulent vil saman med representantar frå plan- og miljøutvalet, og administrasjonen i kommunen vere til stades for å gje informasjon og svare på spørsmål.

Reguleringsplanen ligg til gjennomsyn i ekspedisjonen på Lindås rådhus. Planen er og tilgjengeleg på kommunen si heimeside: [www.lindas.kommune.no](http://www.lindas.kommune.no) - «Høyringar og kunngjeringar». Rapportar og analyse som er utarbeidd vert lagt ut på kommunen si heimeside saman med planmaterialet.

Sidan planframlegget skal sikra dei juridiske rammene for etablering av ny barneskule med planlagt byggestart januar 2019, er det ynskjeleg at regionale mynde, i den grad det er mogleg, prioriterer handsaminga av planframlegget.

Vi ber om at merknader til planframlegget vert sendt innan **23.05.2018** til: *Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kverhusmyrane 20, 5914 Isdalstø, via [elektronisk skjema](mailto:elektronisk.skjema@lindas.kommune.no) på heimesidene til kommunen eller til [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)*. Merk sendinga med saksnummer 2014/1235.



Med helsing

Frøydis Ones  
avdelingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

1263-200902\_Omrplan\_Alversund  
Alversund Støysonekart  
Planomtale 26.03.2018  
PMU sak med vedtak nr 47 2018  
Støyvurdering\_Alversund (2)  
Vurdering\_KU-notat\_10.03.2018  
Føresegner\_Alversund\_11.03.2018\_rev26.03.2018

**Mottakarar:**

Ada Leonora Kolstad	Nedre Alver 29	5911	ALVERSUND
Alexander Kjesæth	Skarsvegen 11 A	5911	ALVERSUND
Alver Eiendom AS	Postboks 10	5908	ISDALSTØ
Alvermarka Velforening	Furumarka 12	5911	ALVERSUND
Alverstraumen Bygdalag	Hillandsvegen 42	5911	ALVERSUND
Alversund Grendalag	Skarsvegen 79 A	5911	ALVERSUND
Alversund Grunneigarlag	Alvervegen 37	5911	ALVERSUND
Alversund Helselag	v/Laila Tvedt	5911	ALVERSUND
Alversund skule FAU			
Anders Kvamme	Skarsvegen 26	5911	ALVERSUND
Anne-Britt Hvidsten Hafsaas	Øvre Sollien 8	5096	BERGEN
Arne Henning Rysjedal	Nedre Alver 42	5911	ALVERSUND
Audun Kvamme	Seimsstranda 501	5912	SEIM
Bergen og Omland Friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Bergen og Omland Havnevesen	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bergen Sjøfartsmuseum	Postboks 7800	5020	BERGEN
Bjørgvin Bispedømme	Postboks 1960	5817	BERGEN
Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
Britt Heidi Mellingen Vågstøl	Buheim 19	5911	ALVERSUND
Cecilie Ekanger	Alverflaten 234 B	5911	ALVERSUND
Cecilie Lieske	Buheim 31	5911	ALVERSUND
Direktoratet For Mineralforvaltning	Postboks 3021	7441	TRONDHEIM
Med Bergmesteren For Svalbard	Lade		
Elin Westervik	Alverflaten 61	5911	ALVERSUND
Elisabeth Nordal Bognøy	Nedre Mangerbua	5911	ALVERSUND

**Mottakrar:**

	53		
Fiskarlaget Vest	Slottsgaten 3	5003	BERGEN
Fiskeridirektoratet region vest	Postboks 185	5804	BERGEN
	Sentrum		
Forsvarsbygg	Postboks 405	0103	OSLO
	Sentrum		
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Gabben Bensinstasjon AS	Alverflaten 274	5911	ALVERSUND
Geir Rune Olsvold	Alverflaten 234 B	5911	ALVERSUND
Gry Iren Hvidsten Takle	Alverflaten 250	5911	ALVERSUND
Gry Sollid	Furumarka 16 B	5911	ALVERSUND
Gunnhild Hårklau Sollid	Furumarka 16 A	5911	ALVERSUND
Haji Konneh	Nedre Alver 31	5911	ALVERSUND
Harald Sagstad	Buheim 21	5911	ALVERSUND
Hilland Sør velforening	Leitet 21	5911	ALVERSUND
Hilland Vest Velforening	Hilland vest	5911	ALVERSUND
Hordaland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Hordaland Politidistrikt	Postboks 285	5804	BERGEN
	Sentrum		
Idrettslaget Alvidra			
Ikenberget Velforening			
Inger Breistein	Sivlevegen 52	5704	VOSS
Irene Træen Seljestad	Furumarka 13 A	5911	ALVERSUND
John Martin Gausereide	Mangerbua 37	5911	ALVERSUND
Jorunn Litleskare	Skarsvegen 31	5911	ALVERSUND
Jorunn Nesheim	Brørakastet 61 C	5911	ALVERSUND
Jørgen Hillestad	Brørakastet 36 A	5911	ALVERSUND
Kari Kvamme Nesse	Seimsstranda 497	5912	SEIM
Karl Vågstøl	Buheim 19	5911	ALVERSUND
Kjersti Alver	Buheim 21	5911	ALVERSUND
Kjersti Alver	Buheim 21	5911	ALVERSUND
Knut Inge Hansen	Leitet 23	5911	ALVERSUND
Kristian Ones	Skarsvegen 33	5911	ALVERSUND
Kystverket Vest	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Leif Ketil Bognøy	Nedre Mangerbua	5911	ALVERSUND
	53		
Lindås Kommune, Arealforvaltning og Byggjesak			
Lindås kommune, Beredskap			
Lindås Kommune, Brann			
Lindås Kommune, Eigedomsavdelinga			
Lindås Kommune, Gjennomføring			
Lindås Kommune, Kommuneoverlege			
Lindås Kommune, Kulturavdelinga			
Lindås kommune,			

**Mottakrarar:**

Landbruksavdelinga			
Lindås Kommune, Miljøretta helse			
Lindås Kommune, Næring			
Lindås Kommune, Vegavdelinga			
Lindås Kommune, Vegavdelinga			
Lindås Kyrkjelege Fellesråd	Lonsvegen 1	5914	ISDALSTØ
Linn Merete Høyvik	Skarsvegen 22	5911	ALVERSUND
Lisbeth Blekenberg Vabø	Mangerbua 33	5911	ALVERSUND
Liv Unneland	Alverflaten 278	5911	ALVERSUND
Lyngmarka borettslag	Strandvegen 24	5914	ISDALSTØ
Magne Fosse	Alverflaten 254	5911	ALVERSUND
Majo Eigedom AS	Lindåsvegen 154	5916	ISDALSTØ
Marit Hvidsten Skoge	Tresvikvegen 7	5953	FONNES
Miljødirektoratet	Postboks 5672	7485	TRONDHEIM
	Torgarden		
Naf AS Naf Senteret Knarvik	Kvassnesvegen 58	5914	ISDALSTØ
Naturvernforbundet i Nordhordland	Hopland	5943	AUSTRHEIM
Nils Jørgen Heitman	Mangerbua 31	5911	ALVERSUND
Nordhordland handverk og Industrilag	Kvassnesvegen 11	5914	ISDALSTØ
Nordhordland Lensmannskontor	Postboks 33	5902	ISDALSTØ
Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjonselskap Iks	Lindåsvegen 1260	5956	HUNDVIN
Norges Vassdrags- og Energidirektorat (nve)	Postboks 5091	0301	OSLO
Olav Magne Kvamme	Majorstua		
Olav Sollid	Breistølen 10 A	5034	BERGEN
Ole Morten Seljestad	Furumarka 16 B	5911	ALVERSUND
Ove Georg Hvidsten	Furumarka 13 A	5911	ALVERSUND
Per Løddøen	Kvamsvegen 62	5911	ALVERSUND
Ragnhild Heitman	Nedre Alver 36	5911	ALVERSUND
Reidar Georg Hvidsten	Mangerbua 31	5911	ALVERSUND
Renathe Kleppe	Soltveitvegen 61 A	5911	ALVERSUND
Rolf Hjelmtveit	Furumarka 13 B	5911	ALVERSUND
Seim Bygg AS	Furumarka 14	5911	ALVERSUND
Shama Sylvia Fosse	Nesbrekka 28	5912	SEIM
Sigbjørn Haustveit	Leitet 23	5911	ALVERSUND
Skyss AS	Skarsvegen 1	5911	ALVERSUND
Statens vegvesen region Vest	Serviceboks 7900	5020	BERGEN
Leikanger Kontorsted	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Stiftelsen Alversund Kyrkjelydhus	Kyrkjevegen 1	5911	ALVERSUND
Stig Sollid	Furumarka 16 A	5911	ALVERSUND
Svein Arne Vabø	Mangerbua 33	5911	ALVERSUND
Svein Olav Hjelmtveit	Frydens Gate 5 C	0564	OSLO
Telenor Kabelnett			
Terje Hvidsten	Alverflaten 252	5911	ALVERSUND

**Mottakarar:**

Torunn Anna Gamst	Buhaugen 5	5911	ALVERSUND
UL Sambygdingen-Alversund	Erstadvegen 85	5911	ALVERSUND
Vibeke Heldal	Skarsvegen 1	5911	ALVERSUND
Vidar Bjarne Færøy	Buhaugen 5	5911	ALVERSUND
Wilhelm Hansen Tvedt	Skarsvegen 22	5911	ALVERSUND