

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
17 APR 2018	
Ark. saksnr. 17/3756	Løpnr.
Saksh.	Tilgangskode

Lindås kommune – Byggesaksavd.  
Kvernhusmyrane 20

5914 ISDALSTØ

Att.: Anne Lise Molvik

Bergen, 13. april 2018  
kg\jmb\KOLSTADB38  
Org.nr. 983 446 388

Sendes både pr. brev og e-post: [anne.lise.molvik@lindas.kommune.no](mailto:anne.lise.molvik@lindas.kommune.no)

**DERES REF.: 17/3756-18/10558**

**TILBAKETREKKING AV SØKNAD OM UTSLEPPSLØYVE, GNR. 18, BNR. 7, TOFT.**

Jeg viser til brev fra dere av 11.04.2018.

Min klient finner det vanskelig å akseptere at kommunen skal ta gebyr for flere søknader, når noen av søknadene mister sin aktualitet straks det foreligger avslag på en av søknadene.

Kommunens saksbehandling bør for det første være lagt opp slik at dersom en delingsøknad krever dispensasjoner, så behandles dispensasjonene en og en, og straks det foreligger avslag om dispensasjon må saksbehandlingen kunne avsluttes.

Dernest anføres at kommunen har en veiledningsplikt overfor sine brukere.

Kommunen bør således informere brukerne om at det får konsekvenser for gebyrberegningen om man til eksempel søker flere dispensasjoner samtidig.

Brukerne vil da kunne søke en og en dispensasjon og stoppe søknadsprosessen straks det foreligger et avslag. Brukerne kan da starte med den mest tvilsomme eller usikre søknaden og ved det spare atskillige tusen kroner.

De fakturaene søker/tiltakshaver har mottatt i nærværende sak fremstår samlet sett som urimelig høye.

---

**Advokater MNA i kontorfellesskap**

Knut Grini - Jon Olav Holvik - Ove Jan Ommundsen

**I samarbeid med** siviløkonom Fredrik Mehn-Andersen, bedriftsrådgiver

Jacob Kjødes veg 15, 5232 Paradis - Telefon: 55 60 40 22

E-post: [firmapost@ommund.com](mailto:firmapost@ommund.com) - [www.ommund.com](http://www.ommund.com)

---

Dersom Lindås kommune ikke korrigerer forholdet, ber jeg om at denne min henvendelse behandles som en klage og oversendt til klageinstansen.

Med vennlig hilsen



Knut Grini  
advokat  
dir.tlf. 55 60 40 26  
e-post: [knut@ommund.com](mailto:knut@ommund.com)