

Erklæring vedr. avkjørsel

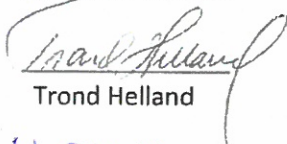
Undertegnede eiere av gnr/bnr 212/135 og 212/134 i Lindås kommune erklærer med dette at de er enige om å benytte felles avkjørsel til eiendommene. Avkjørselen skal plasseres sentrisk i grensen mellom eiendommene i samsvar med «Utenomhusplan E39 Eiendom AS» datert 11.04.18.

Denne erklæringen kan tinglyses som ett hefte på eiendommene.

Eier av gnr/bnr 212/135

Nnp Parsell 2 AS

Orgnr: 917 111 243



Trond Helland

11.04.18

Eier av gnr/bnr 212/134

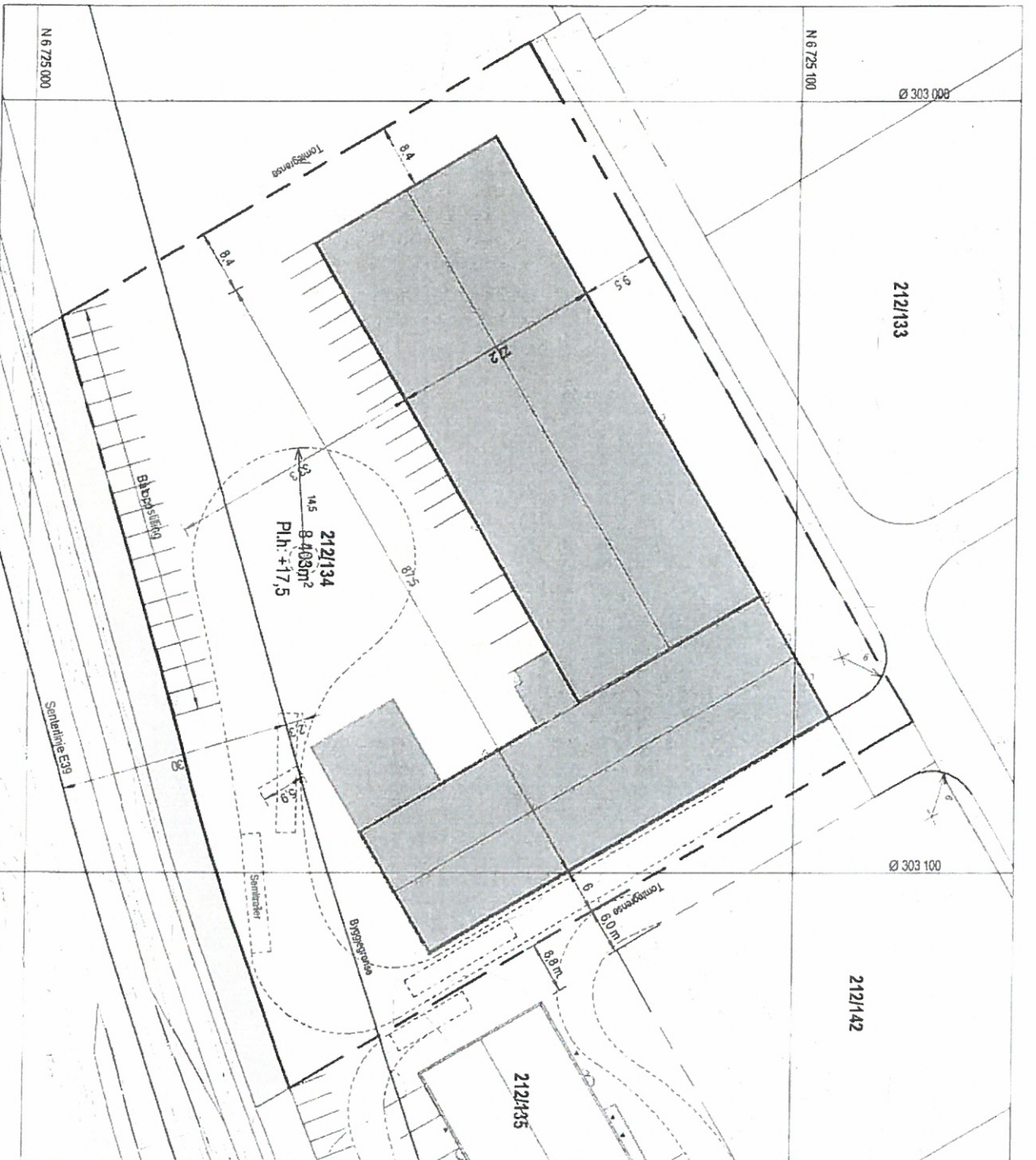
E39 Eiendom AS

Orgnr: 917 111 146



Jon Runar Harrison

11.04.18



Utnyttingsgrad  
%BRA = (3 024 / 8 403) \* 100 = 36%

D-1

Ferdig golv 1. etg 417,8  
Bygghøygd 15,8m

**Parkering**  
Forretningskontor/service: 38 m² / 20 = 1,9 = 1  
Industriwerksted: 1 082 m² / 150 = 7,2 = 7  
Lager: 1 904 m² / 100 = 19,04 = 19  
Maks. SUM: = 41

Forretningskontor/service: 38 m² / 30 = 1,26 = 1  
Industriwerksted: 1 082 m² / 100 = 10,82 = 11  
Lager: 1 904 m² / 300 = 6,34 = 7  
Minimum SUM: = 19

Parkeringsplasser for forlyngsthemmede: min. 10%  
Maks: 36 + 5 for forlyngsthemmede  
Minimum: 17 + 2 for forlyngsthemmede

Parkering E39	
Elendom	Antall
HC	2
P	17
<b>SUM</b>	<b>19</b>



**Northland Næringspark**

Gr. 212, Bm. 134, Lunds sørtrinn  
Tockkumpana 8  
9013 ERÅKERENÅG

**ATR Eiendom**

HELGESEN TENKISKE BYGG AS  
5201 VÅSSTREDEKSEN  
T 98 19 34 00  
www.htb.no

Prosjekt: 2621  
Dato: 11.04.2018  
Face: SØKNAD

**Utomsplan E39 Eiendom AS**

Utomsplaner: A-102  
Målestokk: 1 : 500 / A3  
Tegn. DK

P:\2621\OpplysningsTilbud\2621\Tilbud\_TermingA1000.mxd