

LINDÅS KOMMUNE
Postmottak
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

ANGÅENDE PROSJEKT: 2621 – E-39 EIENDOM AS

DATO: 17. April 2018

TILLEGGSOPPLYSNINGER TIL SAK

Viser til Deres saksnummer 18/170 på gnr/bnr 212/134 Eikanger øvre og brev vedrørende behov for tilleggsopplysninger datert 21.03.18.

Endring på bygg

Etter tilbakemelding med varsel om avslag fra arbeidstilsynet der det blant annet ble påpekt at det måtte tas høyde for endret bruk av bygget har det vært nødvendig å gjøre litt endringer på sosialdelen. For å få plass til de nødvendige personalfasilitetene er sosialdelen utvidet med 19m² i tillegg til at den er flyttet til motsatt side av bygget. Det ligger vedlagt oppdatert plantegning, situasjonsplan og fasadetegninger i tillegg til nytt skjema med «Opplysninger om ytre rammer».

Vi søker om fritak fra krav til nabovarsling for endringen. Dette begrunnes med at endringen er forholdsvis liten og at naboer i svært liten grad bli berørt av den.

Avkjørsel

Vedlagt situasjonsplan viser ny løsning med felles avkjørsel med gnr/bnr 212/135. Det ligger vedlagt erklæring mellom grunneierne om samtykke til løsningen.

Reguleringsføresegn §2.3.8

Det ligger vedlagt redegjørelse fra arkitekt Mette Kyed Thorson vedrørende dette punktet.

Vedlegg:

- 2621 Fasader A-300
- 2621 Plan A-110
- 2621 Situasjonsplan
- Opplysninger om ytre rammer
- Vedr. utforming av bygg
- Erklæring avkjørsel



Ta gjerne kontakt med undertegnede ved spørsmål til saken.

Med vennlig hilsen
Helgesen Tekniske Bygg

Ole-Harald Bleikli
Prosjektering / Ingeniør
E-Post : ole-harald@htb.no
<http://www.htb.no>

