



Gamle 3 Hus AS  
Bellgården 1  
5003 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 17/422 - 18/12546

Saksbehandlar:  
Trygve Solberg  
Trygve.Solberg@lindas.kommune.no

Dato:  
19.04.2018

## Igangsettingsløyve II tilbygg - gbnr 18/5 Toft

### Administrativt vedtak. Saknr: 177/18

**Tiltakshavar:** Sveinung Toft  
**Ansvarleg søkjar:** Gamle 3 Hus AS  
**Søknadstype:** Søknad om igangsetting av tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl) §§ 20-1 og 20-3, jf. § 21-2, 5. ledd.

### Tiltak

Saka gjeld søknad om igangsetting av tømrerarbeider og inn- og utvendige sanitærinstallasjonar for tilbygg til eksisterande våningshus.

Kommunen har i vedtak av 02.05.2017 gjeve rammeløyve. Løyve til igangsetting del 1 gjeve 22.02.2018.

Det vert elles vist til søknad.

### Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 09.04.2018 og frist for sakshandsaming etter forskrift om byggesak (SAK 10) § 7-1, 1. ledd, bokstav b, er 3 veker frå denne dato, jf. SAK 10 § 7-2.

### Planstatus

Eigedommen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF.

### VURDERING

#### Ansvarsrettar og tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn og godkjenner tiltaket i tiltaksklasse 1.

### VEDTAK:

**Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, jf. § 21-2, 5.ledd vert det gjeve løyve til igangsetting for del av tiltaket for oppføring av tilbygg til eksisterande våningshus på følgjande vilkår:**

- Rammeløyve av 02.05.2017 med vilkår gjeld for tiltaket.



