



NORDHORDLAND
Digital

Til kommune: <i>Lindås</i>		<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m <input type="checkbox"/> Krav om matrikulering ² av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48 <input type="checkbox"/> Rekvisisjon av oppmålingsforretning	Journalføring/stempel: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> LINDÅS KOMMUNE Klassering 18.08.2014 Ark. Saksnr. <i>14/6116</i> Saksnr. <i>14/6116</i> </div>	
Søknaden/rekvisisjonen gjeld: ³		Plan- og bygingslova(Pbl.),Matrikelova(MI.)		
Eigedom(ar)	Gnr: <i>25</i> Bnr: <i>78-9</i> Fnr: Snr:			
	Gnr: Bnr: Fnr: Snr:			
Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl.§20-1 m og matrikulering etter MI. §5.	Sakstype, Pbl. § 20-1 m: <input type="checkbox"/> A Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> B Ny festegrund over 10 år <input type="checkbox"/> C Arealoverføring <input type="checkbox"/> D Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> E Ny anleggseigedom	Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk)		
	Deling i samsvar med: <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:			
Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33. ⁴	<input checked="" type="checkbox"/> Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikelnummer etter tidligare regelverk (MI. § 5, siste ledd) <input type="checkbox"/> Samanslåing (MI. §18) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. §13) <input type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameige (MI. § 14) <input type="checkbox"/> Registrering av samla eigedom (MI. § 20)			
	Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. §33.	Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av løyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m: <input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:		
A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)		B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbagemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)	C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)	
For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):				
Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m: <input type="checkbox"/> Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Grensejustering (MI. § 16) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)				

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):

Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
1	1600	bustadkont		

Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:

Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR:	BNR:	FNR:	SNR:		
	<input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde					
	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg					
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk	<input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg					
	<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:							
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg		<input type="checkbox"/> Kommunal veg		<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg			
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg		<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel					
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsøyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsøyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følge vedlagt dokument					
Vass- forsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk		<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknyttingøyve lagt ved					
	<input type="checkbox"/> Anna:							
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg		<input checked="" type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg		Beskriv:			
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg							
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge					

Vedlegg ⁶

	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)		<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar		<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart		<input type="checkbox"/>
Private servituttar		<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter		<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg		<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>

Andre opplysingar og underskrift(er):

Andre opplysingar (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar		
Heimshavar (ar)	Namn: <i>Dagfinn Heggertveit</i>		Tlf: <i>97981540</i>
	Adresse: <i>Grovavegen 40</i>	Postnr: <i>5913</i>	Stad: <i>Eikangervåg</i>
	E-post: <i>dheg@odfjelldrilling.com</i>		
Underskrift	Stad: <i>Knarvik</i>	Dato: <i>14/8-11</i>	Underskrift: <i>Dagfinn Heggertveit</i>
Heimshavar(ar)	Namn:		Tlf:
	Adresse:	Postnr:	Stad:
	E-post:		
Underskrift	Stad:	Dato:	Underskrift:

Kan nyttast til utfyllande merknader:

Frådelles for seinare salg.

Partsliste (naboar, bruksretts- og servitutthavarar, og andre som er varsla)
Trengst ikkje fyllast ut dersom partsliste følgjer som eige vedlegg,
alternativt kan kvitteringsskjema for rekommandert postsending nyttast.

Namn: <i>Ottar Tweite</i>		Adresse: <i>59/13 Eikangerveg</i>		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): <i>25-6</i>		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: <i>Grov</i>	Dato: <i>13/8-14</i>	Underskrift: <i>Ottar Tweite</i>		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn: <i>Ove Moen</i>		Adresse: <i>59/13 Eikangerveg</i>		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): <i>25/16</i>		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: <i>Grov</i>	Dato: <i>13/8-14</i>	Underskrift: <i>Ove Moen</i>		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn: <i>Dag F. Hjeltnes</i>		Adresse: <i>Grovvegen 48</i>		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): <i>25/22</i>		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: <i>Grov</i>	Dato: <i>13/8-14</i>	Underskrift: <i>Dag Hjeltnes</i>		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn: <i>INGE HOELMVIK</i>		Adresse: <i>Grovvegen 77</i>		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): <i>25/15</i>		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: <i>Grov</i>	Dato: <i>13/8-14</i>	Underskrift: <i>Inge Hjeltnes</i>		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn: <i>Margit Lindem</i>		Adresse: <i>Stovarsveien 84</i>		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr): <i>18 25</i>		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad: <i>Grov</i>	Dato: <i>13-8-2014</i>	Underskrift: <i>Margit Lindem</i>		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	
Namn:		Adresse:		Namn:		Adresse:	
Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:		Eigedom (gnr., bnr., fnr., snr):		Partsstilling:	
Stad:	Dato:	Underskrift:		Stad:	Dato:	Underskrift:	

Rettleiing:

Forvaltingslova pålegg kommunen å gi turvandé rettleiing til den som treng det. På www.bing.nu er det under fana Delingssak gitt nærare informasjon om temaet. Nedanfor er nokre utfyllande merknader gitt i form av fotnotar i skjemaet.

¹ Skjemaet er eit kombinert skjema som dekker både søknad om deling o.a. etter plan- og bygningslova (pbl) og rekvisisjon på ulike oppgåver etter matrikkellova (ml). Søkjar/rekvirent kryssar av for den hovudtype av tenester som er aktuelle. **Ved søknad om deling, skal kryssast av for første og andre oppgåve.**

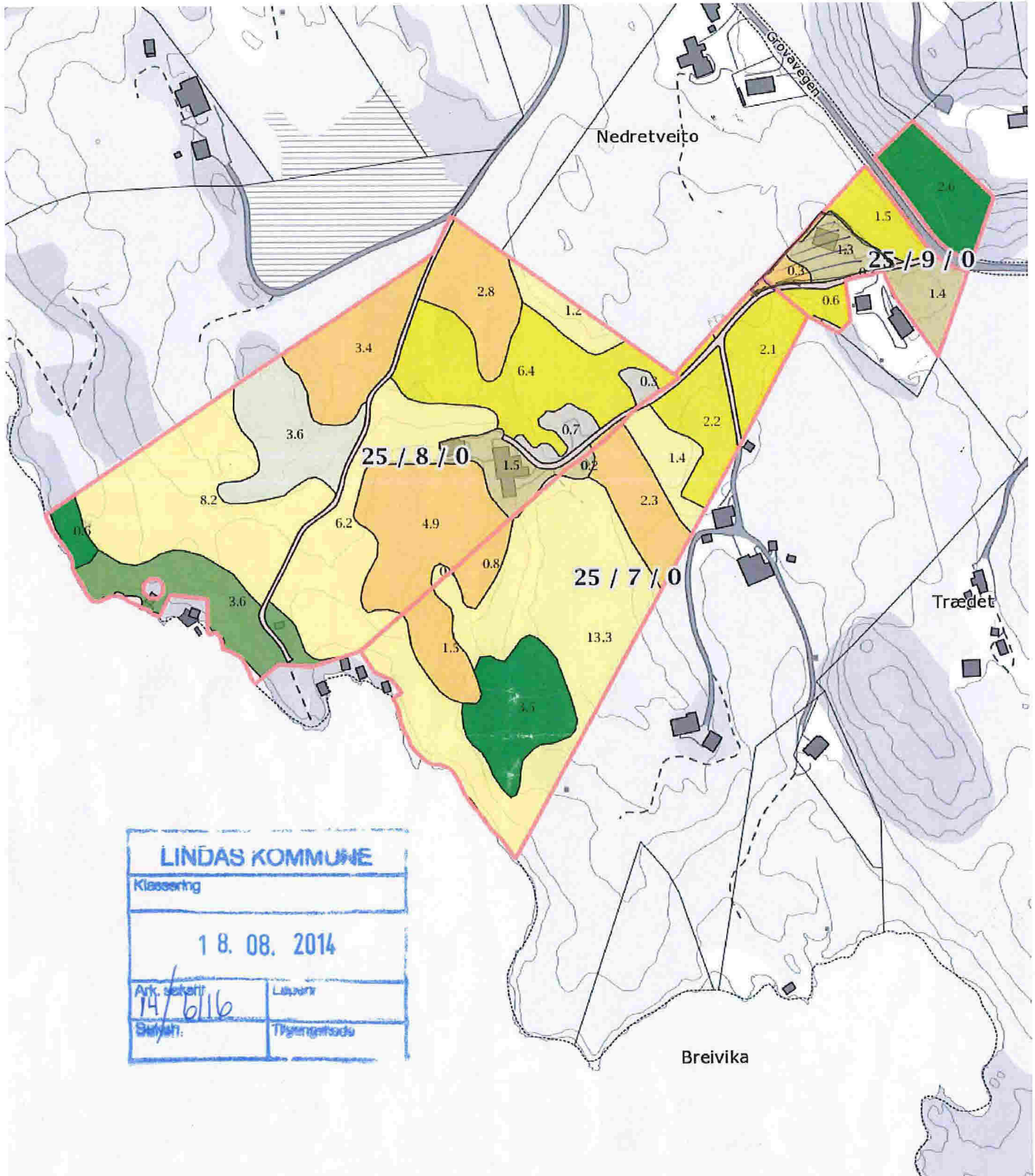
² Matrikulering = innføring av ny juridisk eining i matrikkelen, innføring av nye opplysingar til einingane i matrikkelen eller endring av tidlegare innførte opplysingar

³ Her skriv søkjar/rekvirent inn identitetsnummeret til den/dei eigedomane frå delinga/bortfesting skal skje frå eller den/dei eigedomane det etter matrikkellova er rekvirert tenester i høve til.

⁴ Kryss av for aktuell type registrering og legg ved aktuell dokumentasjon. For samanslåing skal nyttast standard skjema med eventuelle vedlegg. Dette kan rekvirent få hos kommunen.

⁵ Her skal det opplysast om formålet med søknaden, f.eks. bustadtomt, fritidsbustad, naust, lager, barnehage, bilverkstad, kombinert forretning/kontor, anlegg og type osv. Ein og same søknad kan femne om fleire parsellar og ulike formål.

⁶ Søkjar skal nummerere alle vedlegga til søknaden. Det skal alltid følgja med ei partsliste og eit situasjonskart med innteikna grenser for parsell(ar) som det er søkt frå deling for/plassering av punkt det skal knytast festerett til. **Partslista** skal ha opplysingar om eigedomar og eigarar/råderettshavarar som har interesser å ivareta i samband med søknaden og etterfølgjande oppmålingsforretning og kva partstilling dei har. Partslisteskjema får ein hos kommunen eller på internett www.statkart.no/filestore/Matrikkelavdelingen/PDF/Blanketter/705883ePartsliste2.pdf Partslista kan og nyttast som kvitteringsliste for at alle partane er varsla om søknaden. Alternativt må det leggjast ved tilfredsstillande kvittering for at varsling er utført (punktet vil då ha fleire vedlegg). Som **kartgrunnlag** skal nyttast kopi av kommunen sitt beste kart, alternativt kopi av gjeldande reguleringsplan. Dette kan tingast hos kommunen eller hentast frå www.nordhordlandskart.no



LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
18.08.2014	
Ark. saknr:	Løpnr:
14/6116	
Belysn.:	Tilleggsnotis:

<p>0 20 40 60m</p> <p>Målestokk 1 : 3000 ved A4 utskrift</p> <p>Utskriftsdato: 05.08.2014</p>	<p>Markslag (AR5) 13 klasser</p> <p>TEGNFORKLARING</p> <ul style="list-style-type: none"> Fulldyrka jord Overflatedyrka jord Innmarksbeite Skog av særs høg bonitet Skog av høg bonitet Skog av middels bonitet Skog av lav bonitet Uproduktiv skog Myr Åpen jorddekt fastmark Åpen grunnlendt fastmark Bebyggd, samf, vann, bre Ikke klassifisert Sum: 	<p>AREALTALL (DEKAR)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;"></td> <td style="text-align: right;">16.4</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">12.9</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">32.8</td> <td style="text-align: right;">62.1</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">70.5</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">57.7</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">3.5</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">34.9</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">3.6</td> <td style="text-align: right;">170.2</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">22.7</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">4.7</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">1.0</td> <td style="text-align: right;">28.4</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">2.9</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">0.0</td> <td style="text-align: right;">2.9</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black; border-bottom: 3px double black;"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black; border-bottom: 3px double black;">263.6</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 3px double black;">263.6</td> </tr> </table>		16.4			12.9			32.8	62.1		70.5			57.7			3.5			34.9			3.6	170.2		22.7			4.7			1.0	28.4		2.9			0.0	2.9		263.6	263.6	<p>Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealltallene.</p> <p>Ajourføringsbehov meldes til kommunen.</p> <ul style="list-style-type: none"> Arealressursgrenser Eiendomsgrenser
		16.4																																											
	12.9																																												
	32.8	62.1																																											
	70.5																																												
	57.7																																												
	3.5																																												
	34.9																																												
	3.6	170.2																																											
	22.7																																												
	4.7																																												
	1.0	28.4																																											
	2.9																																												
	0.0	2.9																																											
	263.6	263.6																																											
<p>GÅRDSKART 1263-25/7</p> <p>Tilknyttede grunneiendommer:</p> <p>25/8 - 25/9 - 25/7</p>																																													