
Fra: Kåre Romarheim <kare@romarheim.no>
Sendt: torsdag 19. april 2018 12.56
Til: Per Sveinar Morsund; Postmottak Lindås
Emne: SV: 18/3175 Pålegg om retting og ilegging av tvangsmulkt - GBNR 134/400 Hilland
Vedlegg: Avkjørsel gbnr. 134_244.pdf; Søknad avkjørsel 134_244.pdf

Hei,

Vi har fått følgende tilbakemelding fra beboernes advokat:

«Slik vi har forstått det, gjeld pålegget frå kommunen vegen på vedlagte bileter(134/244). Tilbakemeldinga frå bebuarane representert ved Tor-Aslak Flaten, er at det ikkje spelar nokon stor rolle for dei om vegen er der eller om vegen vert tilbakeført/fjerna. Det er soleis opp til deg korleis du vil håndtere pålegget frå kommunen.»

Vi ønsker da at omtalte avkjørsel til Gbnr. 134/244 blir lovliggjort. Søknad om tillatelse til avkjørsel ligg vedlagt. Var usikker på om det skulle hukes av for regulert eller uregulert. Les veiledningen på nettet og se om du forstår det ☺. Håper vi kan ordne dette på enklest mulig måte.

«I område utan reguleringsplan eller der avkøyringa ikkje visar i reguleringsplanen blir søknaden din handsama av vegavdelinga. I område med reguleringsplan der avkøyringa visar på plankartet blir søknaden handsama av byggjesaksavdelinga. Vi ber difor om at du kryssar av for om du skal byggje i eit regulert eller uregluert område, når du fyller ut søknadsskjemaet.»

Håper dette er tilstrekkelig for at avkjørselen kan godkjennes. Dersom noe er uklart er de velkommen til å ta kontakt.

Med vennlig hilsen,

Kåre Romarheim
Byggingeniør
Mobil +47 90209749
kare@romarheim.no

Romarheim AS
ORG nr: 997 050 789
Alvervegen 25, 5911 Alversund
www.romarheim.no



Fra: Per Sveinar Morsund <per.sveinar.morsund@lindas.kommune.no>
Sendt: torsdag 5. april 2018 10.08
Til: Kåre Romarheim <kare@romarheim.no>; Kristin Aspevik <kristin.aspevik@riisa.no>
Emne: SV: 18/3175 Pålegg om retting og ilegging av tvangsmulkt - GBNR 134/400 Hilland

Er det kommet på plass en avklaring mellom partene slik det ble skissert at det ble jobbet med?

 **LINDÅS KOMMUNE**
Per Sveinar Morsund

rådgjevar

Tlf: 56 37 50 00

www.lindas.kommune.no

Fra: Kåre Romarheim [<mailto:kare@romarheim.no>]

Sendt: 16. februar 2018 10:25

Til: siri.sylta@lindas.kommune.no

Kopi: Per Sveinar Morsund; Kristin Aspevik

Emne: VS: 18/3175 Pålegg om retting og ilegging av tvangsmulkt - GBNR 134/400 Hilland

Hei,

Viser til hyggelig samtale.

Som omtalt så har vi i lengre tid bedt om en avklaring fra velforeningen som skal få overført eiendommen. Vi ønsker avklart om det er ok for de om avkjøselen blir liggende og at vi søker om å få denne lovlig, eller om de ønsker at den skal stenges og tilbakeføres.

Som det fremgår av vår vedlagte epost til Morsund (advokat Bakken i kopi) har vi i lang tid bedt velforeningen avklare dette.

Velforeningen har nå fått ny advokat, hun bekrefter at de vil gi oss en snarlig tilbakemelding. (epost «oversending rapport»)

Så snart vi får tilbakemelding fra velforening på hvilken løsning de ønsker seg så vil vi sørge for å rette forholdet (tilbakeføring/lovliggjøring)

Det er verdt å merke seg at tiltaket har vært der i 10 år uten at velforeningen noen gang har problematisert dette.

Vi ber om utsatt frist for tvangsmulkt så lenge vi er i prosess for å få dette avklart. Vi ønsker som tidligere meddelt å få dette rettet så snart som mulig.

Med vennlig hilsen,

Kåre Romarheim

Byggingeniør
Mobil +47 90209749
kare@romarheim.no

Romarheim AS

ORG nr: 997 050 789
Alvervegen 25, 5911 Alversund
www.romarheim.no



Fra: Per Sveinar Morsund [<mailto:per.sveinar.morsund@lindas.kommune.no>]

Sendt: 6. februar 2018 14:19

Til: Kåre Romarheim <kare@romarheim.no>

Emne: 18/3175 Pålegg om retting og ilegging av tvangsmulkt - GBNR 134/400 Hilland

Sjå vedlegg