

Nullstill



**Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett**

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
23 APR 2018	
5153/5156	Løpenr.
18/1356	Tilgangskode
Saksh.	

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?  Ja  Nei

Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?  Ja  Nei

Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156)

Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar?  Ja  Nei

Skal tiltaket prosjekterast og utførest i samsvar med TEK10, etter overgangsføresegna i TEK17 § 17-2?  Ja  Nei

**Søknaden gjeld**

Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	174	24					LINDÅS
	Adresse			Postnr.	Poststad		
	TOTLANDSVIKA, SEIM			5912	SEIM		

Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3

Tilbygg < 50 m<sup>2</sup>  Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m<sup>2</sup>  Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)

Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m<sup>2</sup>, jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2

Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)

Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining

Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1

Oppretting/ending av matrikkeleining  Grunn-eigedom  Anleggs-eigedom  Festegrund over 10 år  Arealoverføring

Anna: **NAUST**

Planlagt bruk/formål  Beskriv **NAUST**

**Arealdisponering**

Set kryss for gjeldande plan

Arealdel av kommuneplan  Reguleringsplan  Utbyggingsplan

Namn på plan

Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal

Grad av utnytting

Vis berekning av grad av utnytting. Rettleing finst på [www.dibk.no](http://www.dibk.no) eller kontakt kommunen

**Plassering**

Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket?  Ja  Nei

Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert

Vedlegg nr. Q -

Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?  Ja  Nei

Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert

Vedlegg nr. Q -

Avstand

Minste avstand til nabogrense  m

Minste avstand til anna bygning  m

Minste avstand til midten av veg  m Dette skal visast på situasjonsplanen

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
<b>Flaum</b> (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og leidningsnett		
<b>Tilkomst</b> veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<b>Overvatn</b>	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng
	<i>Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkeleining.</i>	
<b>Vassforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* * Beskriv <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn*	Dersom vasstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	-	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 3	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
<b>Tiltakshavar</b>		
Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggteknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn <i>IVAR HOPLAND</i>	Telefon (dagtid) <i>95082867</i>	Mobiltelefon
Adresse <i>Risåsen 9</i>	Postnr. <i>5912</i>	Poststad <i>Seim</i>
Dato <i>18/4-18</i>	Underskrift <i>Ivar Hopland</i>	
Gjenta med blokkbokstavar <i>IVAR HOPLAND</i>	E-post <i>ivhoplan@online.no</i>	
Eventuelt organisasjonsnr.		