

LINDÅS KOMMUNE  
Felles postmottak Kvernhusmyrane 20  
5914 ISDALSTØ

## **Avklaring vedr - søknadsplikt for avløpsledning i sjø - gnr-bnr 215-52, Eidsnes ytre, Lindås kommune**

Vi viser til mottatt brev av 17.04.18 vedrørende ovennevnte.

Ut i fra mottatt informasjon søkes det om tillatelse til etablering av tilkomstvei, riving av eksisterende bosted og etablering av ny bosted på gnr-bnr 215-52 i Lindås kommune.

I den forbindelse har eksisterende bolig, sammen med flere naboeiendommer, felles avløpsledning til sjø. I forbindelse med byggesøknaden er det etablert skriftlig avtale mellom medeierne i avløpsledningen for felles drift og vedlikeholdsplikt for denne ledningen.

Avløpsledningen ble lagt i forbindelse med bygging av eksisterende bolig, ca 1963/1964, og siste påkobling på ledningen er så vidt vi kan se gnr 215 bnr 70 ca 1982/1983.

De tiltak som inngår i byggesøknaden innebærer at en enebolig som er påkoblet felles avløpsledning erstattes av en annen enebolig som kobles på samme ledning. Det innebærer ingen økning i belastning eller endring av den delen av traseen som er felles for medeierne, inkl. trasè i sjø. Det vil ikke bli utført noen tiltak i sjø f.eks. endring av trasè eller legging av ledning i sjø i forbindelse med omsøkte tiltak i byggesøknaden.

Alle tiltak skal skje på land. Dermed berører ikke overnevnte tiltak kommunen sjøområde og vurderes ikke som søknadspliktige etter havne- og farvannsloven, jf. § 27 første ledd.

Det er opplyst i søknad at avløpsledningen ble lagt ut for ca. 50 år siden. Dersom ledningen ble lagt ut før ikrafttredelse av tidligere lov 8 juni 1984 nr. 51 om havner og farvann m.v., jf. sist endret ved Lov om havner og farvann (hfl.) av 17. april 2009 nr. 19 kan ikke tiltaket anses å ha vært søknadspliktig hertil. Tiltaket kan imidlertid ha vært søknads- eller meldepliktig etter annet regelverk som eksempelvis tidligere lover 18 juni 1965 nr. 7 (byggningsloven). Lindås kommune vil være rette myndighet å kontakte i den forbindelse.

For ordens skyld opplyser vi at vi kan ikke se at eksisterende avløpsledning vil komme i konflikt med alminnelig ferdsel eller sikkerhet til sjøs, som er de hovedhensyn vi skal ivareta etter havne- og farvannsloven. Det presiseres at vurderingene er gjort utelukkende under hensyn til reglene i havne- og farvannsloven, og ikke annet regelverk.

Med hilsen  
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Silje Eide - juridisk rådgiver

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*