

Vedlegg til Søknad om bruksendring, saksnr 18/1279

Oline Litleskare fikk utskilt tomt av sin far og bygde bolighus tomten ca. 1925-1935. Der bodde hun alene og hadde en ku, samt bikuber for å selge honning. Bodde der frem til sin død (et sted mellom 1955-65). Oline Litleskare var hverken gift eller hadde barn, og etterlot derfor eiendommen til niesen sin, Martha Johnsen.

Stedet ble da brukt som sommerbolig frem til Marthas død i ca.2015. Heller ingen etterkommere, og dødsboet ble solgt til Veronica Vamråk.

En gang på 80-tallet registrerte kommunen den faktiske bruken av eiendommene i kommunen, og ettersom denne boligen da ikke var i bruk som bolighus på den tiden ble den da registrert som sommerhus. Det vil si at det aldri har vært søkt fra eiers side om bruksendring fra bolig/våningshus.

Alversund var tidligere egen kommune, men brann i arkivet gjorde at mye informasjon gikk tapt.

I matrikkelen er eiendommen registrert som Sefrakminne: 1263 19 47 Våningshus, Sælevold 1925-1949. I følge Statens kartverk er definisjonen på våningshus: Bygning knyttet til driften av gården (bygningen fremstår som bolighuset til gården).

At huset da i dag blir brukt og klassifiseres som et bolighus vil være i tråd med Sefrakregistreringen og best sørge for bevaring av huset iht. registreringen.

Kilder:

- Bergljot Stensvåg Tlfnr 957 92 705
- Matrikkelutskift
- Skyldskifte

Mvh

Terje Skaar
Ansvarlig søker
Byggtec Bergen A.S