

Geir Follesø og Birgitte Gullaksen
Stornesvika 22
5955 Lindås

Risasjøen, 16.04 2018

Lindås kommune
v/Byggesaksavdelinga
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Klage på vedtak om løyve til arealoverføring gbnr 123//59 Risa

Vi viser til administrativt vedtak , sak nr. 122/18 mottatt 4. april 2018.

Bakgrunn for vår klage på vedtaket:

I forbindelse med at vår nabo i sør bygget sitt hus ble store deler av sprengningsmassene fra tomteutsprengningen lagt i området mellom tomten vår (brn 106) og naboen sin tomt (brn 107). Et område på anslagsvis 250 kvadratmeter som kommunen eier. Dette medførte at området mellom tomtene ble hevet med ca. 1,5m(i vest) og 3m(i øst). Det ble dermed laget en bratt skrent opp på sørsiden av vår tomt som var svært skjemmende for vår del. Oppå denne steinmassen anla vår nye nabo hage helt opp mot tomtegrensen vår – på kommunen sitt område. Vi opplever at heving av terrenget på kommunen sitt friområde opp mot vår tomtegrense forringer verdien av vår tomt. Grøften som vi hadde gravd på utsiden av vår hekk for å drenere plenen vår eksisterer ikke lenger pga tilsig av jord og stein fra friområdet som vår nabo har tatt seg til rette på.

Vi er positive til at vår nabo får kjøpe friarealet fra kommunen.

Vi mener imidlertid at det er rimelig at kommunen, før arealet overføres, krever at det blir ryddet opp i forholdene som gjør at vår hekk drukner og at vår hage mot sør blir mer og mer fulltrukket av vannet som siger inn i vår hage: Vi ber om at kommunen pålegger kjøper av tilleggsarealet, før oppmålingsforretning blir gjennomført, å sørge for at det blir lagt effektiv drenering av vannet som renner inn på vår tomt.

Vennlig hilsen,

Birgitte Gullaksen og Geir Follesø