

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfyller vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Erklæring om ansvarrett

for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei

Skal tiltaket prosjekteres og utføres i samsvar med TEK10, i henhold til overgangsbestemmelsen i TEK17 § 17-2? Ja Nei

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsettelse av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettelse av tiltaket.

Søknaden gjelder			
Eiendom / byggested	Gnr. 1.41	Bnr. 78	Festnr.
Adresse Eirstadvegen		Bygningsnr.	Bolignr.
Postnr. 5911		Poststed ALVERSUND	
Bygningsnr.		Kommune LINDÅS	
Planlagt bruk/formål	Beskriv Bygn.typekode (jf. s. 2) 1.21		
Tiltakets art og §20-1 (flere kryss mulig)	<input checked="" type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet		
	<input checked="" type="checkbox"/> Nye bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Nytt bygg *) <input type="checkbox"/> Parkeringsplass *) <input type="checkbox"/> Anlegg <input type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/> Vesentlig terrengingrep		
	<input type="checkbox"/> Endring av bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *) <input type="checkbox"/> Fasade		
	<input type="checkbox"/> Endring av bruk <input type="checkbox"/> Konstruksjon <input type="checkbox"/> Reparasjon <input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg		
	<input type="checkbox"/> Riving <input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift		
	<input type="checkbox"/> Bygn. tekn. installasj. **) <input type="checkbox"/> Hele bygg *) <input type="checkbox"/> Deler av bygg *) <input type="checkbox"/> Anlegg		
	<input type="checkbox"/> Endring av bruks-enhet i bolig <input type="checkbox"/> Nye anlegg *) <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon		
	<input type="checkbox"/> Innhegning, skilt <input type="checkbox"/> Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning		
	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.		
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og **) Gjelder kun når installasjonen vedlegges. (Vedlegg gruppe A)		
Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg		Gruppe	Nr fra - til
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)		A	1 - 1
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)		B	- -
Nabovarsling (kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerkenader/komm. mentarer til nabomerknader)		C	1 - 2
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom		D	1 - 1
Tegninger		E	1 - 9
Redegjørelser/kart		F	- -
Erklæring om ansvarrett/gjennomføringsplan		G	1 - 9
Boligspesifikasjon i Matrikkelen		H	- -
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet		I	- -
Andre vedlegg		Q	- -
Ikke relevant			
Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket			
Foretak	Org. nr.	Navn	
MAJO EIGEDOM AS	986 462 929	Majo Egedom as	
Adresse	Adresse		
Lindåsvegen 154	Lindåsvegen 154		
Postnr	Poststed	Poststed	
5916	ISDALSTØ	Isdalstø	
Kontaktperson	Telefon	Eventuelt organisasjonsnummer	
magnus helgesen	97709118	986 462 929	
E-post	E-post		
magnus.helgesen@boligpartner.no	magnus.helgesen@boligpartner.no		
Dato		Underskrift	
16.04.18		16.04.18	
Gjentas med blokkbokstaver		Gjentas med blokkbokstaver	
MAGNUS HELGESEN		MAGNUS HELGESEN	
Magnus Helgesen		Magnus Helgesen	
Telefon (dagtid)		Telefon (dagtid)	
97709118		97709118	

Bygningstypekoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

- Enebolig**
 111 Enebolig
 112 Enebolig med hybel/sokkelleiighet
 113 Våningshus
- Tomannsbolig**
 121 Tomannsbolig, vertikaldeilt
 122 Tomannsbolig, horisontaldeilt
 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldeilt
 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldeilt
- Rekkehus, kjedehus, andre småhus**
 131 Rekkehus
 133 Kjede-/atriumhus
 135 Terrassehus
 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere

Store boligbygg

- 141 Stort fritliggende boligbygg på 2 et.
 142 Stort fritliggende boligbygg på 3 og 4 et.
 143 Stort fritliggende boligbygg på 5 et. eller mer
 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.
 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.
 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer

Bygning for botelleskap

- 151 Bo- og servicesenter
 152 Studenthjem/studentboliger
 159 Annen bygning for botelleskap*

Fritidsbolig

- 161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg
 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig

Kole, seterhus og lignende

- 171 Seterhus, sei, rorbu og lignende
 172 Skogs- og utmarkskoie, gammle

Garasje og uthus til bolig

- 181 Garasje, uthus, anneks til bolig
 182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig

Annen boligbygning

- 193 Boligbrakker
 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

INDUSTRI OG LAGER

- Industribygning**
 211 Fabrikbygning
 212 Verktødsbygning
 214 Bygning for renseanlegg
 216 Bygning for vannforsyning
 219 Annen industribygning*
- Energiforsyningsbygning**
 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)
 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)
 229 Annen energiforsyning*
- Lagerbygning**
 231 Lagerhall
 232 Kjøle- og fryselager
 233 Silobygning
 239 Annen lagerbygning*
- Fiskeri- og landbruksbygning**
 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo
 243 Veksthus
 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett
 245 Naust/redskaps hus for fiske
 248 Annen fiskeri- og fangstbygning
 249 Annen landbruksbygning*

Garasje- og hangarbygning

- 431 Parkeringshus
 439 Annen garasje-/hangarbygning*

Veg- og trafikktilsynsbygning

- 441 Trafikktilsynsbygning*
 449 Annen veg- og biltilsynsbygning*

HOTELL OG RESTAURANT

- Hotellbygning**
 511 Hotellbygning
 512 Motelbygning
 519 Annen hotellbygning*

Bygning for overnatting

- 521 Hospits, pensjonat
 522 Vandrer-/feriehjem
 523 Appartement
 524 Camping/uteiehytte
 529 Annen bygning for overnatting*

Restauranbygning

- 531 Restauranbygning, kafébygning
 532 Sentralkjøkken, kantinebygning
 533 Gatekjøkken, kioskbygning
 539 Annen restauranbygning*

KONTOR OG FORRETNING

- Kontorbygning**
 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus
 312 Bankbygning, posthus
 313 Mediabygning
 319 Annen kontorbygning*

Forretningsbygning

- 321 Kjøpesenter, varehus
 322 Butikkforretningsbygning
 323 Bensinstasjon
 329 Annen forretningsbygning*
 330 Messe- og kongressbygning

SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON

- Ekspedisjonsbygning, terminal**
 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn
 412 Jernbane- og T-banestasjon
 415 Godsterminal
 416 Postterminal
 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning*

Telekommunikasjonsbygning

- 429 Telekommunikasjonsbygning

Ideittsbygning

- 651 Ideittshall
 652 Ishall
 653 Svømmehall
 654 Tribune og ideitts-garderobe
 655 Helsestudio
 659 Annen ideittsbygning*

Kulturhus

- 661 Kino-/teater-/opera-/konserthbygning
 662 Samfunnshus, grendehus
 663 Diskotek
 669 Annen kulturhus*

Bygning for religiøse aktiviteter

- 671 Kirke, kapell
 672 Bedehus, menighetshus
 673 Krematorium/gravkapellbårehus
 674 Synagoge, moske
 675 Kloster
 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter*

HELSE

- Sykehus**
 719 Sykehus*
- Sykehjem**
 721 Sykehjem
 722 Bo- og behandlingssenter
 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
 729 Annen sykehjem*

Primærhelsebygning

- 731 Klinikk, legekontor/-senter/-vård
 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
 739 Annen primærhelsebygning*

FENGSEL, BEREDSKAP O.A.

- Fengselsbygning**
 819 Fengselsbygning*

Beredskapsbygning

- 821 Politistasjon
 822 Brannstasjon, ambulansesasjon
 823 Fyrstasjon, losstasjon
 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk
 825 Tilflyktsrom/bunker
 829 Annen beredskapsbygning*
 830 Monument
 840 Offentlig toalett

Universitets-, høyskole og forskningsbygning

- 621 Universitetshøgskole m.auditorium, lesesal mv.
 623 Laboratoriebygning
 629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning*
- Museums- og biblioteksbygning**
 641 Museum, kunstgalleri
 642 Bibliotek/mediatek
 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)
 649 Annen museums-/biblioteksbygning*

*J eller bygning som har nær tilføyning til jener slike bygninger