

Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3



Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	905,00 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	905,00 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	362,00 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	217,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	33,00 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	250,00 m ²

Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting	27,62
----------------------------	-------

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.
Minste avstand til nabogrense 4,50 m
Minste avstand til annen bygning 17,50 m
Minste avstand til midten av vei 24,80 m

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Tomta har adkomst til kommunal veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet offentlig vannverk

Vanntilførsel krysser IKKE annens grunn.

Avløp

Tomta er tilknyttet offentlig avløpsanlegg

Avløpsanlegg krysser IKKE annens grunn.

Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C	Gjenpart av nabovarsel	Ettersendes per post
Kvittering for nabovarsel	C	Kvittering for nabovarsel	Ettersendes per post
Situasjonsplan	D	Situasjonsplan	Ettersendes per post
Tegning eksisterende plan	E	Plan, eksisterende forhold	Ettersendes per post