

SITUASJONSPLAN

TEGNFORKLARING

Formål:

- Nye boliger
- Terrasse
- Gangareal
- Garasje
- Veg/ parkering
- Utomhus/grønt

Linjesymboler / Punksymboler:

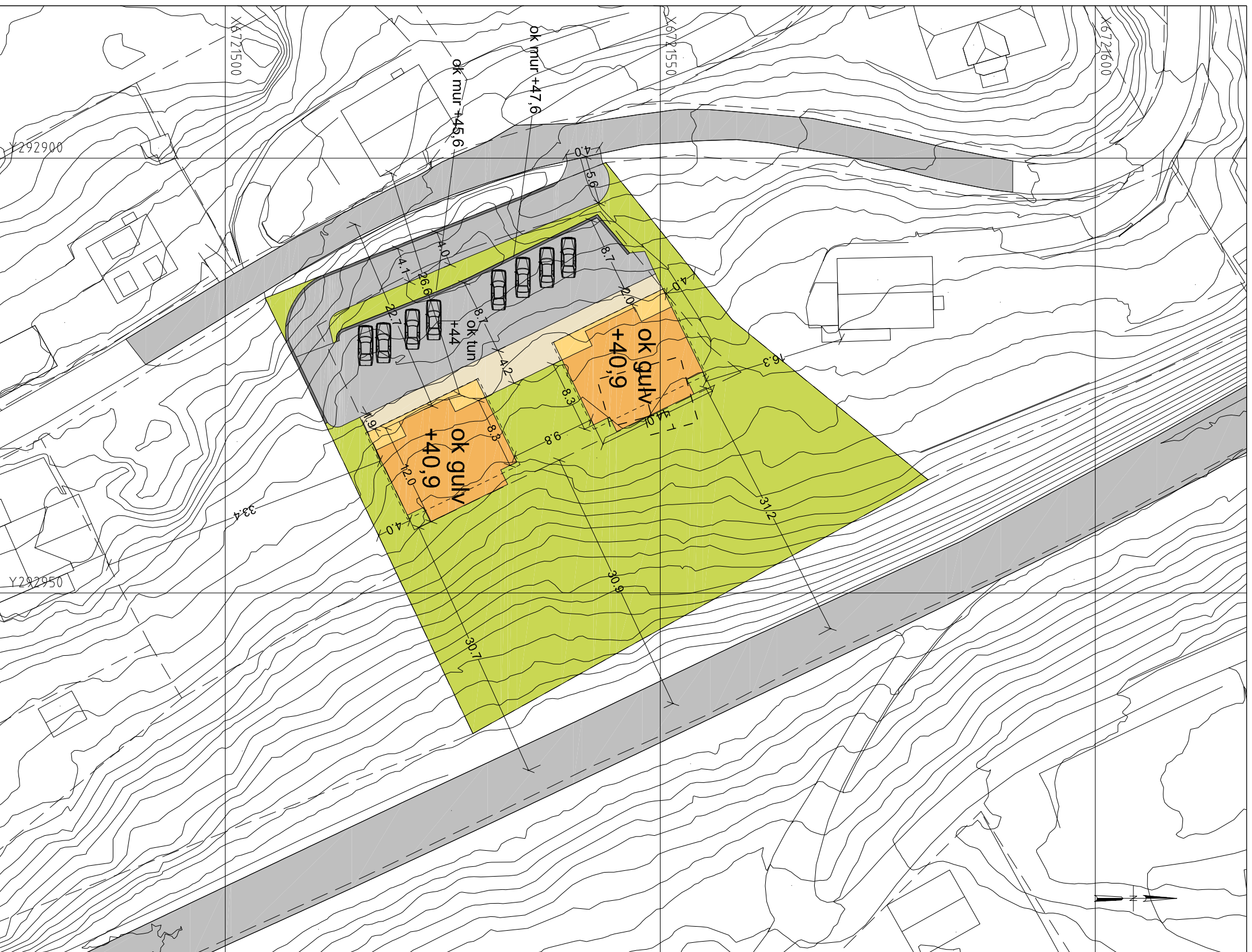
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Taklinje
- Formålsgrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet

Beregning grad av utnyttning:

Areal tomt = 2590 m²
Utnyttelsesgrad iht. gjeldende plan: 25 %TU
Mulig bebygd areal = 647,5 m²
Bebygd areal bolig = 200,8 m²
Sum bebygd areal = 200,8 m²
Omsøkt tomteutnyttelse = 08 %
Alle mål er tatt fra utvendig kledning

Anmerkning:

Snitt og situasjonsplan er utarbeidet på grunnlag av digitalt grunnkart mottatt fra kommunen eller Infoland. Det foreligger ingen ytterligere terrengmålinger.
Det gjøres oppmerksom på at, dersom den faktiske høyde på adkomstveg avviker fra høyden vist i snitt-tegningene, må tegningene returneres for revisjon.
Eiendomsgrenser er tatt fra digitalt grunnkart fra kommunen eller Infoland. Dersom disse grensene avviker fra gjeldende målebrev eller private avtaler må tegningene returneres for revisjon.



REV: Dato: Revidering gjelder:

Sign:

Byggherre: Villanger og Søner AS

Målestokk: 1:500 (A3)

Byggeplass: Hillandsvegen

Dato: 22.07.14

Gnr/Bnr.: 134/165

Arkivnr: 16539

Kommune: Lindås

Tegningsnr: 001

Prosjektert av: Michael Lange

Kontroll: mil

Nordbohus AS

Dato: 22.07.14

Prosjektert for:



Villanger og Søner AS