

SLUTTKONTROLL Gnr/Bnr 209/43

Listen omfatter momenter som søker påviser ferdigstilt forut for anmodning om brukstillatelse (dato 1) og ved krav om ferdigattest (dato 2).

"Dato 1" markerer påvist ferdig før anmodning om brukstillatelse. Moment 1-15 må være utført før anmodning om brukstillatelse, mens 16-24 kan utstå til krav om ferdigattest.

"Dato 2" markerer påvist ferdig før krav om ferdigattest. Kreves ferdigattest direkte, brukes både "Dato 1" og "Dato 2"

	Påvist ferdigstilt	Dato 1 Bruk	Dato 2 Ferdig	Forklaringer
	1 Det er kontrollert at vilkår i tillatelsen er gjennomgått, og ivarettatt.	12/2		Bestemmelser som fremgår av tillatelsen
	2 Kontrolldokumentasjon foreligger	12/2		Kontrolldokumentasjon for bedriftens kontrollansvar. I hht foretakets kvalitetssystem.
	3a Ikke innredet del av bolig trekkes ut av søknad	—		Må sende endringsøknad
	3b Boligdel ønskes innredet som ikke er omfattet av søknad	—		Må sende endringsøknad
INNVEDIG	4 Innvendige trapper ferdig med rekkverk på begge sider.	—		
	5 Driftsklar ventilasjon på kjøkken og minst ett bad WC	12/2		
	6 Minst ett bad, WC er klargjort for bruk	12/2		
	7 Tilstrekkelig fall på gulv i våtrom	12/2		Krav om sluk. Krav om "tilstrekkelig fall mot sluk for de deler som må antas å bli utsatt for vann regelmessig".
	8 Kjøkkenet med installasjoner er ferdig til bruk	12/2		
	9 Røykvarslere er montert	12/2		Må varsle i oppholdsrom og soverom også når mellomliggende dører er lukket
	10 Brannslukningsapparat eller husbrannslange er montert	12/2		
	11 Annethvert soverom/oppholdsrom i 2. etasje har godkjent rømningsvindu	—		Krav: fri åpning bredde min. 50 cm Fri åpning høyde min. 60 cm, samt høyde + bredde = min. 150 cm
	12 Vann er satt under trykk og avløp etablert.	12/2		
	UTVENDIG	13 Kloakkavlufing er ført over tak	12/2	
14 Ev. utvendige kummer er sikret med lokk		12/2		
15 Grøfter er tilbakefylt og skråninger er sikret		12/2		
16 Inngangstrapp, og ev. utvendig kjellertrapp har rekkverk på begge sider.		—		På inngangstrapp hvis trappeplattning er høyere enn 50 cm over terreng
17 Rekkverk på balkong er montert		—		Rekkverk skal ha høyde på min. 90 cm. Balkongdør skal sikres, hvis rekkverk utstår til ferdigattest.
18 Balkong er montert		—		Balkongdør skal sikres inntil balkong og rekkverk er montert. Kan utstå til ferdigattest.
19 Husnummerskilt er montert		nei		Når hjemlet i kommunal vedtekt VED FERDIGATTEST
20 Ev. pipe er ført over tak, pipehatt og stigetrinn for feier er montert.		12/2		Krav: Pipehøyde over tak min. 80 cm.
21 Snøfangere er montert.		12/2		Senest før første snefall, hvis påkrevet avhengig av taktekking. Kreves over sted der det er vanlig å ferdes.
22 Terreng er lagt med fall fra husvegg		12/2		Minst 1:50 i minimum 3 m bredde fra vegglinje
23 Takvann ledes bort fra bygningen			nei	VED FERDIGATTEST
24 Adkomst og biloppstilling er tilstrekkelig opparbeidet for bruk		12/2		
Dato for utfylling for brukstillatelse / ferdigattest:		Sign.		
28/2-14		Rouald Jensen		