



Kartverket

DnB Eiendom AS
v/Hasse Børge Annaniassen
Postboks 85
5902 Isdalstø

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: 72016101
Vår referanse: 0958713/2731165
Bestilling: C2 2016-09-28 23

Dato
28.09.2016

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.: 2158	Registrert: 13.6.1955	Rettsstiftelse: BESTEMMELSE OM GJERDE BESTEMMELSE OM VEG REGISTRERING AV GRUNN
-------------------------	---------------------------------	--

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

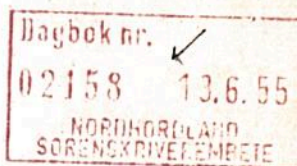
Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1263 LINDÅS	100	3	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På www.seeiendom.no er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 08700. Kundensenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing



Skyldskifte.

Mån- dag den 16. august 1954 heldt me underskrivne, som lensmannen
hev nemnt opp, skyldskifte på garden Fjellsende

g.nr. 100 b.nr. 3 med skyld mark 1,72 i Lindås

herad. Skyldskifte er kravt av Karl Olaf Holmås

som hev grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld¹⁾.

Mennsoppnemningsbrevet fylgjer. Alle mennene hev gjeve skynsmannslovnad, så nær
som²⁾ Alle.

Ved tenesta møtte³⁾ Dei opnemnde skjønsmenn Hans Låstad,
Trygve Stordal og Annanias Skauge. Vidare møtte seljaren
Olav Holmås og kjøparen sykesøstrene Anny Andreassen og Arna Devi

Mennene valde til formann Trygve Stordal

De n fråskilde lut en av garden hev desse

grensone: ⁴⁾

Grenselina tek til i vassmålet ved "Austevatnet" med merkestein
nedsett med vitne, går derifrå 25,70 m. i austløg leid til
nedsett merkestein, vinklar og går i nordløg leid 30 m. til X i
berg, fylgjer derifrå hamrelaget vidare i nordvestløg leid 16,70
m. til X i berg. Vinklar og går mot vest 21 m. til nedsett merke-
stein m/vitne i vassmålet og fylgjer så strandlina attende til
utgangspunktet.

- 1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan den som krev tenesta anten hev grunnboksheimel eller hev dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslovi).
- 2) Hev nokon av mennene ikkje gjeve slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 fra 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd for tenesta vert haldi, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil giera mi teneste som skynsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»
- 3) Dersom nokon av grannane eller av dei partane skyldskiftet vedkjem, ikkje moter, må ein her opplysa om det er prova at dei hev fenge varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslovi).
- 4) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslovi. Grensone mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp, dersom eigaren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjolve markesketet, samstundes med at dei sett i skyld (§ 7 i lovi), må dei her nemna det som trengst om det og. Det må ikkje stiftast bruksrett eller servitut i skyldskiftet utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lovi).

Reitt kopi bekrefte:
E. Stordahl



Gjerdeheldet rundt den nye parsellen skal kvila på dei nye eigarane. (Kjøparen).

Kjøparen skal hava rett til å byggja veg frå Vabøvegen og fram til parsellen, rekna frå den nåverande overgang ved grinda, og i ei breidd av inntil 2,5 m.

Kjøparen har rett til fri stolpegrunn for bygging av elektrisk lina og til telefon.

Kjøparen har rett til å grava brønn på hovudbruket på ein dertil lagleg stad ifall at ein ikkje finn vatn på parsellen.

Me samtykkjer i ovanståande:

Olaf Holmås

Anny Andreassen.

Karen Holmaas

Arna Devik.



1. Er det jordbruk og skog i den egedomen som vert bytt? Nei
2. Fær kvart jordbruk, som kjem fram etter skiftet, så mykje skog som trengst til husberging og gardsstarv? --
3. Er det jordbruk med fjellvidd — med det er og meint fjellvatn, elvar og bekkjer — med i den egedomen som vert bytt? --
4. Fær kvart jordbruk, som kjem fram etter skiftet, så mykje fjellvidd som trengst for bruket? --

Vert det svara ja på spursmål 1 og nei på spursmål 2, eller ja på spursmål 3 og nei på spursmål 4, så lyt ein dessutan svara på dei spursmåli som no kjem:

5. Hev heradsstyret samtykt i skyldskiftet? --
6. Eller held skyldskiftemennene det for greidt at den fråskilde luten er etla til å dyrkast eller til byggetuft, veg, industriverk eller til andre dilike føremål? byggetomt
7. Eller vert egedomen bytt etter § 14 i lov om odels- og åsætesretten frå 26. juni 1821? Nei.

Me vitnar:

- a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. ~~Ikke er det skapt noe nytt hopehav.~~

~~Ikke er det skapt noe nytt hopehav.~~

- b) At kvart bruk hev fenge so laglegt skap for verning og nytting som det er høve til.

Skyldi på den fråskilde luten vart sett til 1 øre

Attverande skyld på hovudbolet er Merk 1,72

Den fråskilde luten fekk bruksnamnet²⁾ Knatten.

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber:³⁾

Kjøparen



1) Det som ikkje høver, stryk ein.
 2) Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til slektsnamn, utan namnet høyrer til dei som er heller vanlege (sm. lov frå 9/2 1923 nr. 2, § 21).
 3) Dersom det ikkje er opplyst eller nokon part segjer, at det er gjort avtale om kven som skal bera kostnaden med skyldskiftet skal mennene her taka inn avgjerd om korleis partane skal byta kostnaden seg-imellom.

Partane fekk opplysning om at dersom dei er misnøgde med den skyldi som her er sett eller med det markeskil som er fastslege, kan dei anka skyldskiftet til overskjøn, men at ankeutsegn då lyt vera komi til sorenskrivaren innan tri månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar, at me hev gjort tenesta etter beste skyn og overtyding og etter den skynsmanns-lovnad me hev gjeve.

Me hev fastsett, at Kjøparen
skal syta for å få flidd (sendt) skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

Trygve Stordal

Hans Laasted.

Ananias Skauge

Godteke til tinglysing 13. juni 19 55.

For sorenskrivaren
Nelly Bell Kuntzen.

Tinglyst på

De W fråskilde lut hev fenge g.nr. 100 b.nr. 13

For tinglysingi kr.

