

**Fra:** Haukås, Stian <Stian.Haukas@bydrift.no>  
**Sendt:** 21. august 2014 13:35  
**Til:** Knut Bjørnevoll  
**Kopi:** Postmottak Lindås  
**Emne:** VS: Byggesak Seimmstranda 564. Gnr 177 Bnr 129  
**Vedlegg:** Seimsstranda 564 by 1.pdf; Seimsstranda 564 nabovarsel.pdf

Planstatus:

Hei etter gjennomgang frå svaret dykkar. Søkjer jeg herved om mellombels dispensasjon for oppføring og bruk av tilkomst/rømningsvei av terrasse mot vest. Så søker derfor med dette midlertidig dispensasjon frå arealbruken i kommuneplanen og bygge forbodet i strandsona. Til nye nabovarsel (skjema) med kolonne for Dispensasjon søknad kan vera innsamla.

Mvh stian

Hei har akkurat flyttet i fra bolig fra Frekhauk til Seimsstranda 564. Bolig har kald kjeller og en må isolere både innvendig og utvendig samt ligge gulv varme for å gjøre denne beboelig. Bolig har også høyde trapper opp og ned og en litt kronglete og trang tilkomst mot inngangsparti, en ønsker derfor å utvide til større dører og bygge tilkomst terrasse langs hele Vest siden av huset for å oppnå livsløpstandard og for å bedre rømningsveier fra stue og soverom i tilfelle brann. Boligen bærer også preg av dårlig vedlikehold inne og ute, så kledning isolasjon og noe fukt i reisverk må byttes ut. Vinduer : noen av vinduene er punkterte og må skiftes. Eksisterende terrasse dør lar seg ikke åpne må skiftes og pga værutsatt sør side ønskes dør å flyttes til vest siden. I tillegg til dette må det monteres nytt friskluft anlegg for å bedre inneklimate. Begge bad har fuktskader og må utbedres. Håper på snarlig svar da min samboer er gravid.

Ellers skal dere finne det meste i vedleggene Alle naboer er varslet for ett par uker siden, har fått kvittering fra de som var hjemme. Gnr 177 Bnr 19 er hyttefolk og bor i byen er og er varslet med brev i post. Gnr 177 Bnr 33 skal være ok også. Ingen av naboene for redusert siktlinje som følge av tiltaket pga terreng.

Mvh

**Stian Haukås**

**Anleggsleder Bergen Bydrift AS**

Mobil: [+47 952 93 878](tel:+4795293878)


[stian.haukas@bydrift.no](mailto:stian.haukas@bydrift.no)

**» Bydrift**

Postboks 144

5828 Bergen

[www.bydrift.no](http://www.bydrift.no)

 Tenk på miljøet - trenger du å skrive ut