

Naboer/gjenboere

DERES REFERANSE

VÅR REFERANSE
Susanne N. Bjelland

DATO
30.04.2018

NABOVARSEL – BRUKSENDRING AV FJØS

Sweco Norge AS skal på vegne av Magnar Hopland søke om dispensasjon fra arealformål (LNF) i forbindelse med at det planlegges fremsatt søknad om bruksendring av fjøs til bolig (2 boenheter) og frisørsalong (om lag 60 m²), samt etablering av uteomhusareal og parkeringsplasser på ovennevnte eiendom.

Se vedlagte plan, snitt og fasadetegninger. Situasjonsplanen viser også en inntegnet terrasse i sør- og sørvestgående retning. Denne kan dere se bort fra, da denne ikke er endelig bestemt verken i forhold til form eller endelig plassering.

Plangrunnlag

Eiendommen er uregulert, og er vist som «LNFR» i kommuneplanens arealdel (KPA) med formål «omsyn landbruk».

Dispensasjon

Tiltak om bruksendring av fjøs til bolig og frisørsalong med tilhørende parkering og utomhusareal, krever dispensasjon fra kommuneplanens arealformål. Se vedlagt dispensasjonssøknad.

Det bes om at eventuelle merknader fremsettes så raskt som mulig, og senest innen to uker fra varslet er sendt, jf. pbl § 21-3. Eventuelle merknader kan sendes til susanne.bjelland@sweco.no.

Med vennlig hilsen

Sweco Norge AS



Susanne Nyborg Bjelland

Jurist/rådgiver

VEDLEGG 1: Situasjonsplan
VEDLEGG 2: Plantegning – plan 1, 3 og 4
VEDLEGG 3: Plantegning – plan 2
VEDLEGG 4: Fasade nord og sør
VEDLEGG 5: Fasade vest
VEDLEGG 6: Fasade øst
VEDLEGG 7: Snitt
VEDLEGG 8: Dispensasjonssøknad

2 (2)

FEIL! DET ER INGEN TEKST MED DEN ANGITTE STILEN I
DOKUMENTET.
30.04.2018