

Kommunens saksnr.

Vedlegg

G 1

Side

1 av 1

Plan for uavhengig kontroll

NORGESHUS



Ansvarlig kontrollerende	Foretak Norges Hus Hindenes Hus AS	Org.nr 979446586	Versjonsnr.	Dato 08.06.2018	Signatur, ansv. kontrollerende <i>Per Kålås</i>
---------------------------------	---------------------------------------	---------------------	-------------	--------------------	--

Eiendom/byggested	Gnr. 195	Bnr. 3	Festenr.	Seksi.nr.	Bygn.nr.	Kommune Lindås kommune	Adresse Hodnesdalsvegen 76	Postnr. 5993	Poststed ØSTEREIDET
--------------------------	-------------	-----------	----------	-----------	----------	---------------------------	-------------------------------	-----------------	------------------------

Kontrollbeskrivelse						
Kontrollområde	Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
FUKTSIKRING AV VÅTROM	PRO: Kålås og Sønn	Tegningsliste	11.09.2017			
		Tegning som viser plassering avsluk i plan og høyde	11.09.2017			
		Rutine som beskriver ansvarlig foretaks kvalitetssikring av kontrollområdet	11.09.2017			
		Dokumentasjon av utf. kvalitetssikring i samsv m rutine	05.06.2018			
	UTF: Kålås og Sønn	Godkjenningbevis for membransjikt	11.09.2017			
		Melding om våtrom klart til inspeksjon	09.02.2018			
		Innspeksjon av våtrom	14.02.2018			
		Rutine som beskriver ansvarlig foretaks kvalitetssikring av kontrollområdet.	08.06.2018			
LUFFTETTHET	UTF: Kålås og Sønn	Dokumentasjon av utført kvalitetssikring i samsvar med rutine	11.09.2017			
		Produktsertifikat for sluk	11.09.2017			
		Inspeksjon av våtrom	14.02.2018			
		Rutine som beskriver ansvarlig foretaks kvalitetssikring av kontrollområdet	11.09.2017			
		Dokumentasjon/måleprotokoll av utført kvalitetssikring i samsvar med rutine	16.03.2018			

Kommunens saksnr.

Vedlegg nr.

G- 2



Kontrollerklæring med sluttrapport

Kontrollerklæring skal sendes til, og arkiveres av ansvarlig søker.


Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	195	3					Lindås kommune
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Hodnesdalsvegen 76			5915	HJELMÅS		

Ansvarlig kontrollerende	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Norgeshus Hindenes Hus As	979446586

Ansvarsrett gitt dato	
-----------------------	--

Ansvarsområdet	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	<ul style="list-style-type: none"> - Uavhengig kontroll lufttetthet - Uavhengig kontroll våtrom

Sluttrapport	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ingen avvik er funnet, se vedlagte plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Observerte avvik er lukket, se vedlagte plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Åpne avvik er rapportert til kommunen, se vedlagt plan for uavhengig kontroll
Vedlegg	Plan for uavhengig kontroll
	Vedlegg nr. G- 1

Erklæring og underskrift		
Kontroll er gjennomført på en forskriftsmessig måte. Kontrollforetaket er uavhengig av foretakene som er kontrollert.		
Ansvarlig kontrollerende foretak er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Kontrollerende foretaks underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
08.06.2018	 Norgeshus Hindenes Hus Etablering 532 5993 OSTEREIDET Tlf. 56 35 25 80	ROALD HEIMVIK

KS.K.1_M.003 Kontrollrapport fuktsikring og lufttetthet, tiltaksklasse 1



Prosjektnr.:	025-18-0006	Gnr.: 0	Bnr.: 0	Snr.: 0
Prosjektnavn:	UK			
Eiendom/byggested:	Hodnedalsvegen 76		5915	Hjelmås

Ansvarlig kontrollerende foretak				
Foretak:	Norgeshus Hindenes Hus			Org.nr.: 979 446 586
Adresse:	Eidavegen 532		5993	Ostereidet
Kontaktperson:	Roald Heimvik			Mobil: 97874241
E-post::	hihus@online.no			
Ansvarsområde:				

Ansvarlig foretak for arbeid				
Foretak:				Org.nr.:
Adresse:				
Kontaktperson:	Knut-Tore Vangen			Mobil: 99394800
E-post::	knut.tore@kalasbygg.no			
Ansvarsområde:				

Prosjektering

Kontrollforetaket skal påse at tegningslister omfatter tegninger som spesifisert. Dette for å verifisere at prosjekteringen er tilstrekkelig.

I tiltak med mange våtrom: De fem første våtrommene kontrolleres. Stikkprøvekontroll av resterende, i henhold til avtale med tiltakshaver.

Dokumentkontroll	Dato for kontroll	Merknader (avvik, frister, korrespondanse, ...)	OK
- Tegningsliste for våtrom. Listen skal omfatte: <ul style="list-style-type: none"> o Plantegning av våtrom med plassering av sluk o Detalj med løsning av vanntett sjikt ved døråpning o Detalj med overgang vegg/golv o Detalj med prinsipp for tetting ved gjennomføringer i vanntett sjikt. 	11.09.17	Plan for uavhengig kontroll føres i tillegg.	X
- Tegningsliste for klimaskjermen. Listen skal omfatte: <ul style="list-style-type: none"> o vertikalsnitt som viser plassering av dampsperrsjikt og vindsperrsjikt i yttervegg o takkonstruksjon samt overgang mellom yttervegg og tak 	11.09.17		X

Utførelse			
<p>Kontrollforetaket skal påse at:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rutiner foreligger og setter krav til dokumentasjon av kvalitetssikring - Kvalitetssikring/målinger er utført som angitt i rutiner - Måleresultater er innenfor krav i teknisk forskrift - Produktdokumentasjon foreligger - Produksjonsunderlag foreligger på byggeplass iht. rutiner og tegningslister <p>I tiltak med mange våtrom: De fem første våtrommene kontrolleres. Stikkprøvekontroll av resterende, i henhold til avtale med tiltakshaver.</p>			
Dokumentkontroll/inspeksjon	Dato for kontroll	Merknader (avvik, frister, korrespondanse, ...) Plan for uavhengig kontroll føres i tillegg.	OK
<p>Fra rørlegger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rutine for kvalitetssikring av utplassering av sluk i samsvar med prosjektering. - Fotodokumentasjon/inspeksjon: <ul style="list-style-type: none"> o Rett plassering av sluk i plan og høyde, før flislegging. o Ved innebygget cisterne: Lekkasjevarsling ved utløp til golv 	<p>08.06.18</p> <p>14.02.18</p>		<p></p> <p>X</p>
<p>Fra murer/flislegger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rutine for KS av membranarbeid med tilpasning til sluk og oppbygging av fall. - Produktdokumentasjon: <ul style="list-style-type: none"> o Sluk (produktsertifikat). o Slukmansjett og membran (nr. til Teknisk godkjenning eller tilsvarende). - Fotodokumentasjon/inspeksjon: <ul style="list-style-type: none"> o Rett plassering av sluk i plan og høyde o Tilpasning mellom membran, eventuell slukmansjett og sluk o Rett bruk av sluk (evt. slukmansjett og membran) i henhold til produktdokumentasjon 	<p>05.06.18</p> <p>11.09.17</p> <p>14.02.18</p>		<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>
<p>Fra tørrer:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rutine for måling av lufttetthet - Måleprotokoll for måling av lufttetthet ved tilnærmet ferdigstilt bygg. 	<p>11.09.17</p> <p>16.03.18</p>		<p></p> <p>X</p>
<p>Stikkprøver for alle fag:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tilgjengelig produksjonsunderlag iht. tegningslister 	<p>14.02.18</p>		<p>X</p>

Underskrift (ansvarlig kontrollerende)	
Rapportdato: 08.06.2018	Underskrift: 