

Lindås Kommune
v/byggesak
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Knarvik, 08.06.2018

Søknad om løyve til tiltak: Garasje og utebod gbnr 137/739, kubbaleitet

Vedlagt finn de dokument i høve søknad om løyve til tiltak for garasje og bod på gbnr 137/739, Kubbaleitet 4, 5916 Isdalstø.

Byggverket er i 2 etasjar og inneheld garasje og utebod, samt disponibelt rom på loft. Storleik BYA= 54 m2, BRA =72 m2.

Tiltaket er i samsvar med plan.

Plassering i samsvar med føresegner §2.9, 1m frå nabo og føremålsgrænse.

Mønehøgde under + 42,6 jf. Vedtak om endra plan (sak: 14/1897 (18/16668)), ligg vedlagt

Grad av utnytting/tomtestorleik.

I skjema A-1 Opplysninger om tiltaket, er det lagt til grunn dagens tomtestorleik 925 m2. %BYA er då ca 19%. Etter at det vert gjennomført frådelling (seinare sak) vil ny tomt (i samsvar med plan) ha storleik om lag 773 m2, dette vil gje %BYA ca 23% som også er under 30%.

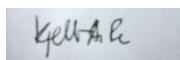
Nabovarsel.

Det er utsendt nabovarsel til berørte naboar, det ligg ikkje føre merknader frå desse.

Nabosamtykke jf. §29-4 b)

Det er gjeve nabosamtykke frå gbnr 137/48 i høve plassering av tiltak nærare nabogrense enn 4m.

Med vennleg helsing
For Reigstad Bygg og Eigedom as



Kjell-A. Reigstad
Ansvarleg søkjar

VISJON:

HEILSKAP
OG KVALITET

Osterfjordv.124
5914 Isdalstø

Org.nr :
982 231 345

epost: post@reigstadbygg.no

heimeside: www.reigstadbygg.no

Dagleg leiar:
Geir Reigstad
92 60 82 35
geir@reigstadbygg.no

Bygg

Fagleg leiar:
Håkon Reigstad
92 50 82 36
hakon@reigstadbygg.no

Fagleg leiar
byggesak og
prosjektering:
Kjell Reigstad
97 74 79 64
kjell@reigstadbygg.no

Teikning
Prosjektering,
Byggesak
Nybygg
Tilbygg
Bustad
Garasjar
Hytter

Entreprenør

Fagleg leiar
Rolf Reigstad
90 03 97 61
rolf@reigstadbygg.no

Graving,
Boring
Sprenging
Transport
Støyping
Natursteins
Muring
Uteareal
Grøntareal