

Vedlegg nr.
C - 1

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden
(Gjenpart av nabovarsel)
Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
24	155			Jydalen	5913	EIKANGERVÅG	
Eier/fester				Kommune			
NHB VEST UTVIKLING AS				LINDÅS KOMMUNE			

Det varsles herved om							
<input checked="" type="checkbox"/>	Nybygg	<input type="checkbox"/>	Anlegg	<input type="checkbox"/>	Endring av fasade	<input type="checkbox"/>	Riving
<input type="checkbox"/>	Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame	<input type="checkbox"/>	Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/>	Bruksendring
<input type="checkbox"/>	Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg			<input type="checkbox"/>	Antennesystem	<input type="checkbox"/>	Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste
<input type="checkbox"/> Annet							
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/>	Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/>	Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/>	Arealplaner	<input type="checkbox"/>	Vegloven
							Vedlegg nr. B -


Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan
<input type="checkbox"/>	Bebyggelsesplan	
Navn på plan		
JYDALEN - FAMMESTAD GNR. 24 BNR. 4 M.FL. PLAN-ID: 1263-201510		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
OPPFØRING AV TOMANNSBOLIG PÅ ETT PLAN.
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
NHB VEST UTVIKLING AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
ANDERS DALLAND	anders.dalland@norskehus.no		97761033
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
NHB VEST AS	HAGELLIA 6
Postnr. Poststed	E-post
5914 ISDALSTØ	anders.dalland@nhb.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
KNARVIK	14.03.2018	
		Gjentas med blokkbokstaver
		NHB VEST AS ELISABETH H. SLEIRE

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	24	155					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Jydalen				5913	EIKANGERVÅG	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
24	127			ØVRETVEIT INGE			
Adresse				Adresse			
MYKINGVEGEN 480				MYKINGVEGEN 480			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
5913 EIKANGERVÅG				5913 EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1516 7 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
24	4, 154, 155			FAMMESTAD ANDERS MYKING			
Adresse				Adresse			
REIKERÅSVEGEN 26				REIKERÅSVEGEN 26			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
5913 EIKANGERVÅG				5913 EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1517 5 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

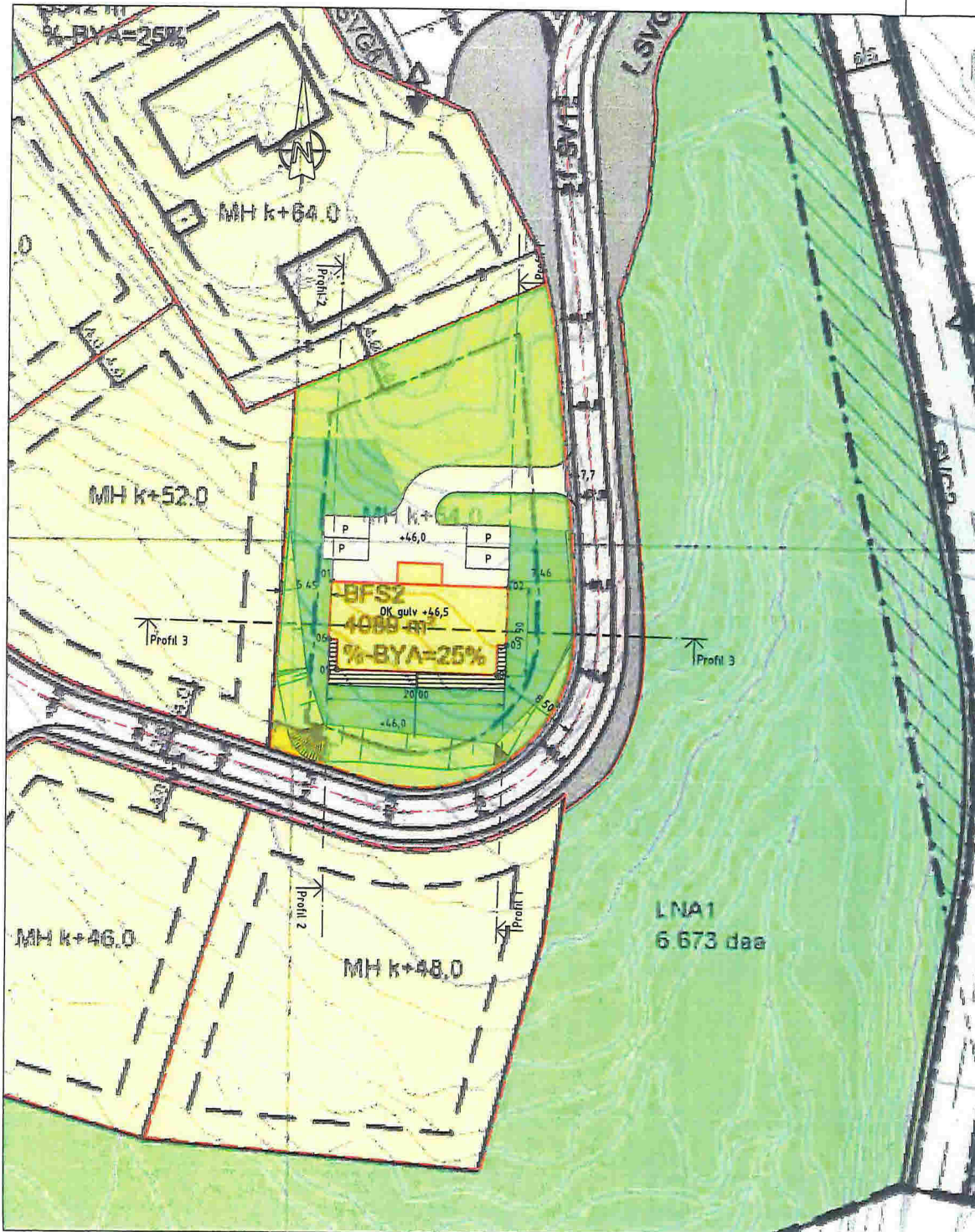
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 2

Sign.

124837	Dato: 14/3-18
--------	---------------



TEGNFORKLARING

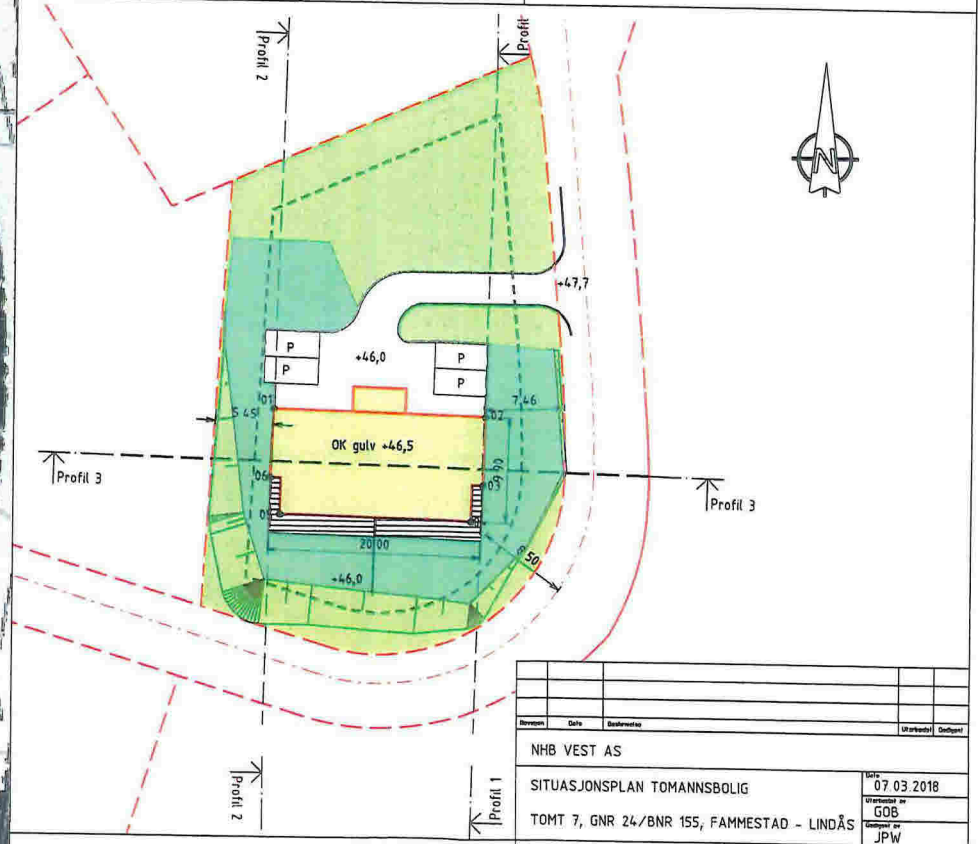
- BEBYGGELSE & ANLEGG**
 - Takflate nybygg
 - Terrasse/balkong nybygg
 - Takflate eksisterende bebyggelse
 - Takutstikk/Manerretning
- SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR**
 - Adkomst/veg
 - Parkering
 - Gangarealer/Trapp/Mur
- FRI- OG GRØNTAREALER**
 - Oppholdsareal/MUA
 - Fri- og grøntareal
- LINJESYMBOLER**
 - Byggegrense
 - Eiendoms grense
 - Mur/Skjæring/Fylling
 - Avstander/Målsetting

REFERANSEPUNKTER

Løpenummer	N-koordinat	Ø-koordinat
01	6728695 45	300204 00
02	6728694 93	300223 88
03	6728688 43	300223 71
04	6728685 06	300222 62
05	6728685 53	300204 62
06	6728688 96	300203 71

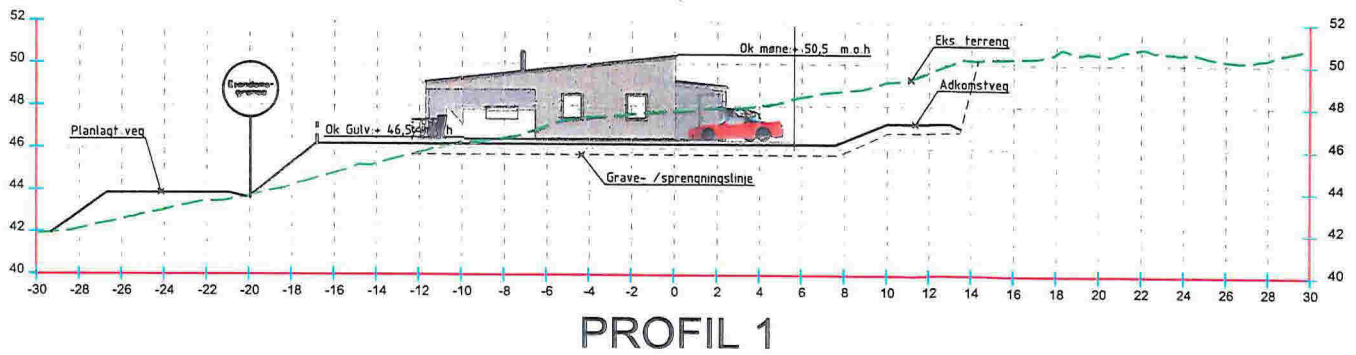
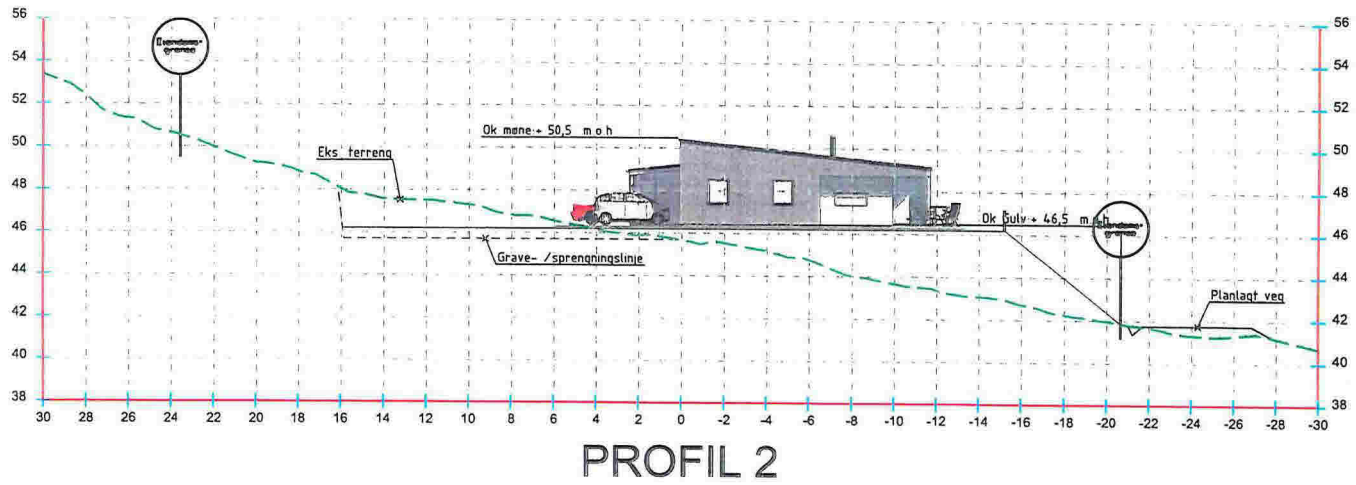
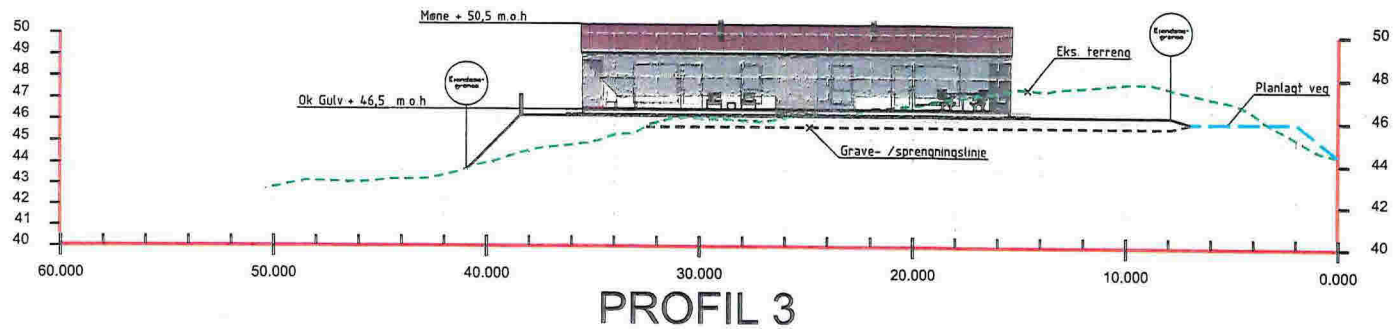
AREALER/UTNYTTING

Parsell	AREALER OG UTNYTTELSEGRAD (BYA)			
	Eks. areal	MUA	BYA	U.GRAD
24/155	1 517	435	331	22 %
Seksjon vest		230		
Seksjon øst		205		



SITUASJONSPLAN 1:500

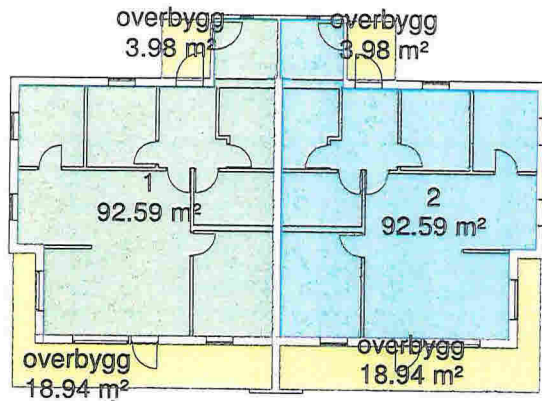
NHB VEST AS		Dato: 07.03.2018	
SITUASJONSPLAN TOMANNSBOLIG		Utvalgt av: GOB	
TOMT 7, GNR 24/BNR 155, FAMMESTAD - LINDÅS		Godkjent av: JPW	
1:500, A3		18007	
Nedre Åstveit 12 5106 Øvre Ervik Tlf 982 20 450 post@geoform.no www.geoform.no		04	



Revisjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Godkjent
NHB VEST AS				
PROFILER GRUNN & TERRENG, TOMANNSBOLIG				Dato: 07.03.2018
TOMT 7, GNR 24/BNR 155, FAMMESTAD - LINDÅS				Oppdrag nr: GOB
				Geograf nr: JPW
				Skala: 1:250, A3
				Prosjekt nr: 18007
				Revisjonsnummer: 04-1
				Revisjon: -

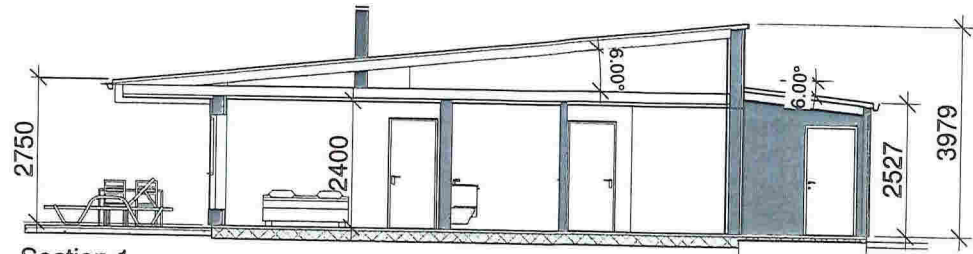
Nedre Åstveit 12
5106 Øvre Ervik
Tlf 982 20 450
post@geoform.no
www.geoform.no

E1

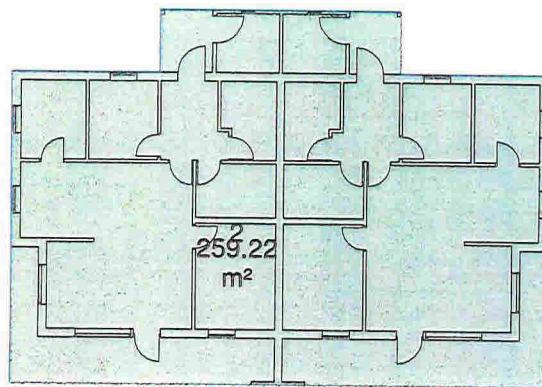


19 Bruksareal (BRA)	
Department	Areal

Plan 01	
1	92.59 m ²
2	92.59 m ²
overbygg	3.98 m ²
overbygg	3.98 m ²
overbygg	18.94 m ²
overbygg	18.94 m ²
	231.02 m ²
	231.02 m ²



Section 1
1 : 100



Plan 01
1 : 200

19 Areal BYA	
Department	Areal

Plan 01	
Area	259.22 m ²
	259.22 m ²
	259.22 m ²

MERKNADER

Forbehold Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.

KOPIERING ELLER ULOVLIG BRUK AV TEGNINGER MEDFØRER ERSTATNINGSANSVAR

Norske Hus
BOLIGSYSTEM AS

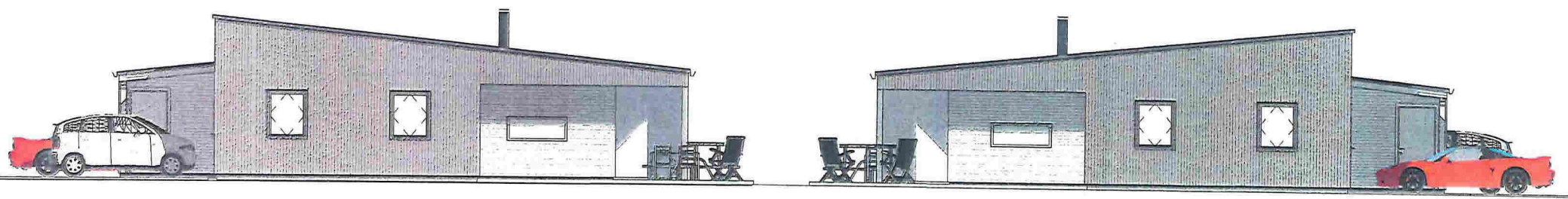
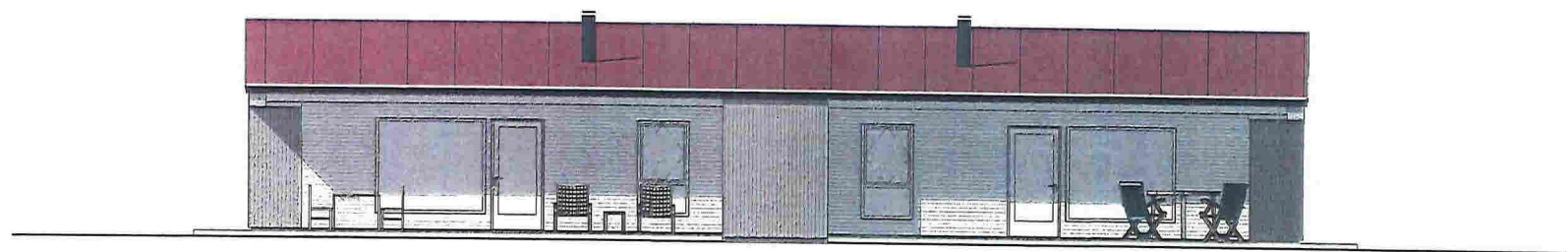
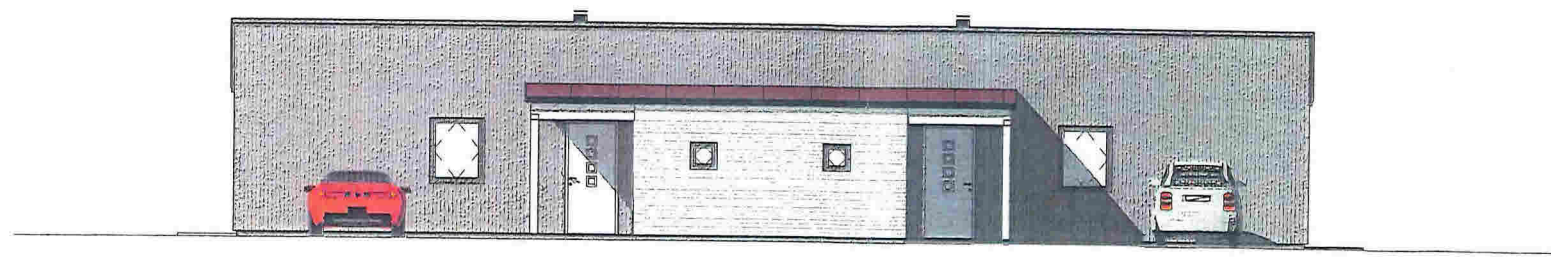
INNHERREDSVEIEN 103, 7043 TRONDHEIM, TEL: 73 87 46 50 FAX: 73 87 46 59
www.nhb.no

Nr.	Beskrivelse	Dato

A108	2MB JYDALEN	
	Prosjekt nr.	
	Dato	13.02.18
	Tegnet av	Author
Ark. Steinar Sagen Email: steinarsagen@gmail.com Tlf.		Mål As indicated

17.02.2018 14:56:00

E2



MERKNADER
Forbehold Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.

KOPIERING ELLER ULOVLIG BRUK AV TEGNINGER MEDFØRER ERSTATNINGSANSVAR



INNHERREDSVEIEN 103, 7043 TRONDHEIM, TEL: 73 87 46 50 FAX: 73 87 46 59
 www.nhb.no

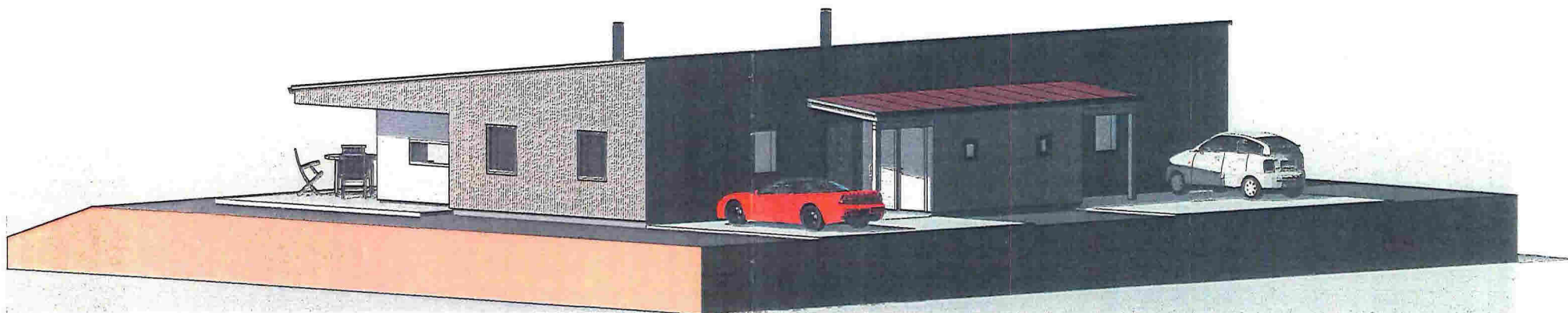
Nr.	Beskrivelse	Dato

A107	2MB JYDALEN		
	Prosjekt nr.		
	Dato	13.02.18	
	Tegnet av	Author	
Ark. Steinar Sagen Email. steinarsagen@gmail.com Tlf.		1 : 100	

2 02 2018 14:55:00



{3D}



{3D} Copy 1

MERKNADER

Forbehold Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske foringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.

KOPIERING ELLER ULOVLIG BRUK AV TEGNINGER MEDFØRER ERSTATNINGSANSVAR



INNHERREDSVEIEN 103, 7043 TRONDHEIM, TEL: 73 87 46 50 FAX: 73 87 46 59
www.nhb.no

Nr.	Beskrivelse	Dato

A109	2MB JYDALEN	
	Prosjekt nr.	
	Dato	13.02.18
Ark. Steinar Sagen Email. steinarsagen@gmail.com Tlf.	Tegnet av	Author Mål