

Tilleggsinformasjon til tidligere innsendte søknad om tillatelse til tiltak datert 06.09.2017 - gnr/bnr 135/1 Smedholmen.

Svar på kommentarene fra kommunen (vedr. brannhensyn):

Har de sett i detalj på forholdet: tal på personar og areal?

Vi har satt maks persontall ut fra det som vurderes som fornuftig for byggenes utforming og rømningsystem.

Kva er rømningsbredda på dørar frå forsamlingslokala i hovudhuset og kva vert den totale rømningsbredda her?

Vi har satt krav til minimum rømningsbredde 0,86 m på dørene, som må tilfredsstilles. Med 2 to prosjekterte rømningsdører fra forsamlingslokalene skal total rømningsbredde da være minst 1,72 m.

Ettersom de veljer lågarer risikoklassar enn dei TEK visar til, kva tiltak kan de vise til som er betre enn krava for risikoklassen de veljer

Dette er begrunnet og dokumentert i brannkonseptet under valg av risikoklasse, jfr. VTEKs bestemmelse som tillater lavere risikoklasser «dersom det er få mennesker i byggverket og byggverket er tilrettelagt for rask og enkel rømning og redning».

Hovedhus plan 2: RKL 4

Selv om etasjen brukes av besøkende er det naturlig å definere bruken i risikoklasse 4, ettersom bygget ikke har funksjoner som resepsjon, matservering etc, og rommene kun er overnattingsrom uten kjøkkenfunksjoner eller egne toaletter. Bygget er lite og rømningsveier enkle å forholde seg til, med korte avstander og rømningsvindu i hvert rom, slik at alle beboere vil kjenne rømningsystemet. Det vil være et begrenset antall overnattingsgjester og hverken bygget eller øyen for øvrig vil bli universelt utformet, slik at alle vil kunne forventes å kunne bringe seg selv i sikkerhet.

Øvrige arealer og forsamlingslokaler: RKL 2

VTEK gir rom for å plassere virksomheter i lavere risikoklasser enn angitt i tabell 1: Risikoklasser når det er snakk om få mennesker og arealene er tilrettelagt for rask og enkel rømning og redning. De aktuelle forsamlingslokalene er små, og får utgangsdører direkte til terreng slik at det er under 15 m avstand til det fri fra ethvert sted. Samtidig blir personbelastningen lav, som angitt over. Til sammenligning angir VTEK 150 personer som grense mellom RKL 2 og 5 i kantiner. Arealene er dermed tilrettelagt for svært rask og enkel rømning og redning, og kan plasseres i RKL 2

Dette er da også iht. TEKs tabell for risikoklasser i § 11-2:

Tabell: Risikoklasser

Risiko klasser	Byggverk kun beregnet for sporadisk personopphold	Personer i byggverk kjenner rømningsforhold, herunder rømningsveier, og kan bringe seg selv i sikkerhet	Byggverk beregnet for overnatting	Forutsatt bruk av byggverk medfører liten brannfare
1	ja	ja	nei	ja
2	ja/nei	ja	nei	nei
3	nei	ja	nei	ja
4	nei	ja	ja	ja
5	nei	nei	nei	ja
6	nei	nei	ja	ja

Reduksjon i risikoklasse er slik vi oppfatter det i tråd med myndighetenes intensjon med formuleringen. Direktoratet for byggkvalitet har blant annet utarbeidet informasjon om valg av redusert risikoklasse for asylmottak: http://www.dibk.no/no/Om_oss/Arkiv/Nyhetsarkiv/valg-av-risikoklasse-for-asylmottak/ .

Med vennlig hilsen

Øyvind Aas Bergan
Brannrådgiver
98 07 10 30

KONSEPTA
Lodin Leppsgate 2B
5003 Bergen
www.konsepta.as