

Lindås kommune  
Postmottak  
Kvernhusmyrane 20  
5914 Isdalstø

ANGÅENDE PROSJEKT: 2621 – E-39 EIENDOM AS

DATO: 21.07.2018

## REDEGJØRELSE TIL BYGGESØKNAD

Sender med dette inn søknad i ett trinn for utfylling i sjø ved gnr/bnr 212/19 for tiltakshaver Hobby boat eiendom AS.

Tiltaket gjelder utfylling i sjø som vil gi ett nytt planert areal på 414m<sup>2</sup>. Arealet er tenkt brukt til lagring av båthengere i forbindelse med Hobby boat sin virksomhet.

### Regulering

Arealet inngår ikke i noen reguleringsplan, men ligger i areal som i kommuneplanen er avsatt til «Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone». Deler av arealet ligger i LNF-område. Det blir søkt om dispensasjon på eget vedlegg, se B-1

### Utforming av tiltaket

Utfylling mot sjø er tenkt utformet tilsvarende som eksisterende utfylling i sør. Fyllingsfront vil bli etablert med storstein for å sikre utglidning av masser.

### Nabovarsel

Naboer er varslet enten med personlig kvittering eller rekommandert sending. Frist for å komme med merknader er gått ut og vi har pr. 20.06.18 ikke mottatt noen merknader. Naboer er varslet om at det blir søkt om dispensasjon.

### Statens vegvesen

Statens vegvesen har uttalt seg til tiltaket den 01.12.16 og skriver at de kan gi tillatelse til tiltaket på vilkår opplistet i uttalelsen. Uttalelsen har ingen tidsbegrensning og vi anser derfor denne som fortsatt gjeldende.

### Bergen og omland Havnevesen

Det foreligger uttalelse fra Bergen og omland Havnevesen. Se vedlegg Q-2.

### Ansvarsretter

Nordhordland Grunn og betong AS søker ansvarsrett for prosjektering og utførelse av tiltaket.

Ta gjerne kontakt med undertegnede ved spørsmål til saken.

Med vennlig hilsen

**Helgesen Tekniske Bygg** AS

NO 965 012 044

 kontakt@htb.no

Ole-Harald Bleikli

Prosjektering / Ingeniør

E-Post : ole-harald@htb.no

<http://www.htb.no>

