

Nabovarsel

Skal sendast til berørte naboar og gjenbuuar

Ved riving skal kreditorar med pengehefte i eigedomer varslast, pbl § 21-3

3 JUL 2018

Ark. saksnr.

Løpenr.

Saksh.

Tilgangskode

Nullstill



Til (nabo/gjenbuuar)			
Lindås kommune Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ			
Som eigar/festar av:			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
134	476		
Eigedomen si adresse			

Tiltak på eigedomen:			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.
134	184		
Eigedomen si adresse			
Gangstøvegen 40			
Postnr.	Poststad		
5911	ALVERSUND		
Kommune			
LINDÅS			
Eigar/festar			
Janne Natås Magnesen			

Det blir med dette varsla om			
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Anna
Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplanar	<input checked="" type="checkbox"/> Veglova
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Set kryss for gjeldande plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan
Namn på plan		
Haghaugen - Planar 0601 2006		

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld	
Bygging av ny garasje	
Dispensasjon fra reguleringsplan 3.1.5, bygget skal ha flatt tak	
Dispensasjon fra byggegrensen langs kommunal veg	
	Vedlegg nr. Q -

Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til			
Føretak/tiltakshavar			
Janne Natås Magnesen			
Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Asle Solemdal	asle.solemdal@yahoo.no		99455195
Søknaden finst på heimeside: (ikkje obligatorisk)			

Merknader skal sendast til	
Eventuelle merknader skal vere mottokne innan 2 veker etter at dette varslat er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.	
Namn	Postadresse
Janne Natås Magnesen	Gangstøvegen 40
Postnr.	E-post
5911 ALVERSUND	asle.solemdal@yahoo.no

Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Teikningar snitt, fasade	E	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
Alversund	01.07.18	Janne N Magnesen
		Gjenta med blokkbokstavar
		JANNE N MAGNESEN

**SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGEGRENSE**

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang før løyve frå kommunen er gjeve.

Tiltakshavar	Janne Natås Magnesen	Tlf.	99 53 01 54
Ansvarleg søker/utførande	Janne Natås Magnesen	Tlf.	99 53 01 54
Byggeplassadresse	Gangstøvegen 40. 5911 ALVERSUND	Gnr./bnr	134 / 184
Vegstrekning	Gangstøvegen	Stad	ALVERSUND
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan Nei <input type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Teknisk drift). Ja <input checked="" type="checkbox"/> Namn på planen: Haghaugen..... (Søknaden vert handsama hjå Byggesak). Plan nr 06012006			

Søknad om dispensasjon frå byggegrensa langs kommunal veg.

- Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er 15 m frå midt kommunal veg.
 Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er ___ m frå midt regulert veg
 Vedlagt følgjer grunngeving for særleg grunn i samsvar med PBL§7.
 Naboar er varsla om at det er søkt om dispensasjon.
 Vedlagt følgjer vedlagt kart/skisse i målestokk 1:500, med påteikna målsett tiltak, som viser avkøyrsløse.

Kva tiltak dispensasjonen gjeld (garasje, tilbygg m.v.).	Garasje	
Minste avstand frå planlagt bygg - til nabogrense mot veg		m
Minste avstand frå planlagt bygg - til midt kommunal veg	8	m

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld før løyve til avkøyring er avklart.

Dato:	Tiltakshavar
01.07.18	Janne Natås Magnesen

Søknad motteke i Teknisk drift, Dato

- Uttale Søknad godkjent Søknad avslått

Merknader/vilkår

- Det skal være mogeleg å snu på eige grunn.
 Plassering av tiltaket må ikkje hindre sikt for andre trafikktilhøve på staden.
 Tiltaket må plasserast slik at krav til sikt for eigen avkøyring vert teke vare på.
 Tiltaket må plasserast _____ m frå ledningstracè.
 Anna:

Lindås Kommune, Teknisk drift Dato.....sign.