

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
137	66			Kubbaleitet 40	5916	ISDALSTØ	
Eier/fester					Kommune		
Sommero Panorama as					Lindås kommune		

Det varsles herved om							
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Kubbaleitet plan ID- 1263-201215		

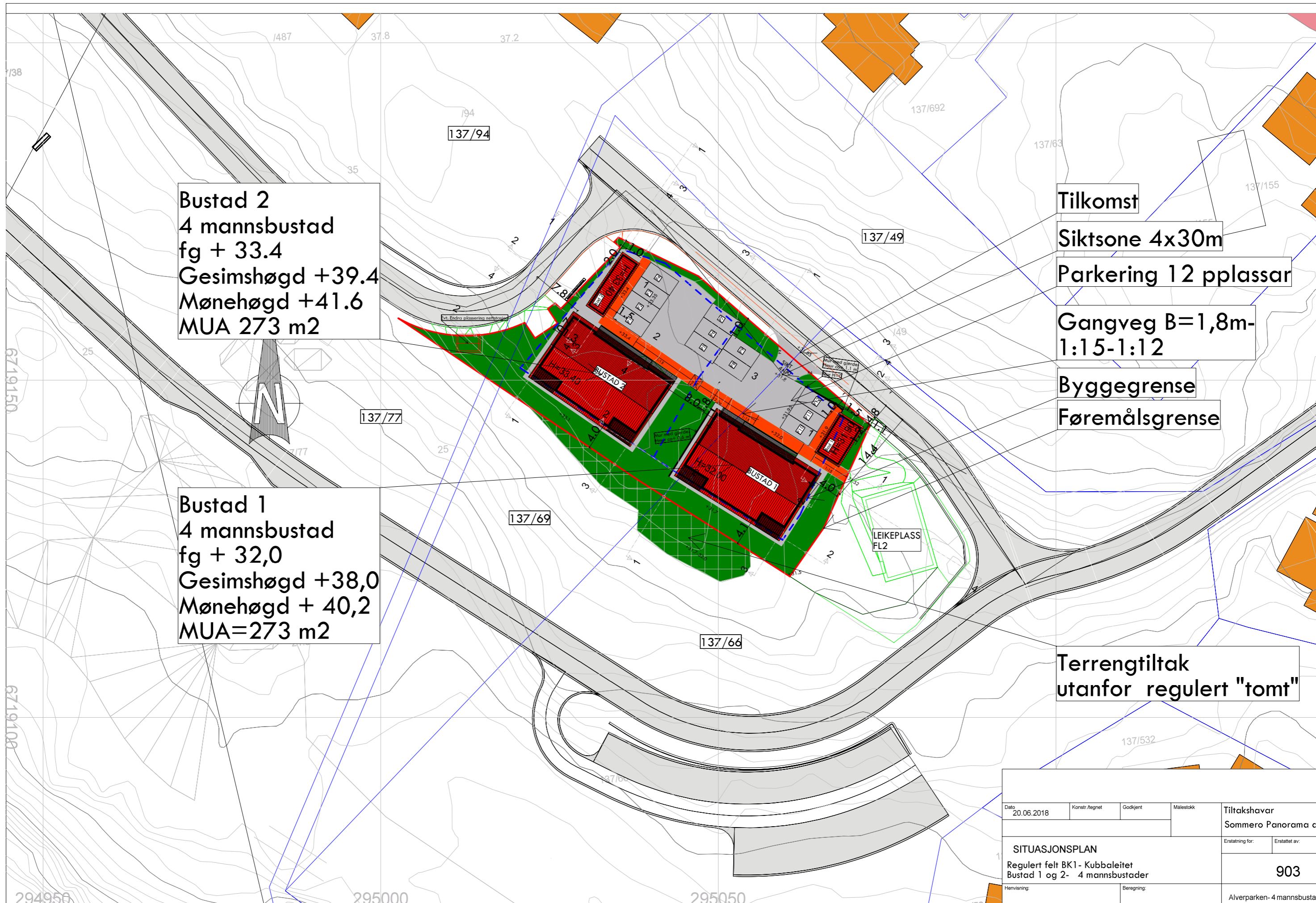
Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
Utbygging område BK1 i reguleringsplan for Kubbaleitet. 2 stk 4 mannbustader, med boder, uteområde, parkering og tilkomst. Tiltaka, her under utnyttingsgrad og byggehøgder er i samsvar med reguleringsplan
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver			
Reigstad Bygg og Eigedom as			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Kjell Reigstad	post@reigstadbygg.no	977 47 964	92608235
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn	Postadresse		
Reigstad Bygg og Eigedom as	Osterfjordvegen 124		
Postnr.	Poststed	E-post	
5914	ISDALSTØ	post@reigstadbygg.no	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 — 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 — 8	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Gjervik	20.06.2018	
		Gjentas med blokkbokstaver KJELL REIGSTAD



Bustad 2
 4 mannsbustad
 fg + 33.4
 Gesimshøgd +39.4
 Mønehøgd +41.6
 MUA 273 m²

Bustad 1
 4 mannsbustad
 fg + 32,0
 Gesimshøgd +38,0
 Mønehøgd + 40,2
 MUA=273 m²

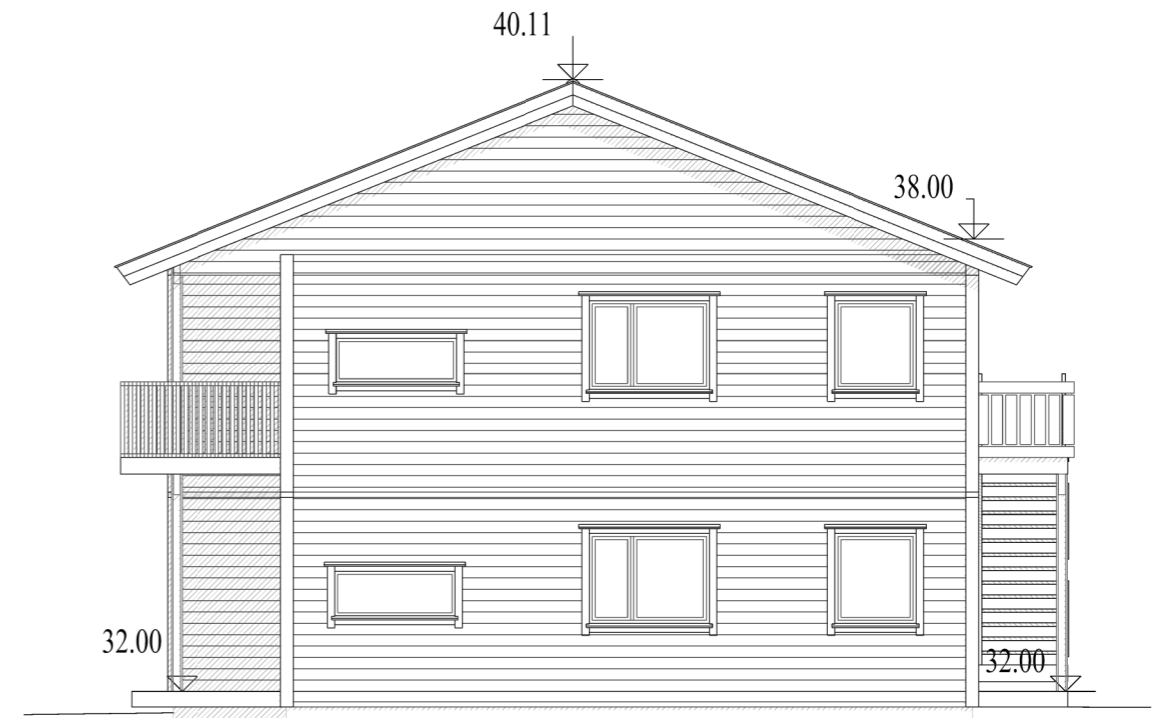
Tilkomst
Siktzone 4x30m
Parkering 12 pplassar
Gangveg B=1,8m-1:15-1:12
Byggegrense
Føremålsgrense

Terrengtiltak utanfor regulert "tomt"

Dato 20.06.2018	Konstr.Ægnet	Godkjent	Målestokk	Tiltakshavar Sommero Panorama as
SITUASJONSPLAN Regulert felt BK1 - Kubbaleitet Bustad 1 og 2- 4 mannsbustader				Erstatning for: Erstattet av: 903
Henvisning:		Beregning:		Alverparken- 4 mannsbustad



FASADE SØR



FASADE AUST



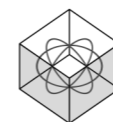
FASADE NORD



FASADE VEST

BUSTAD 1- ALVERPARKEN- kubbaleitet

DATA DESIGN SYSTEM
A HELMETSØKER COMPANY



DDS-CAD

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

Tiltakshaver: Sommero Panorama as

Byggeplass: Kubbaleitet

Kommune: LINDÅS

Gnr: 137 Bnr: 66 Mål: 1 : 100

Fasader

Dato: 14.06.2018

Tegn:

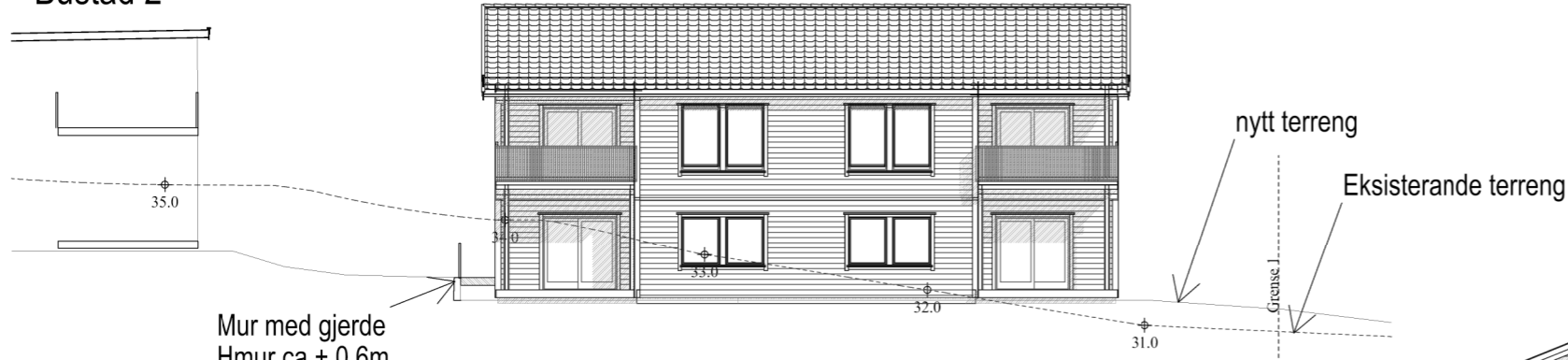
Prosjekt nr.: 03-2018

Tegn.nr.: 502

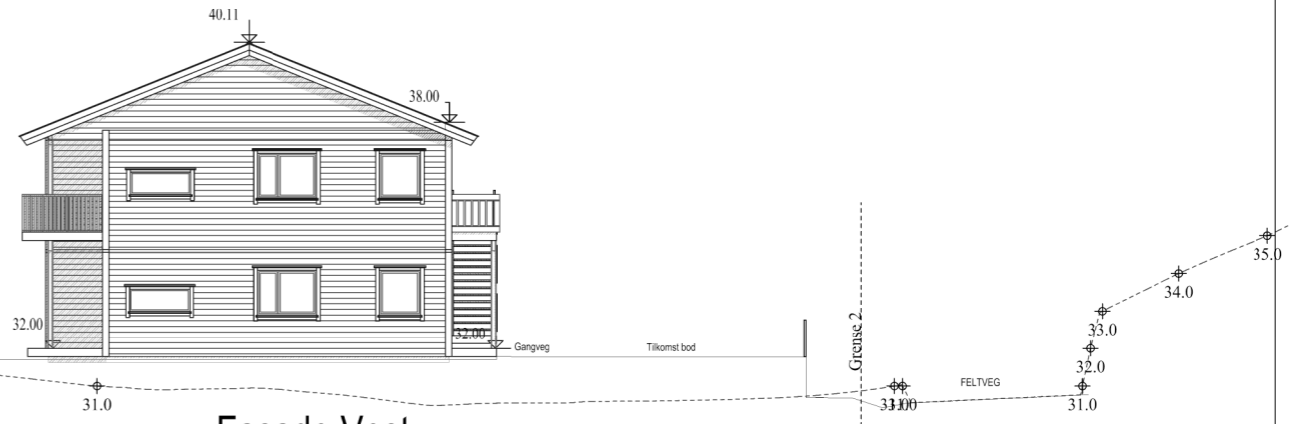
4vminnmann saltak

Bustad 2

Bustad 1



Fasade sør

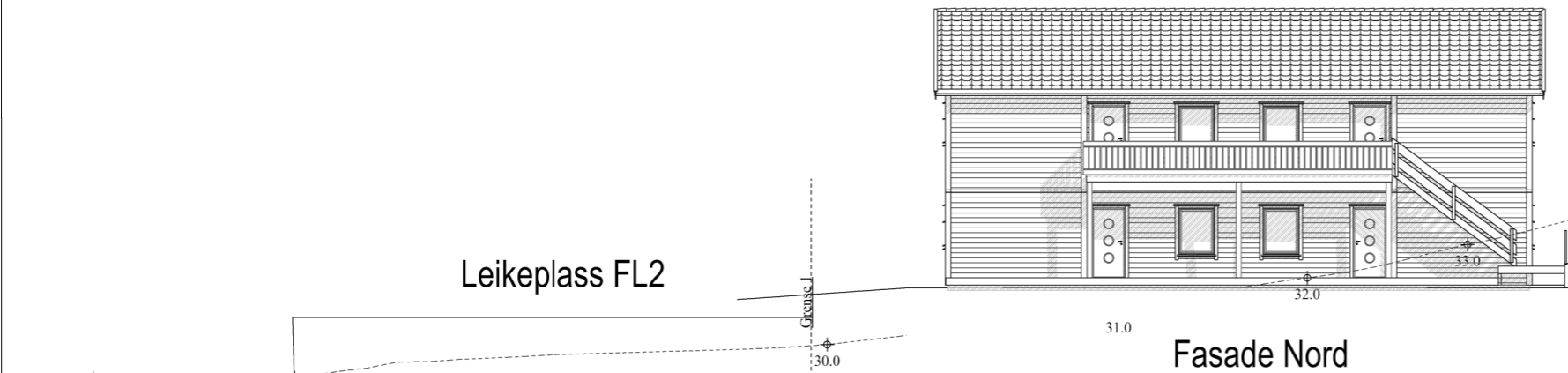


Fasade Vest

Bustad 1

Bustad 2

Leikeplass FL2

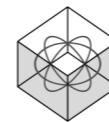


Fasade Nord



Fasade Aust

BUSTAD 1- ALVERPARKEN- kubbaleitet



DDS-CAD

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

Tiltakshaver: Sommero Panorama as

Byggeplass: Kubbaleitet

Kommune: LINDÅS

Gnr: 137 Bnr: 66 Mål: 1 : 200

FASADER MED TERRENGLINJER

DATA DESIGN SYSTEM
A NEMETSCHKE COMPANY

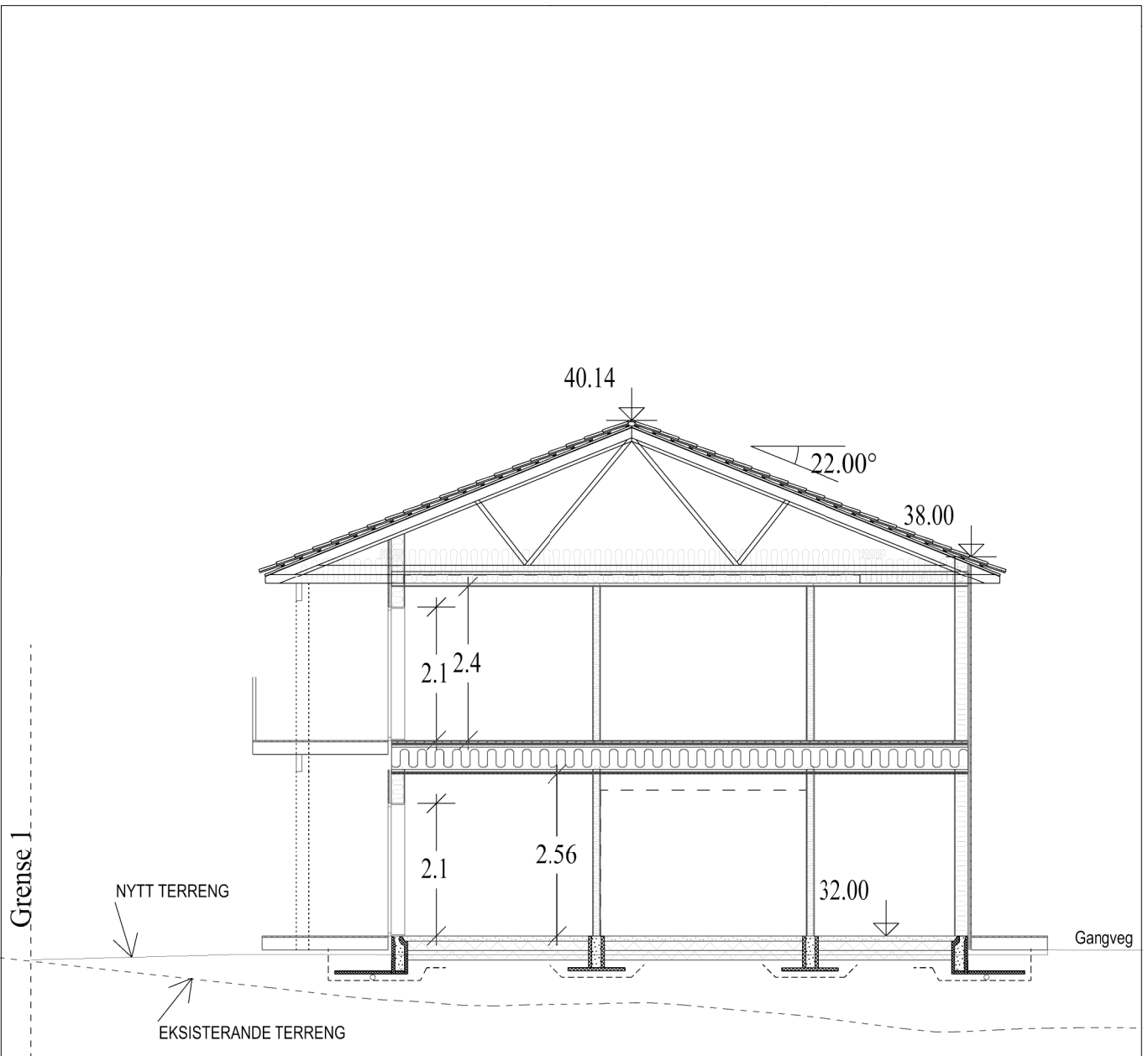
Dato: 18.06.2018

Tegn: kjell

Prosjekt nr.: 03-2018

Tegn.nr.: 504

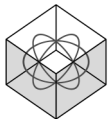
4vminnmann saltak



SNITT B_B

BUSTAD 1- ALVERPARKEN- kubbaleitet

DATA DESIGN SYSTEM
A NEMETSOSZIEK COMPANY



DDS-CAD

Tiltakshaver: Sommero Panorama as

Byggeplass: Kubbaleitet

Kommune: LINDÅS

Gnr: 137 Bnr: 66 Mål: 1 : 100

Snitt B-B nabovarsel

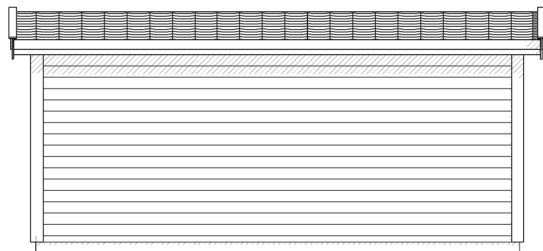
Dato: 14.06.2018

Tegn: kjell

Prosjekt nr.: 03-2018

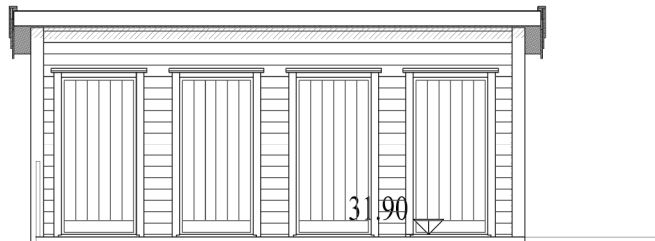
Tegn.nr.: 503

4vminnmann saltak

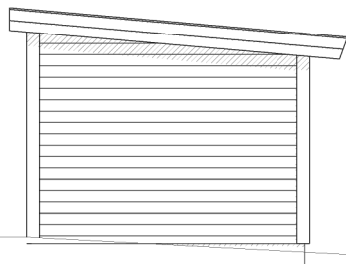


Fasade aust

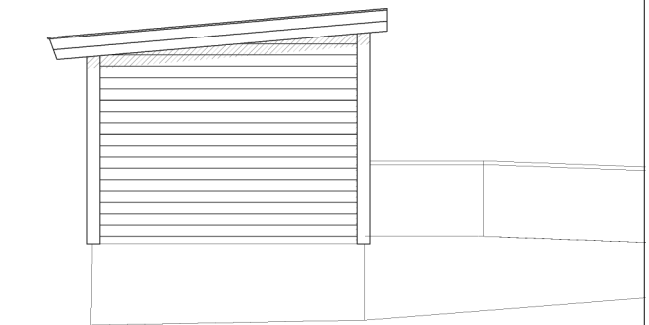
FELTVEG



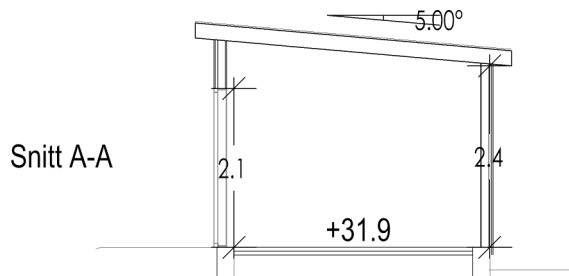
Fasade Vest



Fasade Sør



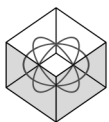
Fasade Nord



Snitt A-A

Alverneset bustad 1- BOD

DATA DESIGN SYSTEM
A NEMETSCHEK COMPANY



DDS-CAD

Tiltakshaver: Sommero Panorama as

Byggeplass: Kubbaleitet

Kommune: Lindås

Gnr: 137 Bnr: 66 Mål: 1 : 100

Fasader

Dato:

Tegn:

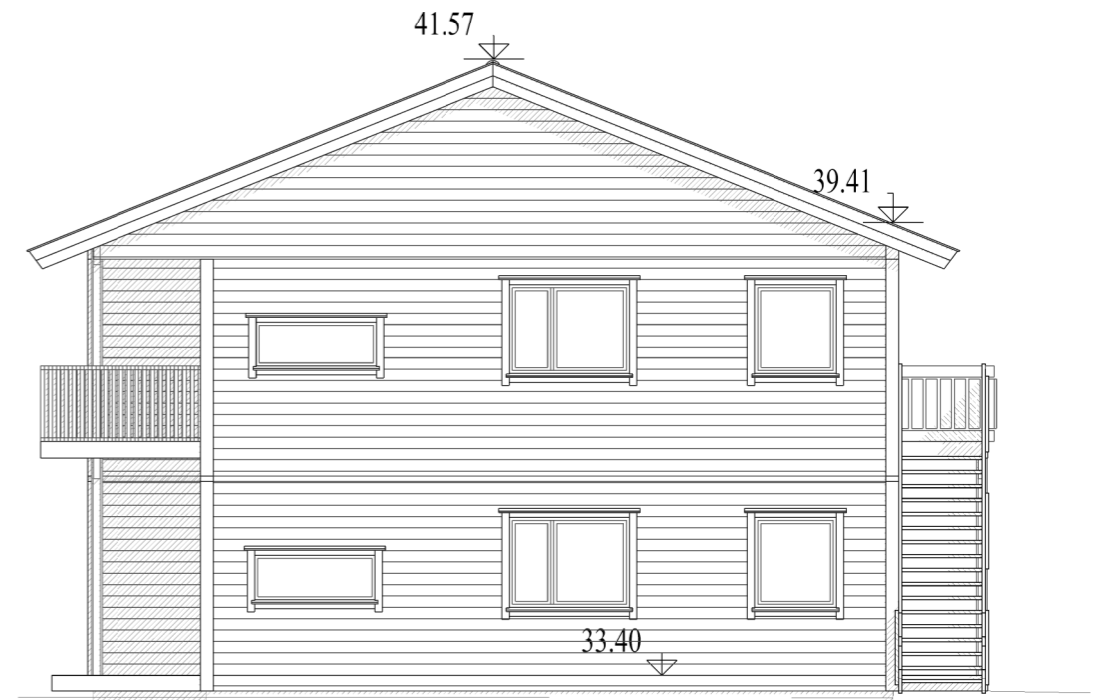
Prosjekt nr.: 04-2018

Tegn.nr.: 502

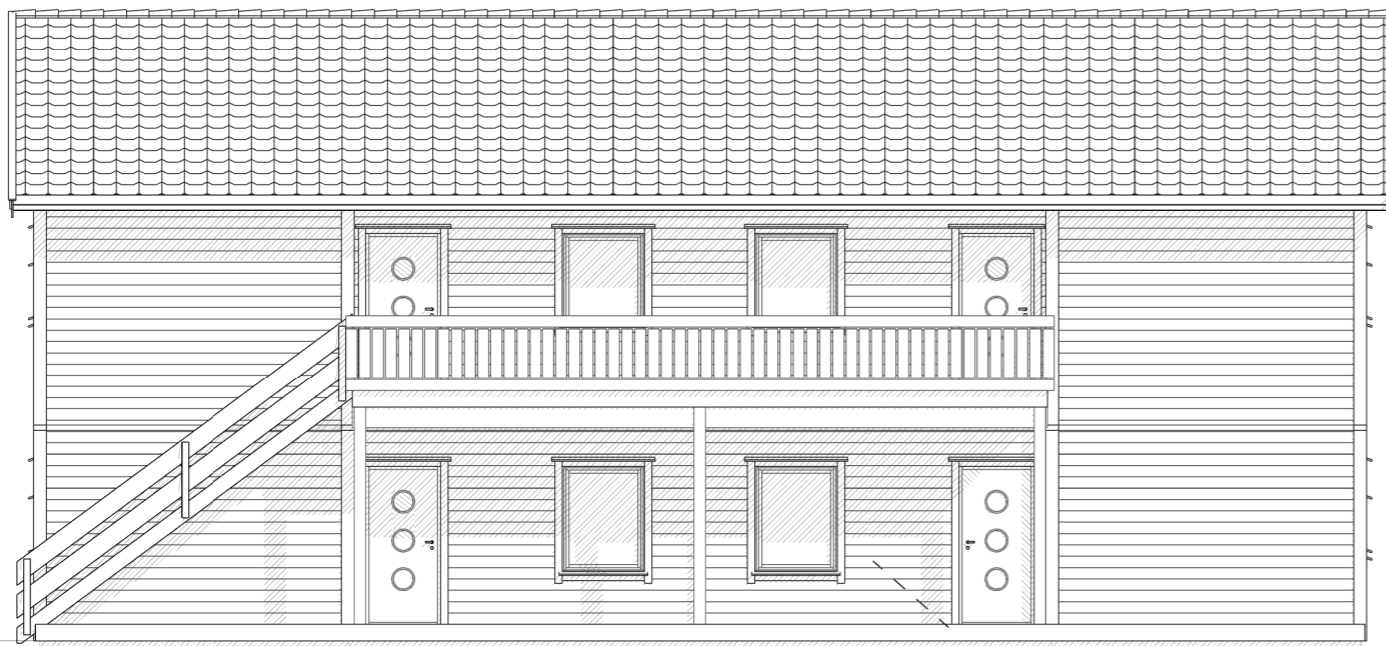
Bod14mann



Fasade Sør



Fasade Aust



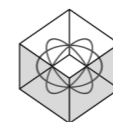
Fasade Nord



Fasade Vest

BUSTAD 2 Alverparken- Kubbaleitet

DATA DESIGN SYSTEM
A HELMETSCHER COMPANY



DDS-CAD

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

Tiltakshaver: Sommero Panorama as

Byggeplass: Kubbaleitet

Kommune: Lindås

Gnr: 137 Bnr: 66 Mål: 1 : 100

Fasader

Dato: 14.06.2018

Tegn:

Prosjekt nr.: 04-2018

Tegn.nr: 502

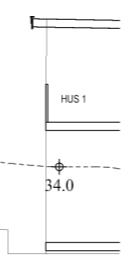
4vminnmann saltakspeil

Bustad 2

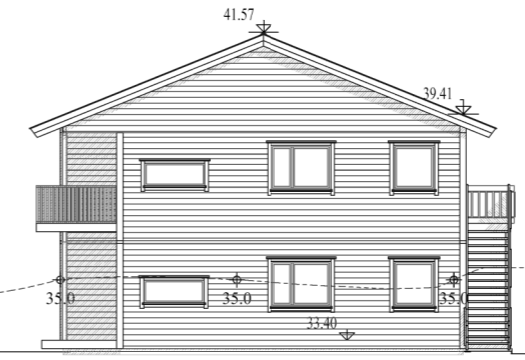


Fasade sør

Bustad 1



Fasade Aust

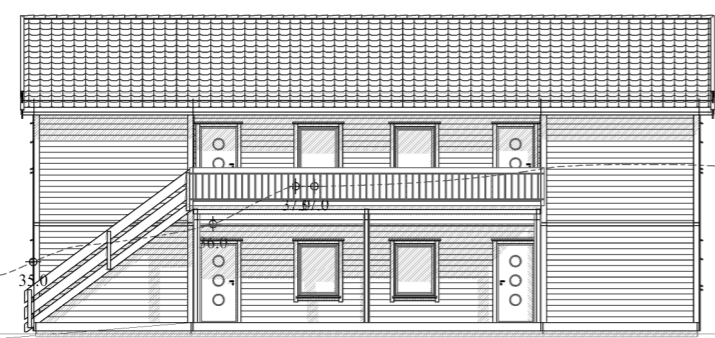


Eksisterande Terreng

Nytt Terreng

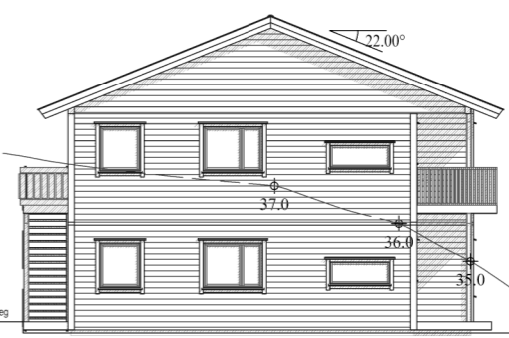
Bustad 1

Bustad 2

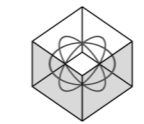


Fasade Nord

Fasade Vest



BUSTAD 2 Alverparken- Kubbaleitet



DDS-CAD

© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

Tiltakshaver: Sommero Panorama as

Byggeplass: Kubbaleitet

Kommune: Lindås

Gnr: 137 Bnr: 66 Mål: 1 : 200

FASADER MED TERRENGLINJER

DATA DESIGN SYSTEM
A NEMETSCHKE COMPANY

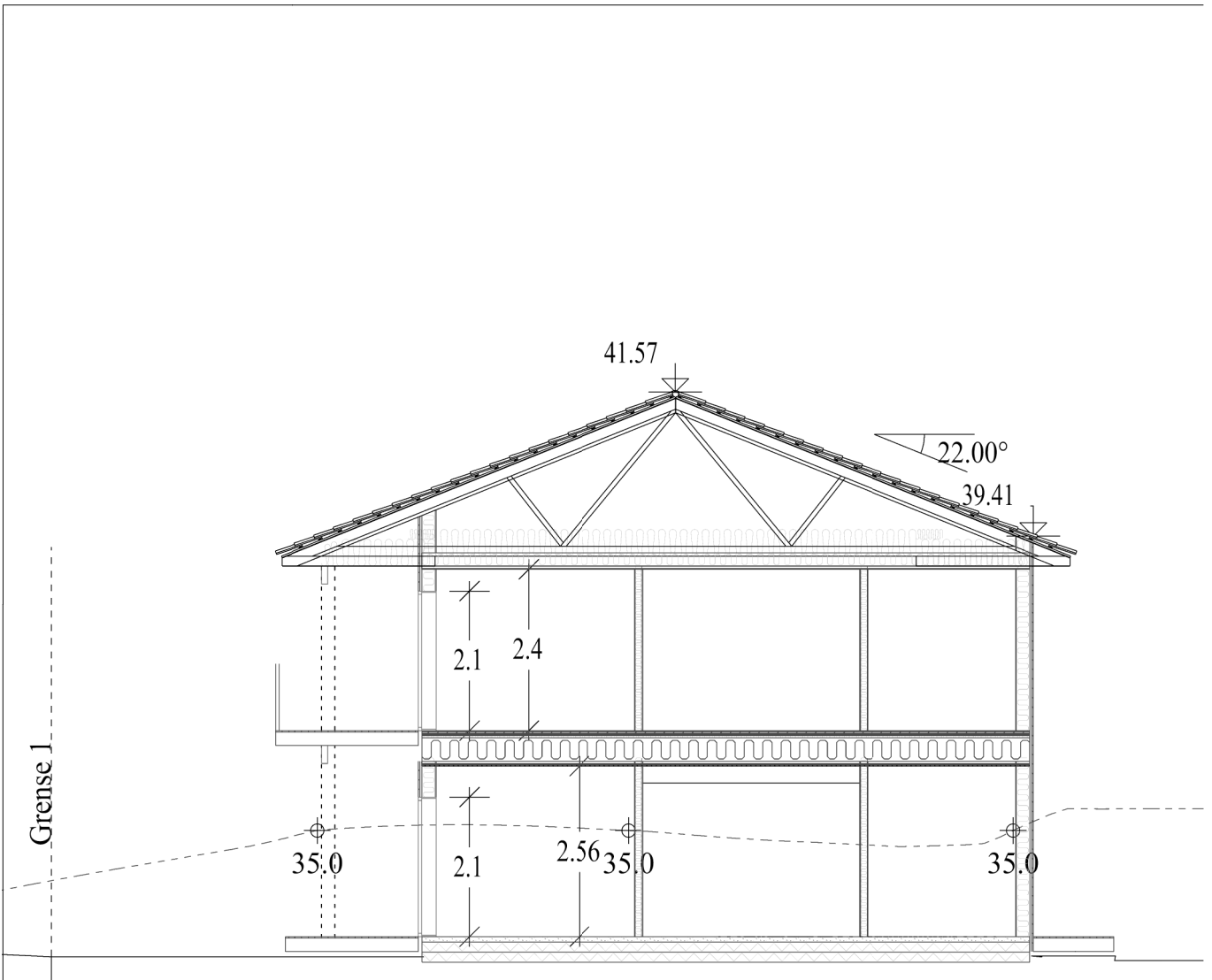
Dato: 18.06.2018

Tegn: kjell

Prosjekt nr.: 04-2018

Tegn.nr.: 504

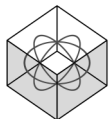
4vminnmann saltakspeil



SNITT B-B

BUSTAD 2 Alverparken- Kubbaleitet

DATA DESIGN SYSTEM
A NEUMEISCHER COMPANY



DDS-CAD

Tiltakshaver: Sommero Panorama as

Byggeplass: Kubbaleitet

Kommune: Lindås

Gnr: 137 Bnr: 66 Mål: 1 : 100

Dato: 14.06.2018

Tegn: kjell

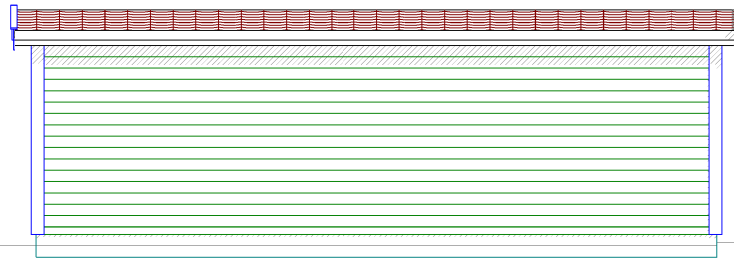
Prosjekt nr.: 04-2018

Tegn.nr.: 503

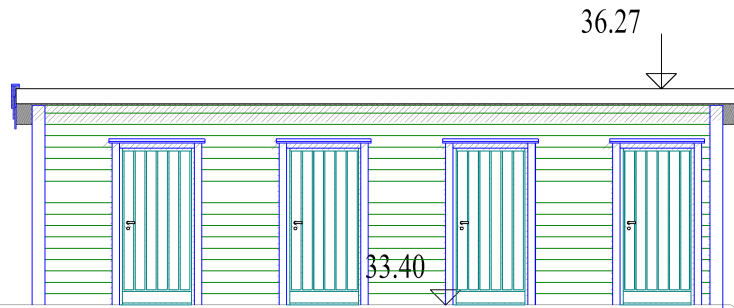
© Tegningen er beskyttet i.h.t. lov om opphavsrett.

Snitt B-B nabovarsel

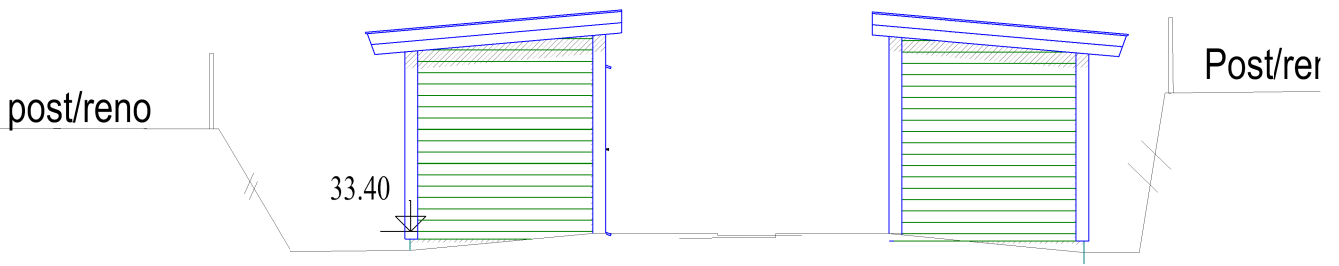
4vminnmann saltakspeil



Fasade vest

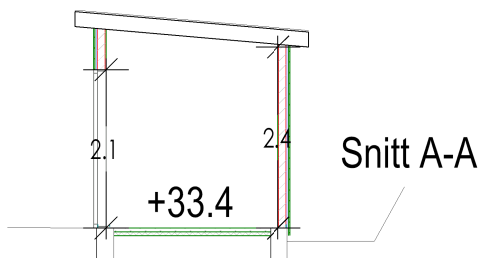


Fasade Aust



Fasade Sør

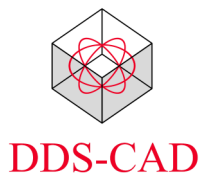
Fasade Nord



Snitt A-A

Alverparken Hus 2- BOD

DATA DESIGN SYSTEM
A NEUMEISCHER COMPANY



Tiltakshaver: Sommero Panorama as

Byggeplass: Kubbaleitet

Kommune: Lindås

Gnr: 137 Bnr: 66 Mål: 1 : 100

Fasader

Dato: _____

Tegn: _____

Prosjekt nr.: 04-2018

Tegn.nr.: 502

Bod24mann