

Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

postmottak@lindas.kommune.no

Mongstad 29. august 2014

**Reguleringsplan for industriområdet Mongstad, nordre del.
Kunngjøring av 1. gangs offentlig ettersyn.
Høringsuttalelse.**

Viser til mottatt brev vedrørende 1. gangs offentlig ettersyn av reguleringsplan for Statoil Industriområde.

Vi ser positivt på at kommunen anbefaler at en ny § 1.2.3 vedrørende rekkefølgekrav og ny §1.5 vedrørende overvannshåndtering tas inn i reguleringsbestemmelsene til planen. Dette understreker viktigheten av samarbeid og koordinering ved utbygging på planområdene Storemyra næringsområde, Storhamn Mongstad og Statoil Industriområde.

I reguleringsplan for Storemyra Næringsområde og Storhamn Mongstad kom Lindås kommune med krav om at det i reguleringsbestemmelsene skulle inntas en passus om utbyggingsavtale vedr veger og annen infrastruktur.

Vi finner det naturlig at tilsvarende krav inntas i bestemmelsene for Statoil sitt industriområde og da spesielt for felt IND6 som naturlig tilhører infrastrukturen ved Storemyra, Mongstad Næringspark og Storhamn Mongstad. Spesielt tenker vi her på sammenbindingsvegen og kravet til utbedring av denne samt etablering av ny veg inn på Storemyra som del av en fremtidig ny hovedadkomst til industri/næringsområdene på Mongstad.

Med vennlig hilsen



Mongstad Eiendomsselskap AS



Mongstad Vekst AS