

---

**Fra:** CATO DANIELSEN <catdanie@online.no>  
**Sendt:** tirsdag 17. juli 2018 09.19  
**Til:** Postmottak Lindås  
**Kopi:** Marte Hagen Eriksrud  
**Emne:** Innspill til kommuneplanen sin arealdel 2019/2031

Innspill til kommuneplanen sin arealdel 2019/2031. Eiendom 213/61.

Som eier av eiendom 213/61- Gamleskolen, vil vi gi et innspill til arbeidet med arealdelen i kommuneplanen. Eiendommen det gjelder er på nedre Eikanger og eiendommen består i dag av den gamle skolen bygd i 1889. Dagens skole ligger i nabolaget. Eiendommen ble fradelte i 2012.

Som det fremkommer av saksbehandlingen for fradelingen, er planen for bruk av eiendommen næring innen kulturområdet. Dagens bruk er i tråd med dette. Huset nyttes til kunstgalleri og kursvirksomhet ( tegne- og maleskole).

Målet er utvikling av et kultursenter, og huset er rustet opp for formålet med vann- og avløpsløsning tilknyttet Eikanger Vassverk.

I framtiden ønsker vi videreutvikle kultursenteret med et tilbygg som vil huse et profesjonelt lokale for utstillinger av visuell kunst/kunstgalleri. Vi ønsker også å ruste opp utearealet med beplantning, hellelegging og utemøbler slik at stedet kan bli attraktivt som utfartssted, der en kan få enkel servering med sommerkafe.

Vi ønsker at arealformålet endres fra offentlig og privat tjenesteytelse til næring. Vi viser til fradelingen av eiendommen til næring/kulturformål, etter dispensasjon fra arealformålet. Vi viser videre vårt innspill til kommuneplanen (samfunnsdelen) tidligere i år. Vi viser også til at det er politisk vedtatt at skolen skal legges ned når det fullføres nybygg på Fyllingsnes. Grunnlaget for arealformålet faller da også vekk, slik vi forstår det.

Hilsen  
Gro fyllingsnes og Cato Pisani Danielsen  
Eikangervåg  
17.07.18