



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/1383 - 18/24481

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:
16.08.2018

Vedtak til klagevurdering - gbnr 137/564 Alver

Tiltak: endring/riving av eksisterande mur mot veg
Byggjestad: Gbnr: 137/564 Ikenberget 23
Tiltakshavar: Tove Leiknes Eide og Frode Eide
Ansvarleg søkjar: Ing. Asbjørn Danielsen AS

Saka gjeld søknad om legalisering av etablerte murar på eigedom gbnr. 137/564, samt riving av delar av mur for å etablere frisisiktzone i avkørsle til naboeigedom gbnr. 137/565.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Ikenberget. Del av gnr. 137/planid 1263-200202 er definert som byggeområde bustad. Planen har regulert byggegrense langs veg.

Handsaming

Saka vart handsama administrativt i tråd med gjeldande delegeringsreglement, vedtak datert 15.08.18, der følgjande vedtak vart fatta:

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå regulert byggegrense langs veg gjeve i reguleringsplan Ikenberget. Del av gnr. 137/planid 1263-200202 for etablering av murar som synt i søknad på eigedom gbnr. 137/564 samt frå pbl § 29-4 for plassering av murar nærare nabogrense enn 4 meter.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til etablering av murar på eigedom gbnr. 137/564 som vist i søknad. Løyve vert gjeve på følgjande vilkår:

- 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan dagsett 26.04.18 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.**

Klage



Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post.

Dokument i saka ligg tilgjengeleg på kommunen si heimeside: [sak 18/1383](#)

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjon og løyve til etablering av murar - gbnr 137/564 Alver

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310

5020

Bergen