

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
100/18	Plan- og miljøutvalet	PS	29.08.2018

Saksbehandlar	ArkivsakID
Anne Lise Molvik	18/1577

Søknad om dispensasjon for riving av eksisterande bustad og oppføring av ny - gbnr 9/7 Gjelsvik

Vedlegg :

Søknad om dispensasjon for riving av eksisterande bustad og oppføring av ny - gbnr 9/7 Gjelsvik
Uttale frå landbruksavdelinga - gbnr 9/7 Gjelsvik
Uttale - Dispensasjon - Riving av eksisterande bustad og oppføring av ny - Fv. 394 - Gbnr 9/7 Gjelsvik
Uttale frå planavdelinga - søknad om dispensasjon frå LNF-føremålet i kommuneplanen for riving av eksisterande bustad og oppføring av ny - gbnr 97 Gjelsvik
Gbnr 9-7 Ortofoto 2015
Gbnr 9-7 kommuneplan
Gbnr 9-7 grunnkart
Situasjonsplan
Tegningar ny bustad
Søknad om riving og oppføring av ny bustad - gbnr 9/7 Gjelsvik

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

Med heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2 jf. § 11-6 (rettsverknad av kommuneplanen) vert det gjeve dispensasjon for riving av eksisterande våningshus og oppføring av nytt på gbnr 9/7 slik det er søkt om. Vedtaket er fatta på vilkår av

- at ny bustad har ei bueining
- at det vert gitt utsleppsløyve for eigedomen.

Dispensasjonen omfattar også etablering av tilhøyrande anlegg for vatn og avløp, intern veg og parkeringsareal.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Plan- og miljøutvalet - 100/18

PM - behandling:

Fellesframlegg v/T. Larsen-H:

Med heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2 jf. § 11-6 (rettsverknad av kommuneplanen) vert det gjeve dispensasjon for riving av eksisterande våningshus og oppføring av nytt på gbnr 9/7 slik det er søkt om. Vedtaket er fatta på vilkår av:

- Nytt våningshus er i samsvar med punkt 5.13 og 5.14 i kommuneplanens arealdel.

- at det vert gitt utsleppsløyve for eigedomen.

Dispensasjonen omfattar også etablering av tilhøyrande anlegg for vatn og avløp, intern veg og parkeringsareal.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

PM - vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2 jf. § 11-6 (rettsverknad av kommuneplanen) vert det gjeve dispensasjon for riving av eksisterande våningshus og oppføring av nytt på gbnr 9/7 slik det er søkt om. Vedtaket er fatta på vilkår av:

- Nytt våningshus er i samsvar med punkt 5.13 og 5.14 i kommuneplanens arealdel.
- at det vert gitt utsleppsløyve for eigedomen.

Dispensasjonen omfattar også etablering av tilhøyrande anlegg for vatn og avløp, intern veg og parkeringsareal.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Saksopplysningar:

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i Plan- og miljøutvalet

Bakgrunn

Sjå vedlegg.