

AVTALE
 mellom
LINDÅS KOMMUNE
 og

LINDÅS KOMMUNE TEKNISK ETAT		
14. DES. 1998		
J. nr.:	Saksh.:	Arkivnr.:
5380	P.FO.	

KVASSNESVEGEN EIENDOM AS

1.

Kvassnesvegen Eiendom AS har i henhold til vedtak fra bygningsjefen i Lindås Kommune, byggesak nr. 120/98, fått tillatelse til å oppføre et næringsbygg på eiendommen Gnr. 188 Bnr. 78, Kvassnesvegen 42 i Lindås.

2.

Lindås kommune er eier av veggrunn som er tilstøtende utbyggers eiendom mot Kvassnesvegen. Kommunens eiendom er benevnt Gnr. 188 Bnr. 116. Grensen mellom eiendommene går delvis i byggets yttervegg, delvis inn i selve bygget. Eksisterende grense fremgår på vedlagte situasjonskart merket med gul farge.

- Kartet vedlegges denne avtale som **Bilag 1.**

3.

Partene er enige om at det skal foretas grensejustering mellom eiendommene slik at ny eiendomsgrense skal følge linje som er trukket med rød farge på kartet, bilag 1. Fortausarealet skal således være eiet av Lindås Kommune.

4.

Gjennomføring av grensejusteringen er betinget av at Kvassnesvegen Eiendom AS bekoster og gjennomfører bygging av fortau mellom eiendomsgrensen og eksisterende vei, både mot nordvest og mot sydvest. Fortauet er på kartet, bilag 1, skravert med blå farge. Fortauet skal bygges etter spesifikasjoner som fastsettes av Lindås kommune, og skal ferdigstilles senest samtidig med ferdigstillelse av bygget på eiendommen.

5.

Fremtidig drift og vedlikehold av fortauet skal ivaretas av Lindås kommune.

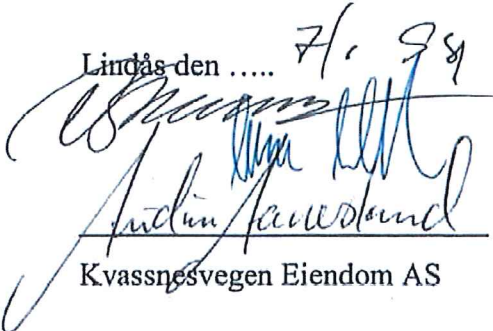
Kostnadene knyttet til grensejusteringen skal bæres av Kvassnesvegen Eiendom AS.

6.

Tvister om innholdet eller forståelsen av denne avtale skal løses ved de ordinære domstoler.

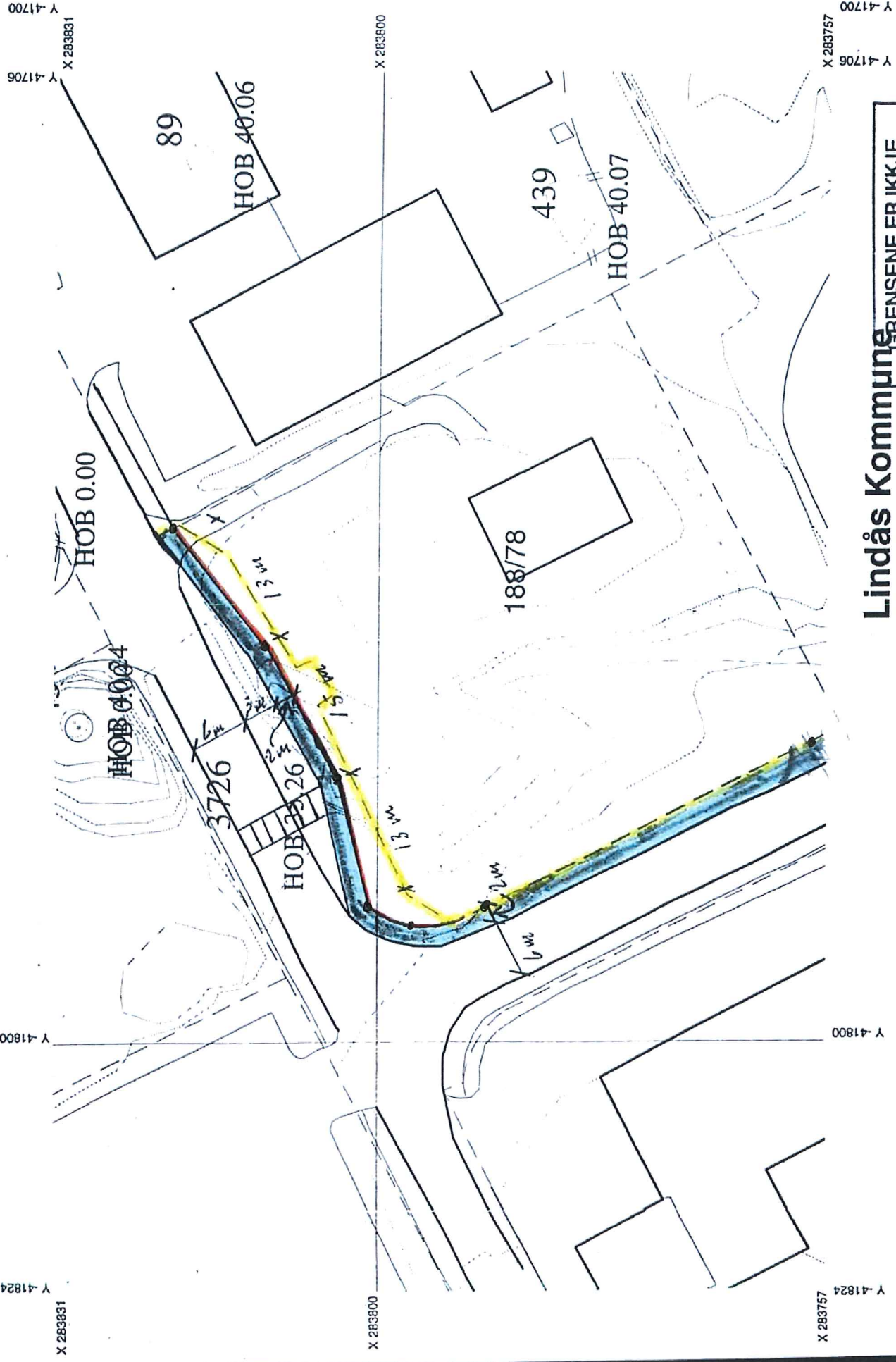
Partene vedtar eiendommens hjemting som verneting.

Lindås den 14. 98


 Arvid Fausdahl
 Kvassnesvegen Eiendom AS


 Kjersti Tjøstoy
 Lindås kommune

Lindås kommune
 Rådmannen



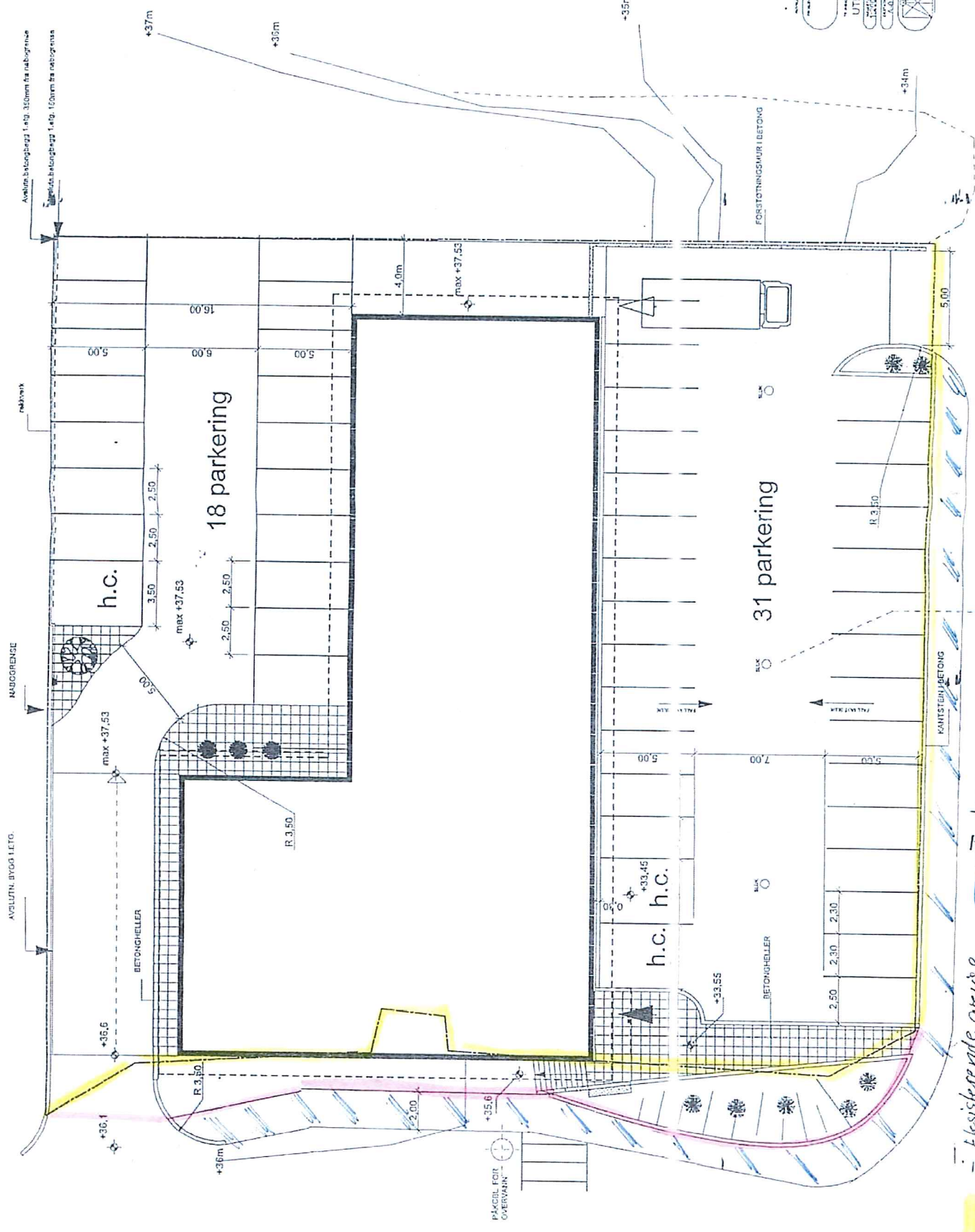
Lindås Kommune	
GRENSENE ER IKKJE RETTSGYLDIGE	
MAJ 1: 500	Dato: 7/9 - 9/8.
Lindås kommune - Teknisk etat	





NÆRINGSBYGG, KHARVIK
 KVASSNESVEGEN 12
 UTENOMHUSPLAN
 8514
 23.02.02
 7.03.01
 BERTELSEN ARCHITECTS AS BRUAL TWA
 NEDRE HARBORGSGATE 70
 5018 BERGEN

A



= Fortau

= Eksisterende grøise

= Ny grøise

