



Notat

Til: Arne Helgesen

Kopi til:

Saksbehandler: Byggesaksavdelinga/Tone Margrethe Berland Furustøl

Vår referanse: 18/1730 - 11 / FA - Q00, Gbnr - 137/45

Dato: 29.08.2018

Emne: Intern oversendelse - etablering av mur i høve opparbeiding av ny avkøyrslø - gbnr 137/45

Tiltak:

Byggjestad: Gbnr: 137/45

Tiltakshavar: Ronny Johnsen

Ansvarleg Reigstad Bygg og Eigedom AS
søkjar:

Viser til vedlagt søknad om dispensasjon frå kravet til plassering i reguleringsplanen for Kubbaleitet for opparbeiding av ny avkøyrslø slik den er synt på situasjonskart innsendt 04.06.2018.

Planstatus

Hovuddelen av eigedomen er uregulert og ligg innanfor det som i kommunedelplanen Knarvik Alversund 2007-2019 (KDP) er avsett til bustadområde. Noverande avkøyrslø er ein del av reguleringsplanen for Kubbaleitet, der avkøyrslø er vist på plankartet som juridisk bindande. Ny plassering av avkøyrslø kryssar regulert areal avsett til rosa areal: fortau og grått areal; anna veggrunn, teknisk anlegg for så å gå inn på den uregulerte eigedomen.

I innsendt situasjonskart, så er det illustrert ein mur på den uregulerte delen av eigedomen som skal etablerast i tilknytning til den nye avkøyrslø. Teikningar samt mål på mur, datert 28.08.2018, er vedlagt. Mur er vist i nærleiken av rosa areal: fortau og grått areal; anna veggrunn, teknisk anlegg.

Etablering av mur i høve opparbeiding av ny avkøyrslø krev dispensasjon frå plassering av mur nærare enn 4 meter frå offentleg vannledning då avstand er ca.1,3m. Teikningar samt mål på mur, datert 28.08.2018, er vedlagt. Mur er vist i nærleiken av rosa areal: fortau og grått areal; anna veggrunn, teknisk anlegg.

Post

postmotak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

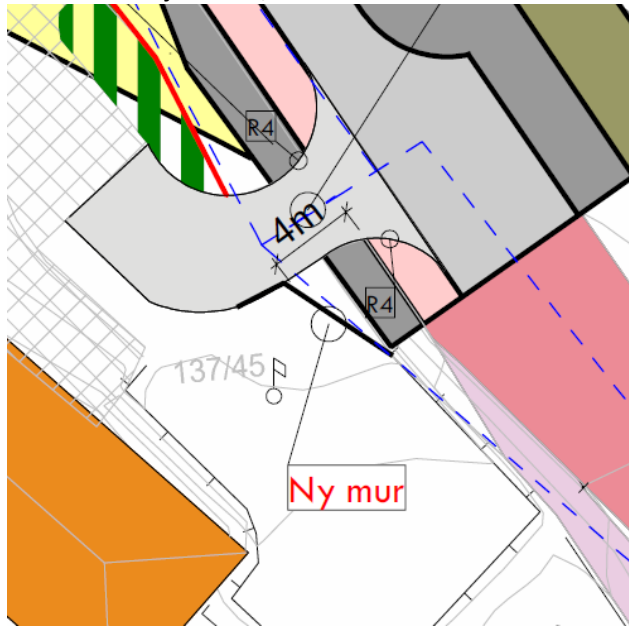
www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 32 20 00
Telefaks +47 56 32 20 03

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 123456789

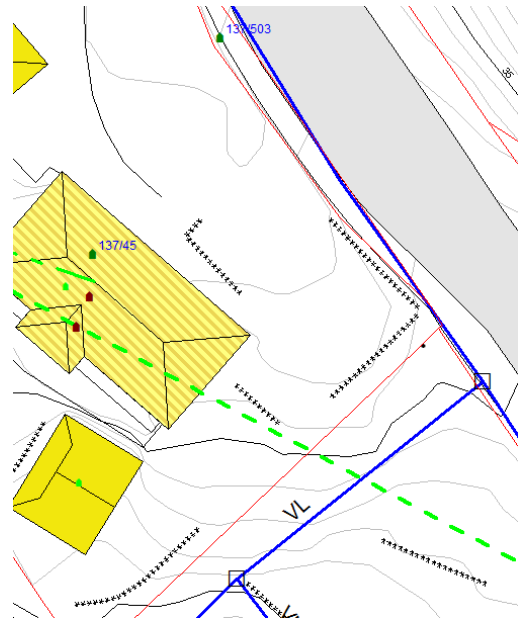
DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



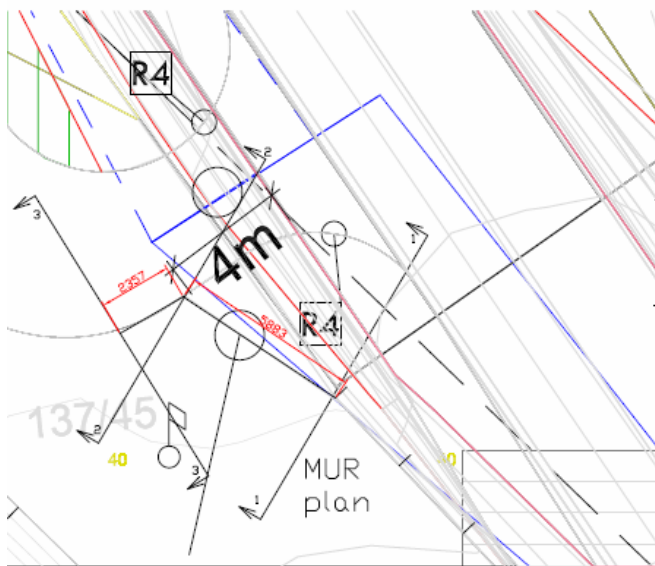
Utsnitt situasjonskart, innsendt 04.06.2018



Utsnitt grunnkart med VA-data



Oppdatert situasjonskart for mur, innsendt 28.08.2018



Det bes om uttale frå VA-avdelinga om plassering av mur nærare enn 4 meter frå offentlig vannledning.

Det bes om snarleg tilbakemelding.