

Lindås Kommune

Rådhuset – Kvernhusmyrane 41

5014 ISDALSTØ

SØKNAD OM OPPSTART AV PRIVAT REGULERINGSPLAN

Nesfossen Smolt har søkt om frådelling av om lag 40 dekar frå gnr 56 bnr 14. Arealet skal nyttas til fiskeoppdrett som tilleggsareal til Gnr 56 bnr 2 som alt er i eige av Nesfossen Smolt AS. Det aktuelle arealet er i kommuneplanen avsett til LNF område, som me vil søkja om til industri / næring.

Det aktuelle området vil vera godt egna som areal til næring / fiskeoppdrett på grunn av nær fysisk tilknytning til Nesfossen Smolt sitt eksisterande industriområde.

Området er vanskeleg tilgjengeleg for andre, både til bruk som natur / friluftsområde og for andre formål. Adkomstforholda legg også sterke begrensninger for å nytta område. Også som beiteområde er det vurdert som lite egna på grunn av så vel tilgjengelighet som tørt og skrint jordsmonn.

Bakgrunn:

Settefiskanlegget på Nesfossen har hatt konsesjon for smoltproduksjon sidan 1986, og heite då Lindås Fiskeoppdrett AS. Anlegget har vore gjennom to utvidelser og eigarskifte sidan oppstarten og heiter no Nesfossen Smolt AS.

No ønskjer Nesfossen Smolt å gå i gang med produksjon av stor smolt opp mot ett kilo ved bruk av sjøvatn på det aktuelle arealet. Det er eit uttalt mål frå myndighetene at ein større del av produksjonstida til laksen skal foregå på land. Kortere produksjonstid i sjø gjev kraftig reduksjon i produksjonen av lakselus og minskar risikoen for rømming.

Slik produksjon er også noko våre kundar etterspør og grunnlegg dette med fleire forhold:

Landbasert oppdrett frem til ett kilo i eit stabilt karmiljø med god kontroll på miljøparametrene syter for god fiskevelferd og redusert eksponering for sjukdom og lakselus i matfiskanlegga i sjø. Utsett av stor smolt reduserer produksjonstida i sjø vesentlig, fra dagens 15 – 22 måneder til 8 – 12 måneder på ein lokalitet.

Vårt prosjekt er også miljøvennleg der alt avløpsvatn skal rensast. Vi vurderer fleire bruksområde for avfallet, slik som bruk til jordforbedringsmiddel eller leveranser til biogassproduksjon.

Me vil leggja vekt på at ein i størst mogeleg grad vil ta omsyn til aktuelle verdiar i området og leggja vekt på å redusera den landskapsmessige konsekvensen av tiltaket mest mogeleg.

Me vonar på ei rask og positiv handsaming.

Vedlegg:

Søknad om utskilling av parsell og kartskisse

Nesfossen 12 august 2014.

Med vennleg helsing

Nesfossen Smolt AS

Ronald Marøy Øyvind Holsen

