



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/1577 - 18/26607

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
30.08.2018

Oversender vedtak om dispensasjon til klagevurdering - gbnr 9/7 Gjelsvik

Tiltak: Riving og oppføring av ny bustad
Byggjestad: Gbnr: 9/7 Stranda 1085
Tiltakshavar: Terje Iversen og Marianne Lyngbo Nielsen
Ansvarleg søkjar:

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå LNF-føremålet i kommuneplanen sin arealdel for riving av eksisterande bustad og oppføring av ny på gbnr 9/7 Gjelsvik.

Saka vart handsama av Plan- og miljøutvalet i møte den 29.08.2018, der det vart fatta følgjande vedtak:

«Med heimel i plan- og bygningslova (pbl.) § 19-2 jf. § 11-6 (rettsverknad av kommuneplanen) vert det gjeve dispensasjon for riving av eksisterande våningshus og oppføring av nytt på gbnr 9/7 slik det er søkt om. Vedtaket er fatta på vilkår av:

- Nytt våningshus er i samsvar med punkt 5.13 og 5.14 i kommuneplanens arealdel.
- at det vert gitt utsleppsløyve for eigedomen.

Dispensasjonen omfattar også etablering av tilhøyrande anlegg for vatn og avløp, intern veg og parkeringsareal.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.”

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål



om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Anne Lise Molvik på e-post anne.lise.molvik@lindas.kommunr.no eller på telefon 56 37 50 00.

[Lenke til innsyn.](#)

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om dispensasjon for riving av eksisterande bustad og oppføring av ny - gbnr 9/7 Gjelsvik

Søknad om dispensasjon for riving av eksisterande bustad og oppføring av ny - gbnr 9/7 Gjelsvik

Søknad om riving og oppføring av ny bustad - gbnr 9/7 Gjelsvik

Tegningar ny bustad

Situasjonsplan

Gbnr 9-7 grunnkart

Gbnr 9-7 kommuneplan

Gbnr 9-7 Ortofoto 2015

Uttale frå planavdelinga - søknad om dispensasjon frå LNF-føremålet i kommuneplanen for riving av eksisterande bustad og oppføring av ny - gbnr 97 Gjelsvik

Uttale - Dispensasjon - Riving av eksisterande bustad og oppføring av ny - Fv. 394 - Gbnr 9/7 Gjelsvik

Uttale frå landbruksavdelinga - gbnr 9/7 Gjelsvik

Kopi til:

Terje Iversen og Marianne Lyngbo Nielsen	Seimshovden 4	5260	INDRE ARNA
---	---------------	------	------------

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
HORDALAND FYLKESKOMMUNE	Postboks 7900	5020	BERGEN
Statens vegvesen Region vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER