
Fra: Borje Sundt Laastad <bsl@lundlaastad.no>
Sendt: torsdag 6. september 2018 11:06
Til: Postmottak Lindås
Kopi: Anne Lise Molvik; Nils Paulsen; Nils Paulsen
Emne: 18/27108 Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 124/24 Kjeilegavlen / 18/26904 Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 124/25 Kjeilegavlen /18/26905 Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 124/26 Kjei...

Vedlegg: PastedGraphic-49.png; ATT00001.htm; RT 20.004 snittkotehøyder bygg supplerende info.pdf; ATT00002.htm; RT 00.001 supplerende info vedr mål 06.09.2018.pdf; ATT00003.htm; RT 20.001 måltegning alle hytter.pdf; ATT00004.htm; RT 20.003 snittkotehøyder bygg supplerende info.pdf; ATT00005.htm

Hei

Med referanse til brev (3 stk) med behov for tilleggsopplysninger på 3 stk tomter sendes tilleggsinformasjon i samlet mail gjeldende for alle tre tomter.

Situasjonskart er påført alle ytre hovedmål på hytter, avstandsmål 1.5 meter bra bygg på bnr 24 mot 25 (erklæring er gitt på 1.4 meter), avkjøring er markert og ny etablert vei stippet inn omtrentlig, for denne av andre utførte endring har vi ikke noe informasjon i kartgrunnlaget. 2 modellsnitt er tatt med påførte kotehøyder på alle bygg. Gesimshøyder for hoveddel i alle hytter er påført med røde mål angitt til moh.

Lengdesnitt og tverrsnitt av felles parkering er vist med høyder. Vedlagt er også hovedplan med påførte ytre mål for hytter. Da alle hyttene er identiske vedlegges en tegning som dekkende for dette.

Blå stippet linje i situasjonskart er 4 meters linje fra tomtegrense for respektive tomter. Bygg på tomt bnr 24 ligger 1.5 meter fra nabogrense mot bnr 25 (annek). På Bnr 25 ligger hovedhytte med annek innenfor byggegrense på 4 meter. På bnr 26 ligger hytte innenfor markert 4 meters byggegrense.

Vedr Vann og avløp er det bestemt å søke dette i egen sak. Søknad innsendt til Lindås kommune vedr utslippsløyve fra rørlegger Lindås VVS N.T as i dag.

Rettigheter vedr gangsti over eiendommer og bruk av felles parkering, rettigheter/plikter osv vil bli ivaretatt av tiltakshaver før søknad om IG.

Håper med dette behov for tilleggsopplysninger er dekket, om noe er uklart send en melding så supplerer jeg med ytterligere tegninger om nødvendig.

mvh

Børje Sundt Laastad / siv.ark MNAL / partner
Strandgaten 201
5004 Bergen

mob: 90 57 57 11