



Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1

Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matikkelen

LINDÅS KOMMUNE

Klassering

10 SEPT 2018

Arh. saknr. 18/2743 Løpenr.

Saksh. Anleggstype Tilgangskode

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	147	26	Skarsvegen 670, 5911 ALVERSUND

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
Ettrinnsøknad	Nytt anlegg/konstruksjon	F Bygge- og anleggsvirksomhet brygger

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Organisasjonsnummer
foretak	SJØKANTEN EIENDOMSUTVIKLING AS	Skarsvåg, 5911 ALVERSUND	985720398

Telefon	e-postadresse
95990870	trondmoberg@online.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse
SJØKANTEN EIENDOMSUTVIKLING AS	985720398	Alverneset 24, 5916 ISDALSTØ

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Trond Moberg	95990870	95990870	trondmoberg@online.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Forhåndskonferanse

Forhåndskonferanse er avholdt

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Skarsvågen

Reguleringsformål
Bruks endring

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
Annet	25%

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket.
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Krav til byggegrunn

Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Tomta har adkomst til riksveg/fylkesveg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C		Ettersendes per post
Situasjonsplan	D		Ettersendes per post
Kart	F		Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G		Ettersendes per post
Annet	Q	Redgjørelse.	Ettersendes per post

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato 6/9-18

Signatur

Gjentas med blokkbokstaver

TROMO GLØPPEN.

Tiltakshaver

Dato 6/9-18

Signatur

Gjentas med blokkbokstaver

TROMO MOBERG.