

LINDÅS KOMMUNE  
Felles postmottak Kvernhusmyrane 20

5914 ISDALSTØ  
Norge

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
24 SEPT 2018	
Ark.saksnr. 18/1314	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode



Kartverket

Deres ref.:

Vår ref. 13534750

Dato:

Sak/dok.: 18/48601-1

20.09.2018

Ark.: 346

## Dokumentet har framleis manglar og kan ikkje tinglysast

### Saka gjeld gnr. 56 bnr. 14 og 168 i knr. 1263 Lindås kommune

Vi har prøvd å nå dykk på telefon, men har ikkje fått svar. Meldinga til tinglysing de har sendt inn for tinglysing har framleis manglar som gjer at vi ikkje kan tinglyse det. Vi viser til returbrev sendt 23.08, samtykket vi spurte om ligger nå vedlagt men i ein kopi som ikkje er stadfesta.

### Kva må til for at dokumentet kan tinglysast?

Vi ber om at de enten legger med samtykket i original slik at vi kan ta ein eiga kopi, eller legger ved ei kopi av samtykket der ein advokat/advokatfullmektig eller ein eigedomsmeklar/eigedomsmeklarfullmektig stadfestar at det er ein rett kopi. Kravet følgjer av tinglygingsforskriften § 7 andre ledd.

### De kan fasthalde kravet om tinglysing

Sender de dokumentet inn på nytt og fastheld kravet om tinglysing utan at de har retta mangelen vi har vist til, vil vi registrere dokumentet mellombels i grunnboka den dagen vi mottek kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følgjer av reglane i tinglygingslova § 7 og § 9.

### Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumenta. Dersom de legg ved ein kopi av dette brevet når de sender saka inn på nytt, er det lettare for oss å sikre ein effektiv saksflyt.

Det er mykje nyttig informasjon på nettsidene våre [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no) og [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no). Ta også gjerne kontakt med kundesenteret vårt på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er ope alle kvardagar frå klokka 09.00 til 15.00. Saksbehandlar har telefon 32 11 30 61.

Med vennlig hilsen

Ingrid Synnøve Johnsrud  
saksbehandlar

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

■ [www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

LINDÅS KOMMUNE  
Felles postmottak Kvernhusmyrane 20

5914 ISDALSTØ  
Norge

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
27 AUG 2018	
Ark. saksnr. 18/1314	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode



Kartverket

Deres ref.:

Vår ref. 13418169

Dato:

Sak/dok.: 18/42666-1

23.08.2018

Ark.: 346

## Dokumentet har manglar og kan ikkje tinglysast

### Saka gjeld gnr. 56 bnr. 14 og 168 i knr. 1263 Lindås kommune

Vi har vurdert meldinga til tinglysning de har sendt inn for tinglysning. Dokumentet har manglar som gjer at vi ikkje kan tinglyse det.

#### Kva må til for at dokumentet kan tinglysast?

Det er registrert ein uråderett på eigedomen. For å få tinglyst dokumentet må de leggje fram eit skriftleg samtykke til tinglysning frå Nesfossen Smolt AS.

#### De kan fasthalde kravet om tinglysning

Sender de dokumentet inn på nytt og fastheld kravet om tinglysning utan at de har retta mangelen vi har vist til, vil vi registrere dokumentet mellombels i grunnboka den dagen vi mottek kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følgjer av reglane i tinglysningslova § 7 og § 9.

#### Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumenta. Dersom de legg ved ein kopi av dette brevet når de sender saka inn på nytt, er det lettare for oss å sikre ein effektiv saksflyt.

Det er mykje nyttig informasjon på nettsidene våre [www.tinglysning.no](http://www.tinglysning.no) og [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no). Ta også gjerne kontakt med kundesenteret vårt på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er ope alle kvardagar frå klokka 09.00 til 15.00. Saksbehandlar har telefon 32 11 30 61.

Med vennlig hilsen

Ingrid Synnøve Johnsrud  
saksbehandlar

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

■ [www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

Kartverket eiendomsdivisjonen, Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss  
Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss  
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01 E-post: [tinglysning@kartverket.no](mailto:tinglysning@kartverket.no) Organisasjonsnummer: 971 040 238



Kartverket Tinglysningen  
Postboks 600 Sentrum  
3507 HØNEFOSS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 18/1314 - 18/28648

Saksbehandlar:  
Sverre Solberg  
SSO@lindas.kommune.no

Dato:  
18.09.2018

## "Melding til tinglysing" for gbnr 56/168 av "Nystølen" - Hundvin, 5956 Vågseidet.

Vedlagt følgjer ovanfornevnde melding til tinglysing i 2 stk. eksemplarer.

Rekvisisjon av oppmålingsforretning er datert Bergen, 7. 12. 2017 og underteikna av Torhild Matteredne Skoge – senioradvokat hjå Advokatfirmaet Harris DA.

Kopi av dykkar brev av 23. 08. 2018 og samtykke frå Nesfossen Smolt A/S, dat. Bergen, 30. 08. 2018 følgjer også vedlagt !

Med helsing  
**Lindås kommune**  
Tommy Veland  
avdelingsleiar

  
Sverre Solberg  
avdelingsingeniør

**Vedlegg:**  
56-168 Vedlegg

**Mottakarar:**

Kartverket Tinglysningen

Postboks 600  
Sentrum

3507

HØNEFOSS





## Melding til tinglysing

Det er opprettet en ny: Grunneiendom

Det er ført med brukstilfelle: Opprett ny grunneiendom ved fradeling

Løpenummer for forretning: 602374906

Vedlegg: Nei

Opprettet etter ML § 9 b til h: Nei

### Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

### Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Ulik hjemmelshaver: JA
859234232	HARRIS ADVOKATFIRMAET DA		Postboks 4115 Sandviken, 5835 BERGEN	

### Avgivereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr	Fnr
1263	56	14	

### Ikke tinglyste eiere / kontaktinstans

Eierforhold	Navn/Matrikelnr	Bruksenhet	Adresse	Andel
Aktuell eier	HUNDVIN AUD MAY		HUNDVINSVEGEN 109, 5956 HUNDVIN	1 / 2
Aktuell eier	ØLNES KJELL HENNING		HUNDVINSVEGEN 109, 5956 HUNDVIN	1 / 2

### Ny matrikkelenhet

Knr	Gnr	Bnr
1263	56	168

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkeloven § 24

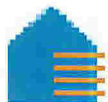
**Matrikkelført**

17 JUL 2018

Lindås kommune

Løpenr.:

Signatur: *SSO*



## Melding til tinglysing

Det er opprettet en ny: Grunneiendom

Det er ført med brukstilfelle: Opprett ny grunneiendom ved fradeling

Løpenummer for forretning: 602374906

Vedlegg: Nei

Opprettet etter ML § 9 b til h: Nei

### Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
935084733	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ

### Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Ulik hjemmelshaver: JA
859234232	HARRIS ADVOKATFIRMAET DA		Postboks 4115 Sandviken, 5835 BERGEN	

### Avgivereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr	Fnr
1263	56	14	

### Ikke tinglyste eiere / kontaktinstans

Eierforhold	Navn/Matrikelnr	Bruksenhet	Adresse	Andel
Aktuell eier	HUNDEVIN AUD MAY		HUNDEVINSVEGEN 109, 5956 HUNDEVIN	1 / 2
Aktuell eier	ØLNES KJELL HENNING		HUNDEVINSVEGEN 109, 5956 HUNDEVIN	1 / 2

### Ny matrikkelenhet

Knr	Gnr	Bnr
1263	56	168

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikelloven § 24

**Matrikkelført**

17 JUL 2018

Lindås kommune

Løpenr.:

Signatur:

SSO

## SAMTYKKE TIL TINGLYSING

Nesfossen Smolt AS (org.nr. 995 218 402) er rettighetshaver til urådighet tinglyst den 07.09.2015 med dokumentnummer 813333 og 813344 i gnr. 56 bnr. 14 i Lindås kommune (1263). Det bekreftes med dette at fradelt tomt tildelt matrikkel gnr. 56 bnr. 168 i Lindås kommune kan tinglyses i matrikkelen.

Bergen, 30.08.2018

**Nesfossen Smolt AS**  
5956 Hundvin

