



Jan Helge Alvær
Soltveitvegen 62
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/2691 - 18/29340

Saksbehandlar:
Irene Wilhelmsen
Irene.Wilhelmsen@lindas.kommune.no

Dato:
25.09.2018

Uttale i sak 17/12111 vedkomande avkjørsel fra kommunal veg - gbnr 132/30

Tiltak: Uttale avkøyningstillatelse
Byggjestad: Gbnr: 132/30 Soltveit nordre
Tiltakshavar: Jan Helge Alvær
Ansvarleg søkjar: Kållås Bygg AS

Delegasjonssak nr.: 518/18

Saka gjeldt uttale i samband med ein dispensasjonssøknad.

Saksutgreiing:

Informasjon om saka:

Det er behov for ein uttale til byggesak i samband med ein dispensasjonssøknad, der det kjem fram at forholda kring avkøyrsløse er løyst gjennom 2 ulike alternativ.

Søkjar sin informasjon i saka:

Alt. 1 (dagens avkjøring i justert form)

Med nødvendig tilpassing vurderer me det til at avkjøringa lar seg bruka. Det er nokre bospann som må flyttast for å sikra friskt, samtidig som ein må skyta ned ein liten knaus for å sikra både sikt og rett høgdeprofil. Vår foreløpige vurdering er at ein oppnår tilstrekkelig friskt ved tilpassing av avkjøringa, de er også sikra avtale med grunneigar om utviding / endra plassering av eksisterande avkjøring. Stigning inn frå offentleg veg er uproblematisk då ein har relativt godt med veglengde inn til tomten.

Alt. 2 (ny avkjøring på Fjellsendevegen)

Tiltakshaver ser at dette kan vera ei aktuell og god løysing, og kanskje den mest økonomiske i tillegg. Ein må i så fall sikra veg løysing for 132/17 inn på Fjellsendevegen dersom eksisterande avkjøring vert stengt. Dette er så langt vi er kjent med ein kurant sak, då vedtektene til veglaget «inviterer» alle til å kopl seg på mot at dei kjøper seg inn med fastsett sum. Det er også sagt i jordskifte dom at «alle som naturleg soknar til vegen skal ha rett til å kopl seg på». Summen for påkobling kan etter vår vurdering visa



seg å vera mindre en kostnaden med tilpassing av eksisterande avkjøring samt kostnad med nødvendig støttemur / sikring som me meiner oppstår mot 132/30. Avkjøring inn på Fjellsendevegen er etter vår vurdering kurant å få til, det er litt høgdeforskjell til punktet ein koblar seg på eksisterande veg, men ikkje meir en at ein fint oppnår stigningsforhold det er sett krav om for avkjøring til kommunal veg. Siktforhold er godt ivareteke.

Begge alternativ er vist på ein svært forenkla måte i vedlagte kart, det er også vist ei grov skisse for siktforhold ved alt. 2. Skissa tar utgangspunkt i 3x20 meter.

Vurdering/drøfting:

Vegavdelinga ser på alternativ 2 som den beste løysinga.

Dersom alternativ 1 skal nyttast krev det ein del tilpasningar før vegavdelinga kan godkjenne ei løysing

Samandrag/konklusjon:

Vegavdelinga kan, med heimel i veglova §§ 40 til 43, gi avkøyringsløyve frå kommunal veg for eit av alternativane søkjar skisserer.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement

Med helsing

Rune Kilen
avdelingsleiar

Irene Wilhelmsen
ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Situasjonskart

Mottakarar:

Jan Helge Alvær
Kållås Bygg AS

Soltveitvegen 62 5911
Torvhusmyrane 2 5913

ALVERSUND
EIKANGERVÅG