LINDÅS KOMMUNE
Byggesaksavdelinga

Solveig Vaage
Vassbygdvegen 1060
5956 HUNDVIN

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Knut Bjørnevoll	03.10.2018
Vår: 18/2031 - 18/30281	KBJ@lindas.kommune.no	

Trong for tilleggsdokumentasjon til dispensasjonssøknad - gbnr 53/1 Grimstad

Tiltak:	frådeling	
Byggjestad:	Gbnr: 53/1	Vassbygdvegen 1055
Tiltakshavar:	Solveig Vaage	
Ansvarleg søkjar:		

Viser til søknad om dispensasjon og frådeling motteken den 03.07.2018.

Status etter høyring
Saka vart sendt til kommunale og regionale planstyresmakter til uttale.

Statens vegvesen
har komme med positiv uttale.

Fylkesmannen i Hordaland
er negativ og peikar på at frådeling vil føra til uheldig oppdeling av bruket, sjå vedlegg.

Vidare handsaming
Kommunen skal normalt ikkje gå mot fylkesmannen si tilråding i dispensasjonssaker. For at vi skal kunna legga fram søknaden for Plan- og miljøutvalet med positiv tilråding, må du legga fram ei løysing for tilkomst til teigen ovanfor den nye tomta, som kommunen (og fylkesmannen) kan godta.

Ta kontakt med Landbruksavdelinga for vidare rettleiing.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn **innan 25.10.2018**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Sakshandsamingsfrist
Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. forskrift om byggesak (SAK) § 7-1.

Sakshandsamingsfristen blir forlenga med den tida det tek å henta inn tilleggsopplysningar og få saka opp til handsaming i plan- og miljøutvalet.

Gebyr
Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing

Siril Sylta avdelingsleiar	Knut Bjørnevoll saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Uttale til søknad om dispensasjon - gbnr 53/1 Grimstad
Uttale - Dispensasjon frå kommuneplan - Frådeling av bustad - 53/1 Grimstad

Kopi til:
Landbruksavdelinga v/ Nils Kaalaas

Mottakarar:

Solveig Vaage	Vassbygdvegen 1060	5956	HUNDVIN